

Создано: 20.01.2026 в 02:06

Обновлено: 20.01.2026 в 10:22

<https://move.ru/objects/9288138836>

Ольга Кулакова, Ольга Кулакова

**79862542449**

**Москва, Батайский проезд, 13**

**47 000 ₽**

Москва, Батайский проезд, 13

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

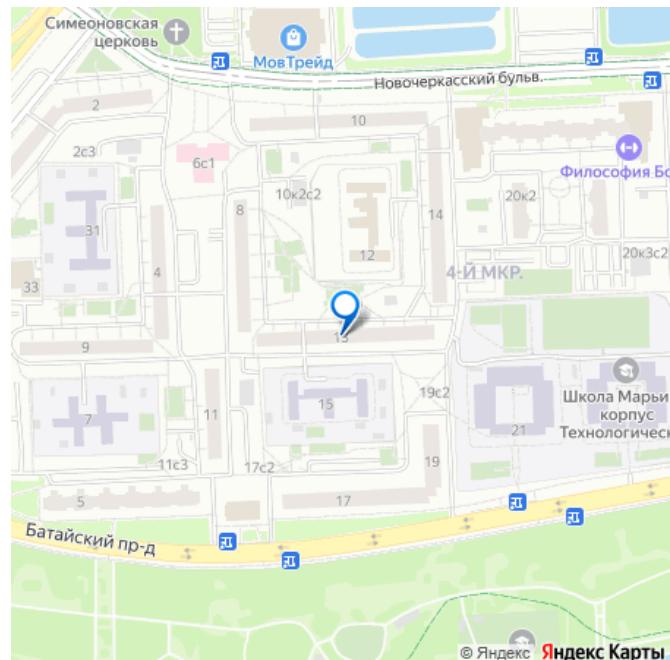
Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира на

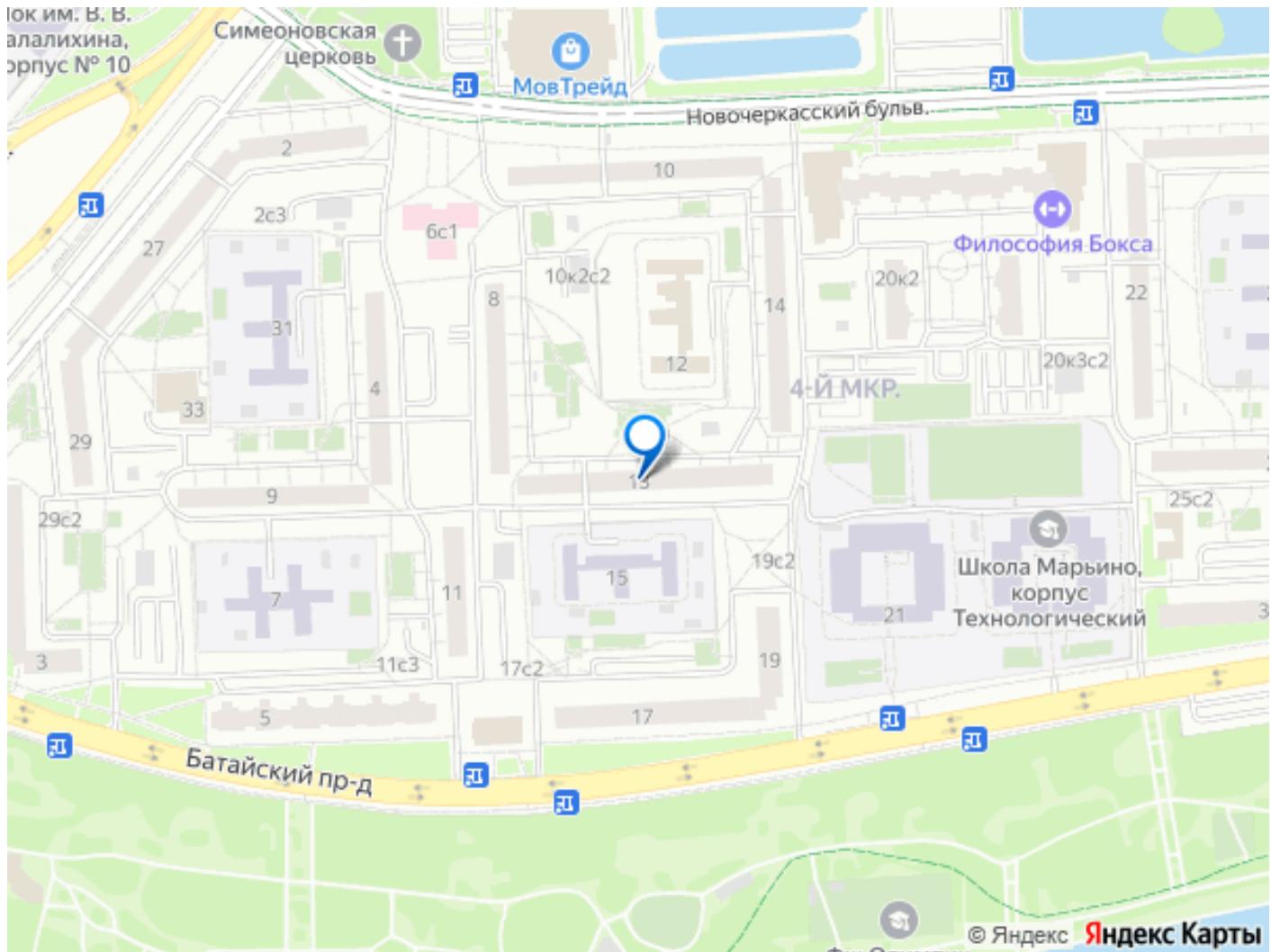


© Яндекс Яндекс Карты

8 этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 32.7 кв. м, в том числе жилая площадь — 19 кв. м и кухня — 6.5 кв. м. Дом расположен в Москве, на Батайском пр. 13 до платформы Курьяново - 6-10 мин до ст.м. Марьино 4 остановки на автобусе, ходят каждые 3-5 мин. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. Высота потолков — 2.64 метра с/у раздельный. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые объекты находятся в шаговой доступности, что делает жизнь в этом районе удобной и комфортной. Условия аренды: договор долгосрочный, аренда 47т.р. комиссия - 10 т.р. по факту заселения. Залог — 47т.р. Квартира подойдет для всех желающих, модно с животными.







Move.ru - вся недвижимость России