

Создано: 10.01.2026 в 14:52

Обновлено: 14.01.2026 в 22:15

<https://move.ru/objects/9287895944>

**Сергей Лапшин, Сергей Лапшин**

**79151037845**

**Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1**

**160 000 ₽**

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

Округ

[САО, Беговой район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

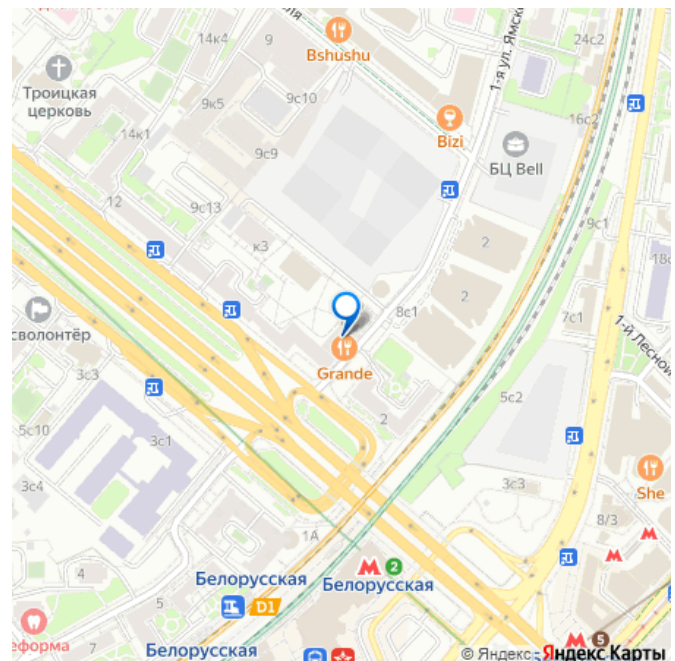
2023 г.

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторный 1-комнатный апартамент площадью 32,9 кв. м на 3-м этаже 8-этажного дома. Функциональная планировка с дизайнерской отделкой под

для заметок



ключ. Апартамент грамотно спланирован: большая кухня-гостиная с двумя панорамными окнами, совмещённый санузел с ванной, постирочная и прихожая. Большие встроенные шкафы обеспечивают достаточное пространство для хранения личных вещей. Для затемнения комнаты на окнах смонтированы электрические деревянные жалюзи. Кожаная белая кровать с ортопедическим матрасом. Приточно-вытяжная система кондиционирования, встроенный кухонный гарнитур со всей необходимой техникой: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф/микроволновая печь, варочная панель, чайник. В постирочной стиральная и сушильная машины, пылесос, утюг. Вся техника фирмы Haier. Вся мебель сделана на заказ у ведущих производителей.

Преимущества апартамента: - Дорогой и современный ремонт - Роскошное гранд-лобби проекта, корпус АЗ - Домашний вид во внутренний, тихий дворик - Шикарная планировка с 2-мя панорамными окнами

Особенности комплекса: - Идеальное расположение в престижной части Москвы (10 мин. от Кремля) - Дизайн лобби-бара и лаунжзоны от амбициозного бюро Sundukovy Sisters - Панорамное остекление - Подземный паркинг с дизайнерской отделкой -

Современные инженерные системы -

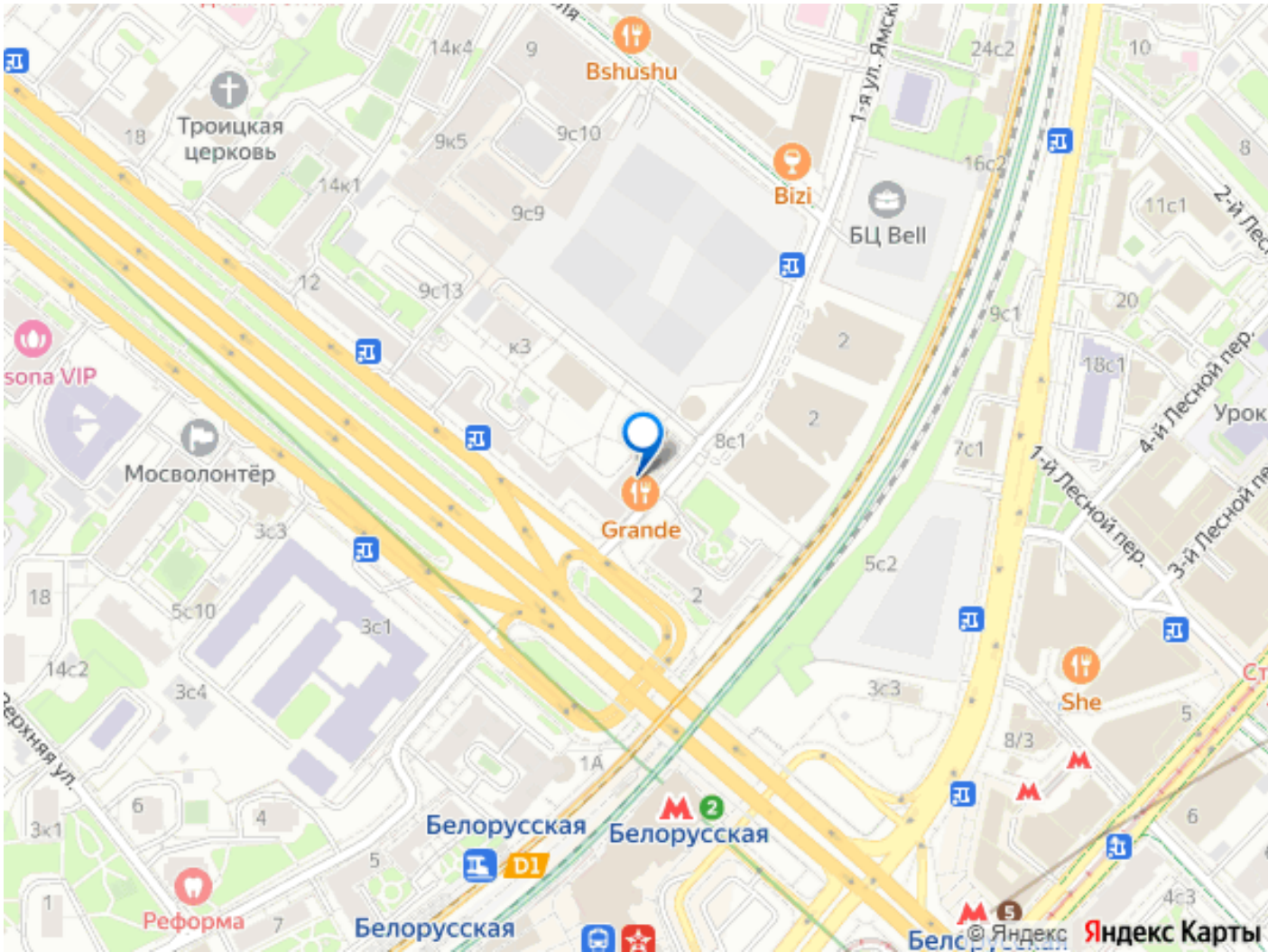
Продуманная внутренняя инфраструктура:

открытая терраса для занятий спортом образовательный центр для детей, две кофейни, аптека, кондитерская-пекарня со свежей выпечкой, цветочный магазин, салон красоты, парикмахерская, студия йоги, площадка для домашних питомцев.

Расположение комплекса: - 5 минут до метро «Белорусская» - 3 минуты до ТТК - 8 минут до Садового кольца Коммунальные платежи

оплачивает собственник. Арендатор  
компенсирует расходы.





Move.ru - вся недвижимость России