

Создано: 04.12.2022 в 03:11

Обновлено: 15.12.2025 в 09:47

<https://move.ru/objects/9287403334>

Собственник

79230704269

Москва, улица Бестужевых, 8Б

70 000 ₽

Москва, улица Бестужевых, 8Б

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

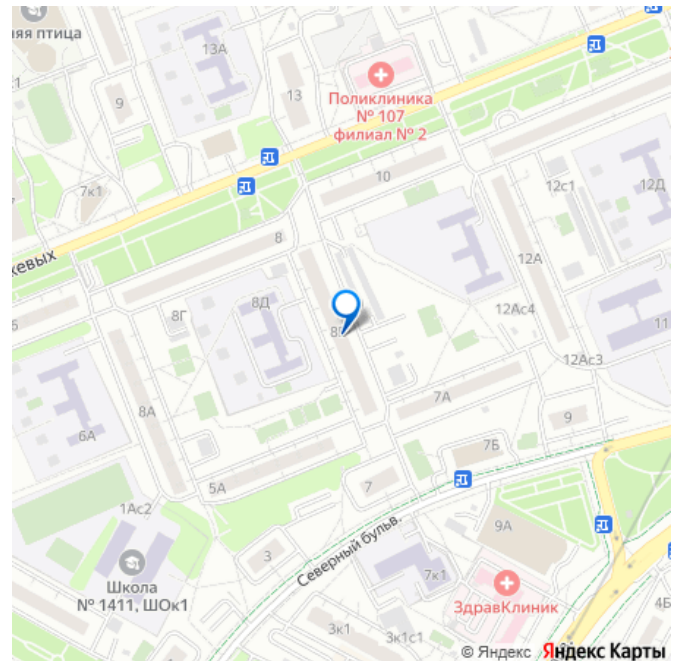
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

