

Создано: 08.11.2025 в 15:39

Обновлено: 01.12.2025 в 15:19

<https://move.ru/objects/9286435555>

Алия Алиева, Частный маклер

**79230748926**

**Москва, Большая Академическая улица,  
18к2**

**55 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 18к2

Округ

[САО, район Коптево](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

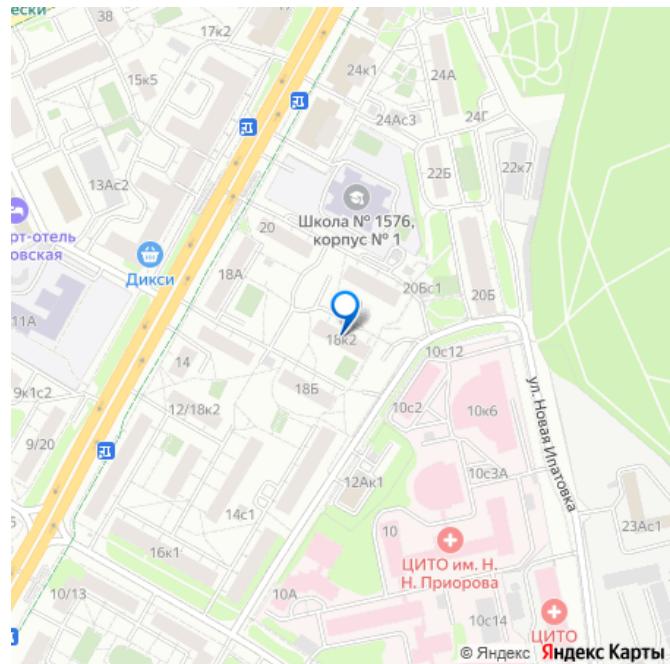
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уже сейчас сдается уютная 1 ком квартира на длительный срок ! Квартира после свежего косметического ремонта, со всем необходимым для комфортного проживания: встроенный кухонный гарнитур, плита с духовкой, микроволновка, места для хранения, раскладной диван, пылесос и др. Застекленный балкон выходит из комнаты. Чистый подъезд, без посторонних запахов. Во дворе детские площадки, кругом зелено.

Транспорт: Несколько вариантов - 1) 10 мин пешком (760м) до станции МЦД Красный Балтиец - до метро Дмитровская, Марьина роща, Комсомольская и др.; 2) 200м до ближайшей остановки - до метро Октябрьское поле (по прямой); 3) 220м до другой остановки - до метро Войковская.

Инфраструктура: В 150м продуктовый магазин, табачка, Вайлдбериз; чуть подальше ХозМаг, Пятерочки, аптеки, салоны красоты и многое другое. Дом окружают школы и дет сады с яслями, в 300м Британская школа. В 250м находится вход в парк им. Тимирязева: внутри Большой Садовый пруд с пляжем, Собачий остров, Исторически парк (является объектом культурного наследия) - удобно жить и работать ! По оплате: первый месяц 55 тыс за месяц вперед + 55 тыс депозит + 50%

комиссия агенту. Со второго месяца 55 тыс за  
месяц вперед + свет/вода по счетчикам.



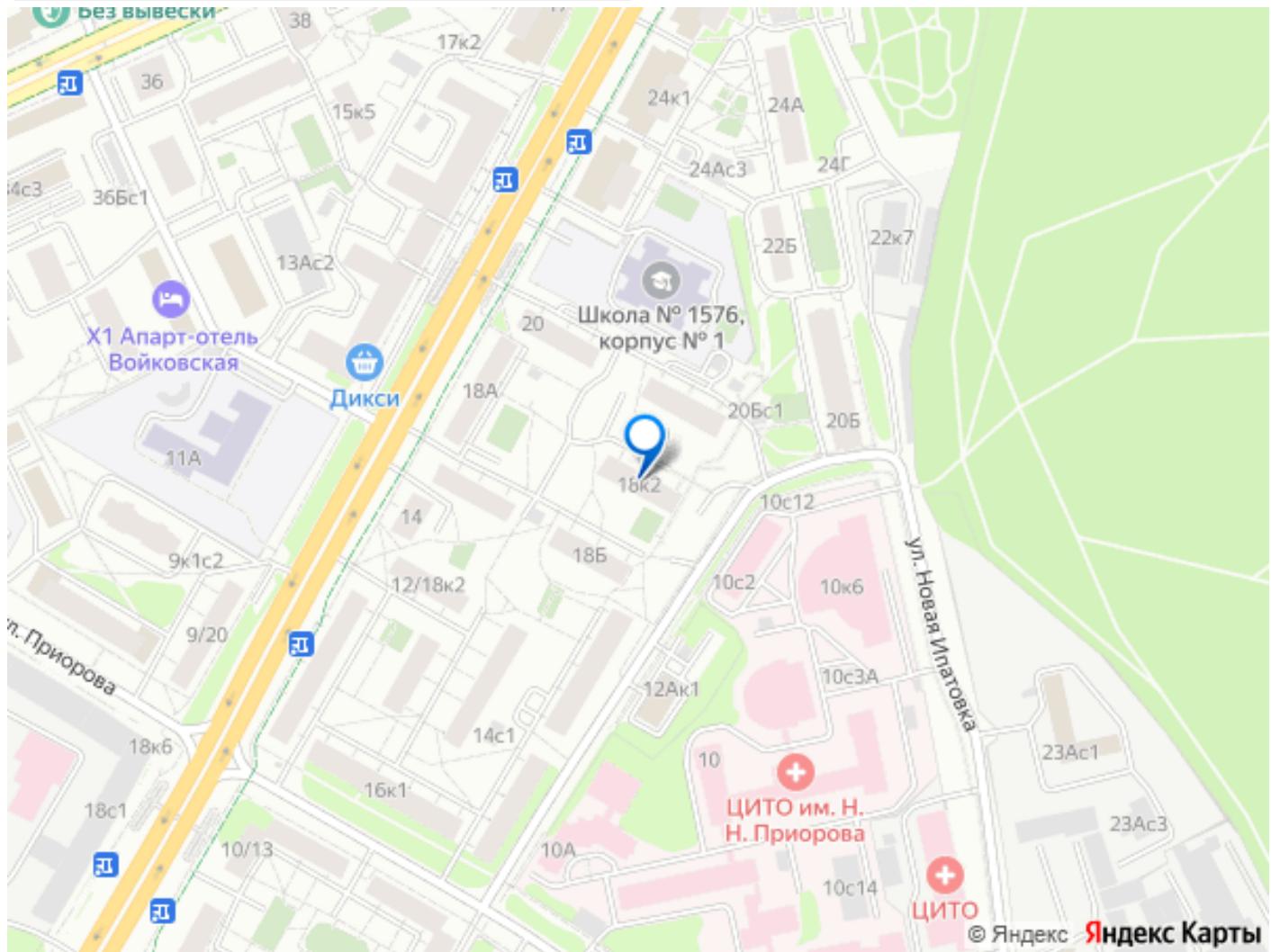












Move.ru - вся недвижимость России