

Создано: 09.12.2025 в 11:47

Обновлено: 10.12.2025 в 20:04

<https://move.ru/objects/9287298658>

Агент

**79856865083, 7985687
2583**

Москва, Ореховый бульвар, 39К1

45 000 ₽

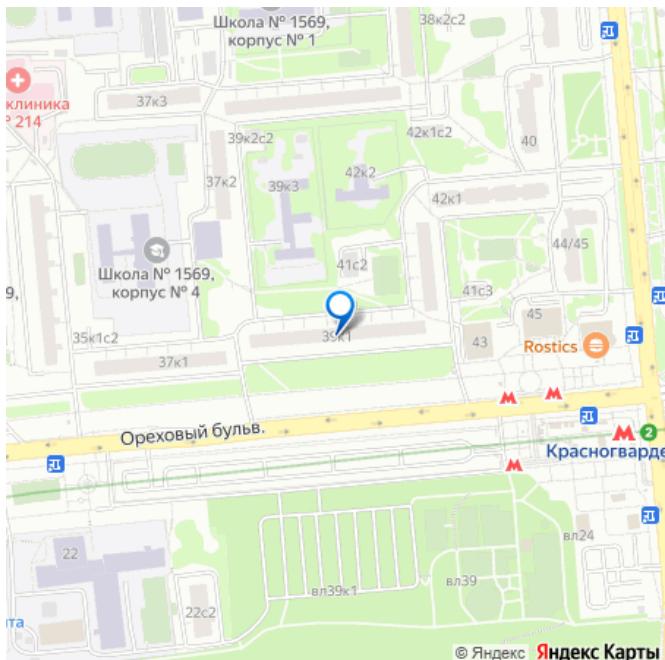
Москва, Ореховый бульвар, 39К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

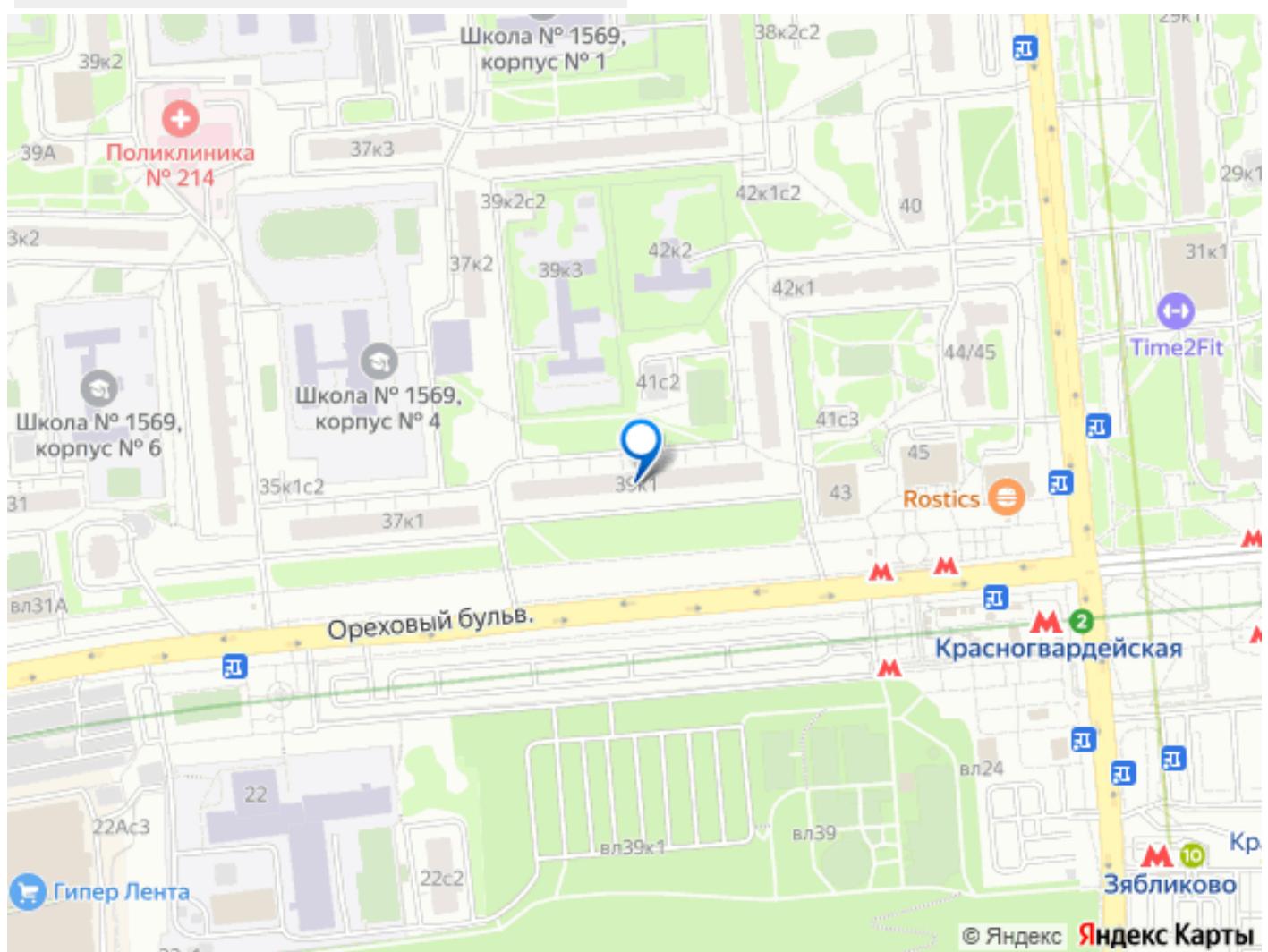
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 32 кв. м, расположенная на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1976 году. Жилая площадь составляет 21 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра. Квартира находится всего в 3 минутах пешком от станции метро «Красногвардейская», что делает ее особенно привлекательной для тех, кто ценит удобство транспортной доступности. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для комфортного проживания. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Для вашего удобства квартира оснащена кондиционером, холодильником, телевизором и стиральной машиной. Санузел совмещенный, в ванной комнате установлена ванна. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Также в квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры удобным для семейного проживания. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок. Залог

обязателен. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Рассматриваются арендаторы без вредных привычек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность снять жилье в одном из самых удобных районов города!





Move.ru - вся недвижимость России