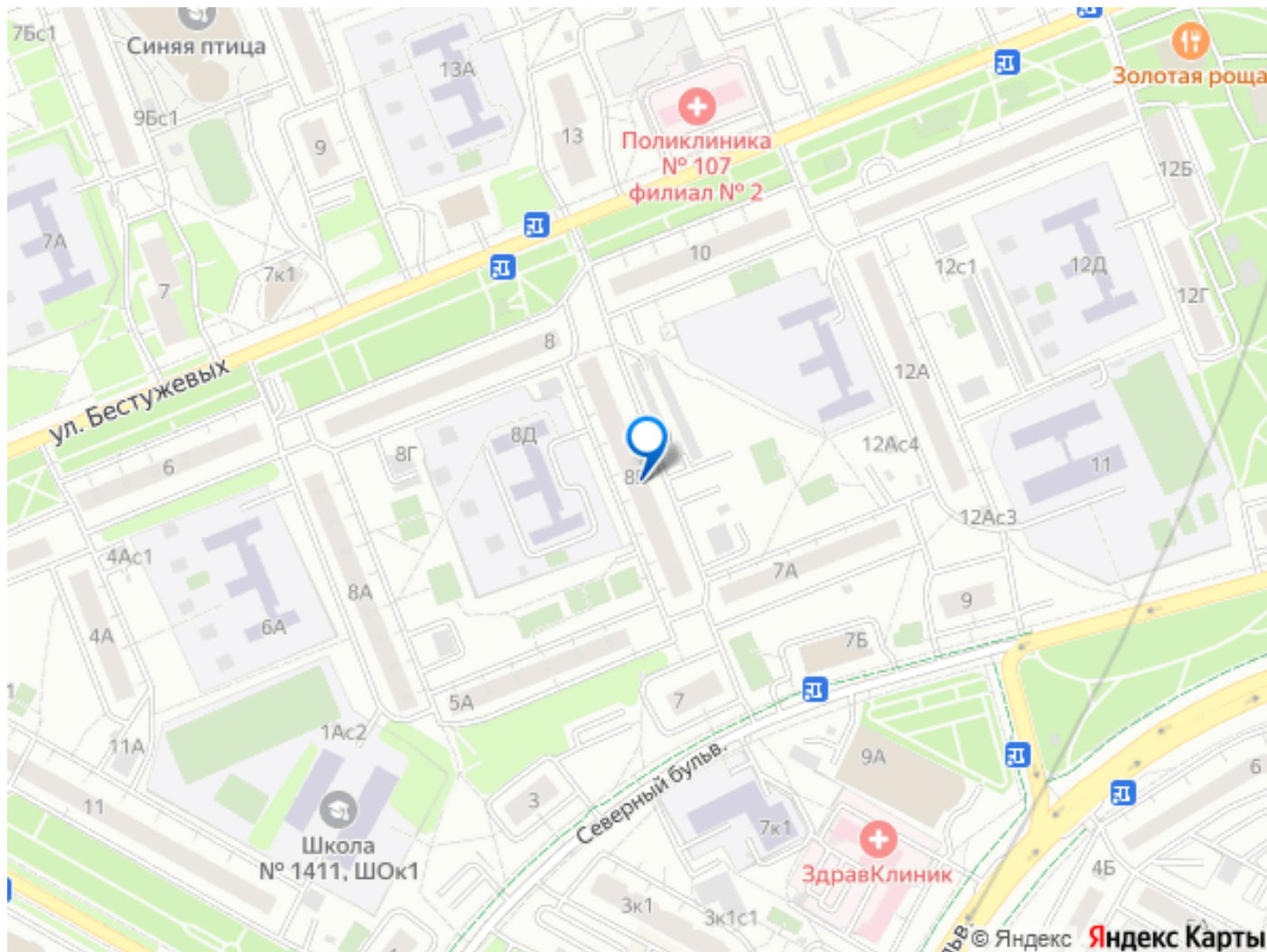
Описание

Сдаётся от собственника, порядочным надёжным людям, строго русским, на длительный срок в аренду шикарная, чистая, очень уютная, тёплая и светлая, просторная квартира после свежего ремонта. Спальные места, возможны варианты: либо 2 односпальные кровати ikea, как на фото, либо возможна замена на одну аналогичную 2-спальную кровать ikea (ширина 160 см), по договорённости. От метро Отрадное пешком 5 минут, очень близко, пройти во дворы. Нормальные хорошие соседи. Окна в благоустроенный чистый двор, тихо, зелено; предусмотрены места для паркинга, есть площадка с тренажёрами. В пешей доступности продуктовые магазины и супермаркеты (Евроспар, Пятёрочка и т.д.), торговые центры Fort и Байконур, кинотеатры, кафе, клиники, стоматология с прекрасными стоматологами, ледовый дворец. Квартира делалась для себя, и ремонт, техника, все материалы - лучшие, дорогие и качественные, всё сделано с душой и любовью. Итальянская шикарная кухня из массива дерева в стиле кантри оборудована встроенной техникой Bosch - индукционная варочная панель, духовой шкаф, двухкамерный холодильник - всё в идеальном состоянии. Выдвижные элементы (ящики) - с доводчиками, закрываются мягко. Установлен фильтр питьевой воды. Столешница бесшовная из искусственного камня, изготавливалась на заказ. Освещение

в виде верхней встроенной подсветки, настенное и встроенное над рабочей поверхностью столешницы. Качественная импортная врезная большая чистая мойка с крылом, искусственный гранит, отличный смеситель. Фартук на стене из плитки. Пол плиточный, в комнате ламинат.

Туалет/ванная - сантехника и смесители идеальные, импортные, в идеальном состоянии, ванная Rosa. Есть дополнительно проточный водонагреватель - во время летнего отключения горячей воды Вы не останетесь без горячей воды, комфорт будет всегда. В комнате - пол ламинат, мебель ikea: 2 односпальные кровати, небольшой комод, письменный стол. На окне есть рулонная штора, можно использовать как большой экран для проектора для домашнего кинотеатра или просто для затемнения комнаты. Стены в квартире окрашенные, после свежего косметического ремонта. Прекрасные межкомнатные двери. Окна - современные стеклопакеты в экологичной натуральной деревянной раме, держат тепло и поглощают шум. Входная дверь - итальянская, замки Gerda. Квартира сдаётся лично собственником, без посредников. Оплата - за месяц вперёд и залог 100% от стоимости квартиры (итого 150т в первый месяц разово, далее со второго мес проживания по 75т в мес), оплата услуг риэлтора не требуется, так как квартира сдаётся напрямую, собственником. Вода и электричество оплачиваются отдельно арендаторами по счетам, wifi по необходимости (в квартире установлен). Сдаётся строго ответственным и чистоплотным, аккуратным, русским порядочным людям, на длительный срок. Рассмотрю варианты 1 или 2 человека, без детей и животных.





Move.ru - вся недвижимость России