

Создано: 03.04.2025 в 14:40

Обновлено: 15.01.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9287941509>

Собственник

**79852862435**

**Москва, улица Шаболовка, 46К2**

**80 000 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 46К2

Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)

Улица



[улица Шаболовка](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

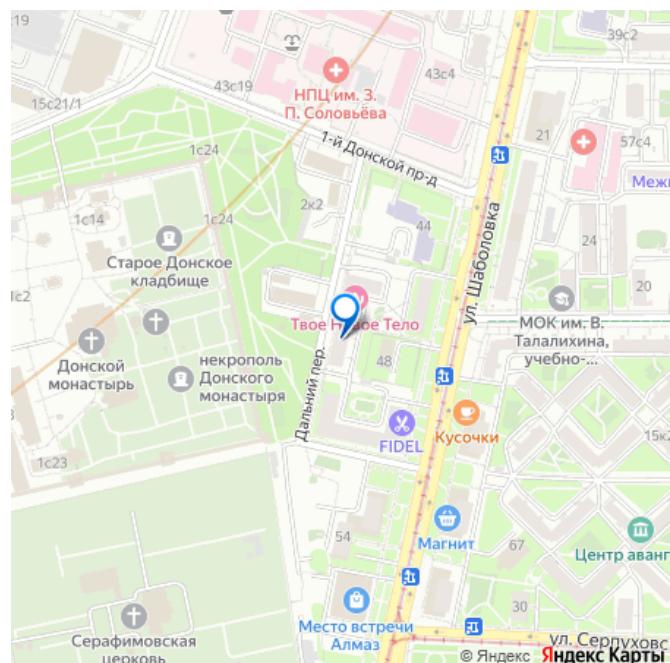
21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>



Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Квартира от собственника, без комиссии. До 2024 года никогда не сдавалась. 1-2 чел Без животных. Агентам НЕ ЗВОНИТЬ Сдаётся 1-комнатная квартира в прекрасном состоянии со свежим ремонтом 2022 года в уникальном месте - прямо у Донского монастыря, с

камерным и очень красивым видом из окон. Оазис тишины рядом с центром Москвы, приличные тихие соседи, не проезжий переулок, второй ряд домов на Шаболовке.

При этом все близко и все очень удобно: 1-2 мин до Вкусвилла, аптеки и другой инфраструктуры, 6 мин до метро, 15 мин до

Парка Горького и Нескучного сада или Даниловского рынка. Для автомобилистов парковка во дворе, отличная транспортная

доступность и выезды на Ленинский, Садовое

кольцо и ТТК. В комнате удобный ортопедический диван, просторный шкаф-купе, стеллажи ИКЕА, обсуждаемо стол и

новые стулья / тумба под ТВ. На кухне тихий холодильник Bosch, свежеустановленная

посудомойка. Ванная комната в идеальном

состоянии с итальянским керамогранитом на

стенах и полу и качественной европейской

сантехникой (Jacob Delafon, Roca, AmPm,

Bosch). Красивые межкомнатные двери и

обои в квартире зрительно увеличивают

пространство. Квартира в идеальной чистоте

и полностью готова к заселению.

☒

☒

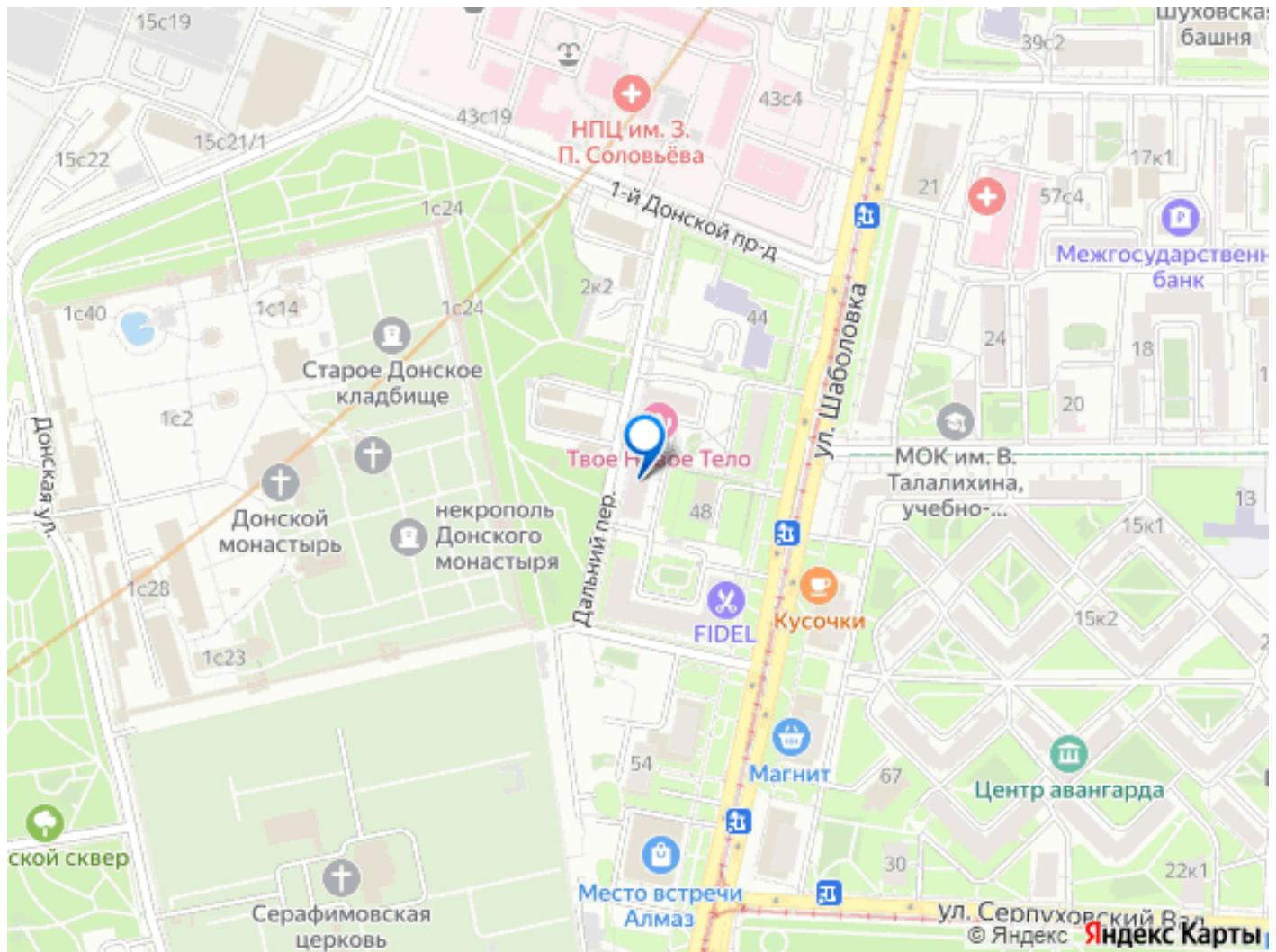
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России