

Создано: 04.12.2022 в 03:11

Обновлено: 15.12.2025 в 09:47

<https://move.ru/objects/9287403334>

Собственник

79230704269

Москва, улица Бестужевых, 8Б

70 000 ₽

Москва, улица Бестужевых, 8Б

Округ

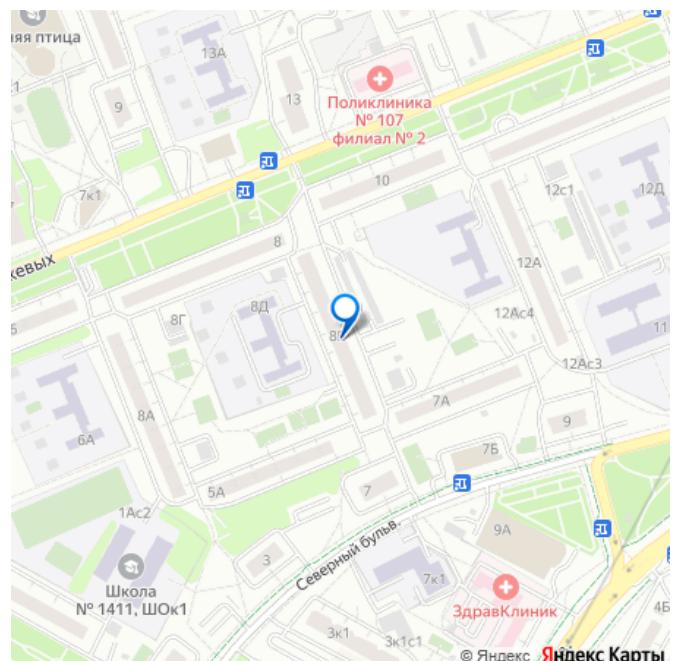
для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)



Улица

[улица Бестужевых](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся от собственника, порядочным
надёжным людям, строго русским, на
длительный срок в аренду шикарная, чистая,
очень уютная, тёплая и светлая, просторная
квартира после свежего ремонта. Спальные
места, возможны варианты: либо 2
односпальные кровати ikea, как на фото,
либо возможна замена на одну аналогичную
2-спальную кровать ikea (ширина 160 см), по
договорённости. От метро Отрадное пешком
5 минут, очень близко, пройти во дворы.

Нормальные хорошие соседи. Окна в
благоустроенный чистый двор, тихо, зелено;
предусмотрены места для паркинга, есть
площадка с тренажёрами. В пешей
доступности продуктовые магазины и
супермаркеты (ЕвроСпар, Пятёрочка и т.д.),
торговые центры Fort и Байконур,
кинотеатры, кафе, клиники, стоматология с
прекрасными стоматологами, ледовый
дворец. Квартира делалась для себя, и
ремонт, техника, все материалы - лучшие,
дорогие и качественные, всё сделано с
душой и любовью. Итальянская шикарная
кухня из массива дерева в стиле кантри
оборудована встроенной техникой Bosch -
индукционная варочная панель, духовой
шкаф, двухкамерный холодильник - всё в
идеальном состоянии. Выдвижные элементы
(ящики) - с доводчиками, закрываются мягко.
Установлен фильтр питьевой воды.
Столешница бесшовная из искусственного
камня, изготавливается на заказ. Освещение

в виде верхней встроенной подстветки, настенное и встроенное над рабочей поверхностью столешницы. Качественная импортная врезная большая чистая мойка с крылом, искусственный гранит, отличный смеситель. Фартук на стене из плитки. Пол плиточный, в комнате ламинат.

