

Создано: 19.01.2026 в 19:53

Обновлено: 19.01.2026 в 19:43

<https://move.ru/objects/9288138824>

Агент

79153025908

Москва, улица Немчинова, 4

60 000 ₽

Москва, улица Немчинова, 4

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Немчинова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

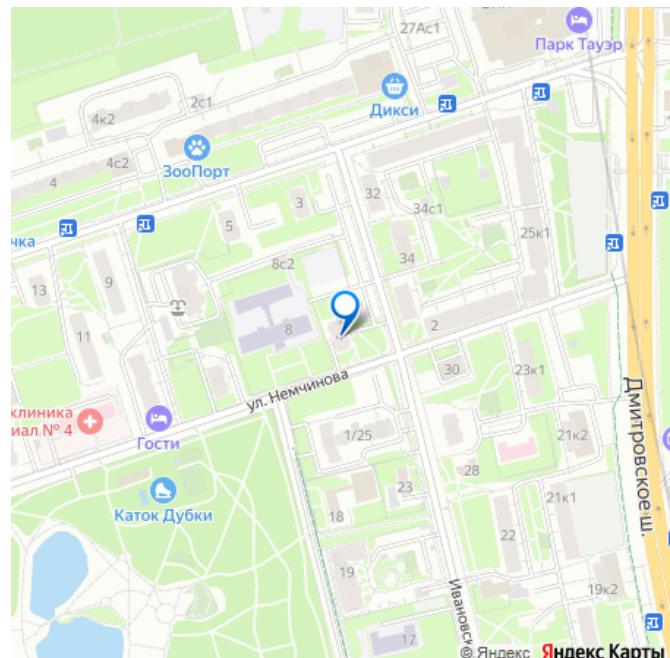
15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32.6 м²



Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

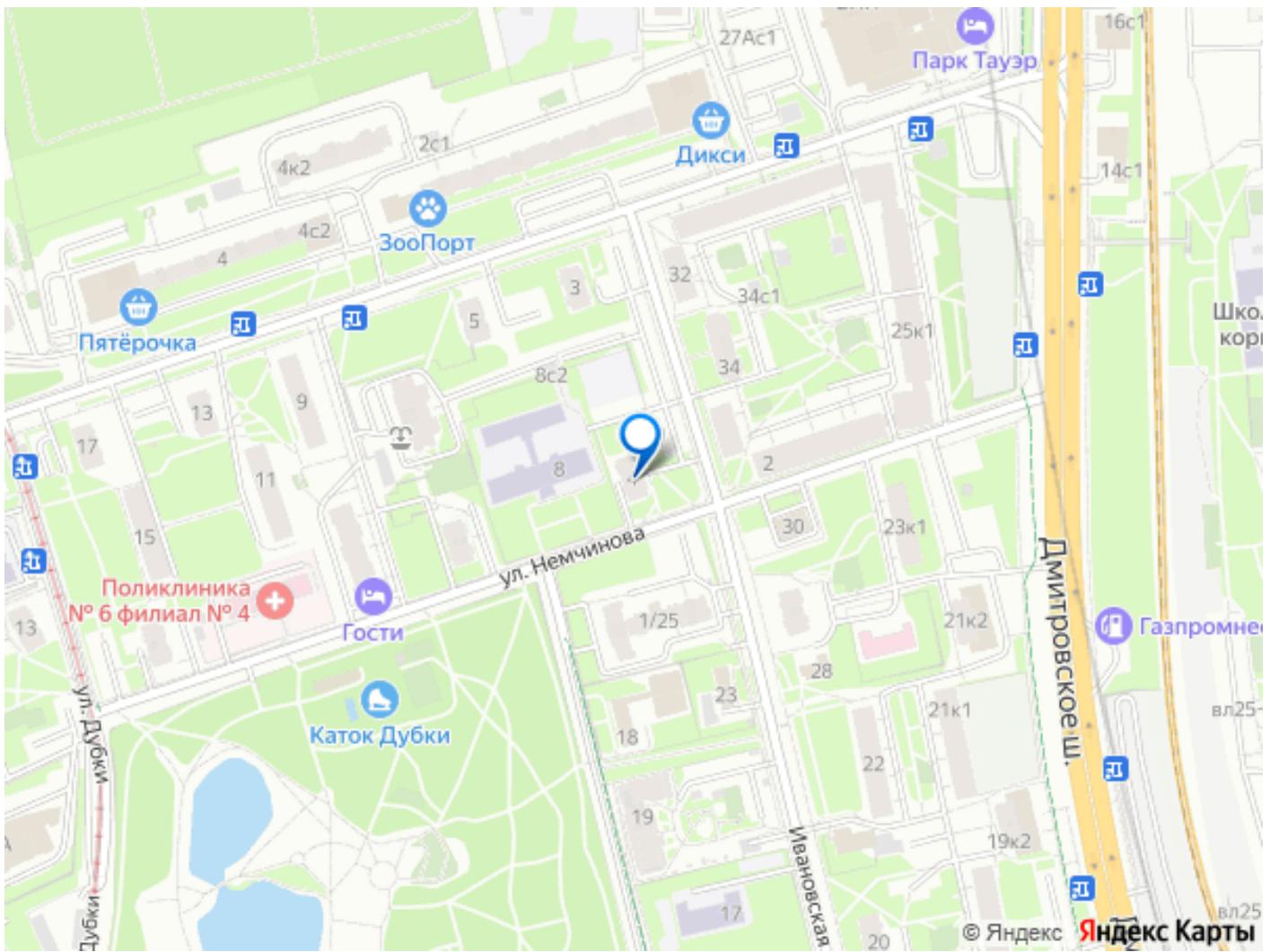
лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в 9 минутах пешком от метро Тимирязевская. Общая площадь — 32,6 кв. м, жилая — 15 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2,64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. Квартира с евроремонтом, полностью меблирована. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, есть гардеробная, Санузел совмещённый, оборудован душевой кабиной. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, есть два пассажирских лифта и мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Важно отметить удобное расположение относительно метро — всего 9 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и лично оценить все преимущества этой квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России