

Создано: 03.12.2025 в 04:27

Обновлено: 03.12.2025 в 06:49

Москва, улица Обручева, 11К3

80 000 ₽

Москва, улица Обручева, 11К3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

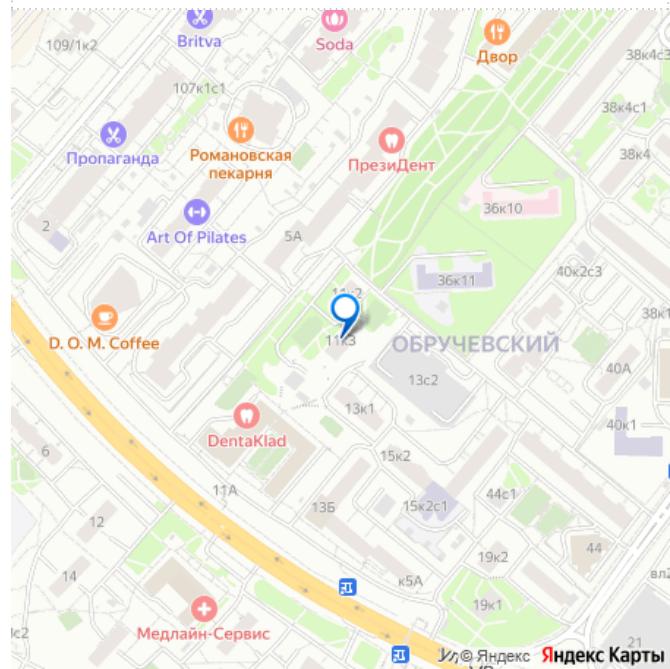
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаю сама(собственник) поэтому без комиссии. Звонить с 13:00 до 23:00, если не дозвонились пишите сообщения, всем обязательно отвечу! Великолепная дизайнерски отремонтированная квартира, сдается на длительный срок. В квартире сделан дизайнерский евроремонт - стеклопакеты, двери, паркет, плитка, натяжные потолки, кондиционер, посудомойка, холодильник, стиральная машина, чайник, микроволновка, смарт ТВ Самсунг, большой шкаф, комод.

Двухспальная кровать с новым матрасом(подъемным механизмом и местом для хранения) и гостевой раскладной диванчик. Вся техника, сантехника, электрика - новое!!! Только сделанный ремонт, вы будете жить в абсолютно новой квартире!!! Окна в зеленый тихий двор.

Рядом с домом в 50м находятся: магнит, вкус вилл, вайлдбериз, озон, авито, ароматный мир, верный, салоны красоты, массажи, кофейни, стоматологии. Ресторан грузинской кухни. В 900 метрах находится большой тц Рио, киноклуб Эльдар, Сбербанк, ВТБ, Альфа банк. Очень развитая инфраструктура района!!! В 15 минутах ходьбы очень красивый и живописный Воронцовский парк, где находится усадьба Воронцово, можно взять напрокат лодку или катамаран. Проходит очень много мастер классов и

стрит-фитнес. 10 минут пешком до метро Новаторская 15 минут пешком до метро Калужская.(либо 2 остановки на автобусе, остановка в 5ти минутах) В доме сделан капитальный ремонт. Парковка частная внутри двора за шлагбаумом(входит в стоимость аренды) Замечательные, культурные, тихие соседи. Квартира делалась с любовью и есть всё для комфортного проживания.