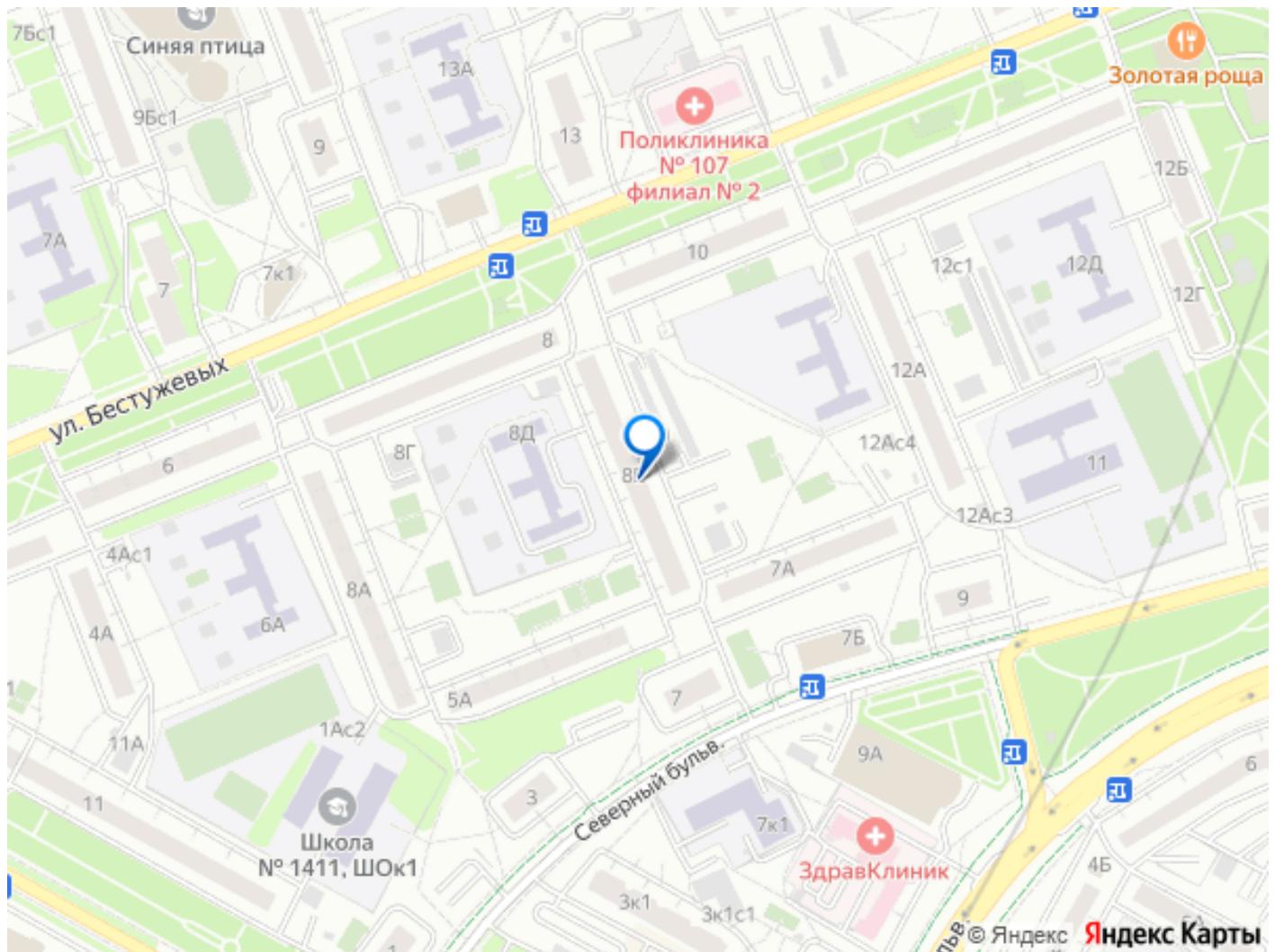
Туалет/ванная - сантехника и смесители идеальные, импортные, в идеальном состоянии, ванная Roca. Есть дополнительно проточный водонагреватель - во время летнего отключения горячей воды Вы не останетесь без горячей воды, комфорт будет всегда. В комнате - пол ламинат, мебель ikea: 2 односпальные кровати, небольшой комод, письменный стол. На окне есть рулонная штора, можно использовать как большой экран для проектора для домашнего кинотеатра или просто для затемнения комнаты. Стены в квартире окрашенные, после свежего косметического ремонта.

Прекрасные межкомнатные двери. Окна - современные стеклопакеты в экологичной натуральной деревянной раме, держат тепло и поглощают шум. Входная дверь - итальянская, замки Gerda. Квартира сдаётся лично собственником, без посредников.

Оплата - за месяц вперёд и залог 100% от стоимости квартиры (итого 150т в первый месяц разово, далее со второго мес проживания по 75т в мес), оплата услуг риэлтора не требуется, так как квартира сдаётся напрямую, собственником. Вода и электричество оплачиваются отдельно арендаторами по счетам, wifi по необходимости (в квартире установлен).

Сдаётся строго ответственным и чистоплотным, аккуратным, русским порядочным людям, на длительный срок. Рассмотрю варианты 1 или 2 человека, без детей и животных.





Move.ru - вся недвижимость России