

Создано: 16.01.2026 в 18:25

Обновлено: 16.01.2026 в 19:32

<https://move.ru/objects/9288070301>

Собственник

74954760059

Москва, Амурская улица, 2к2

78 000 ₽

Москва, Амурская улица, 2к2

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

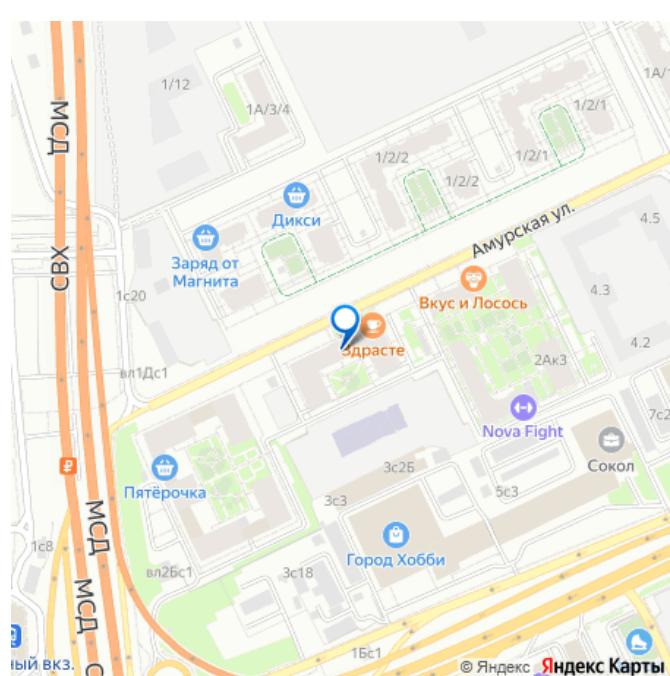
10.5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

8/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

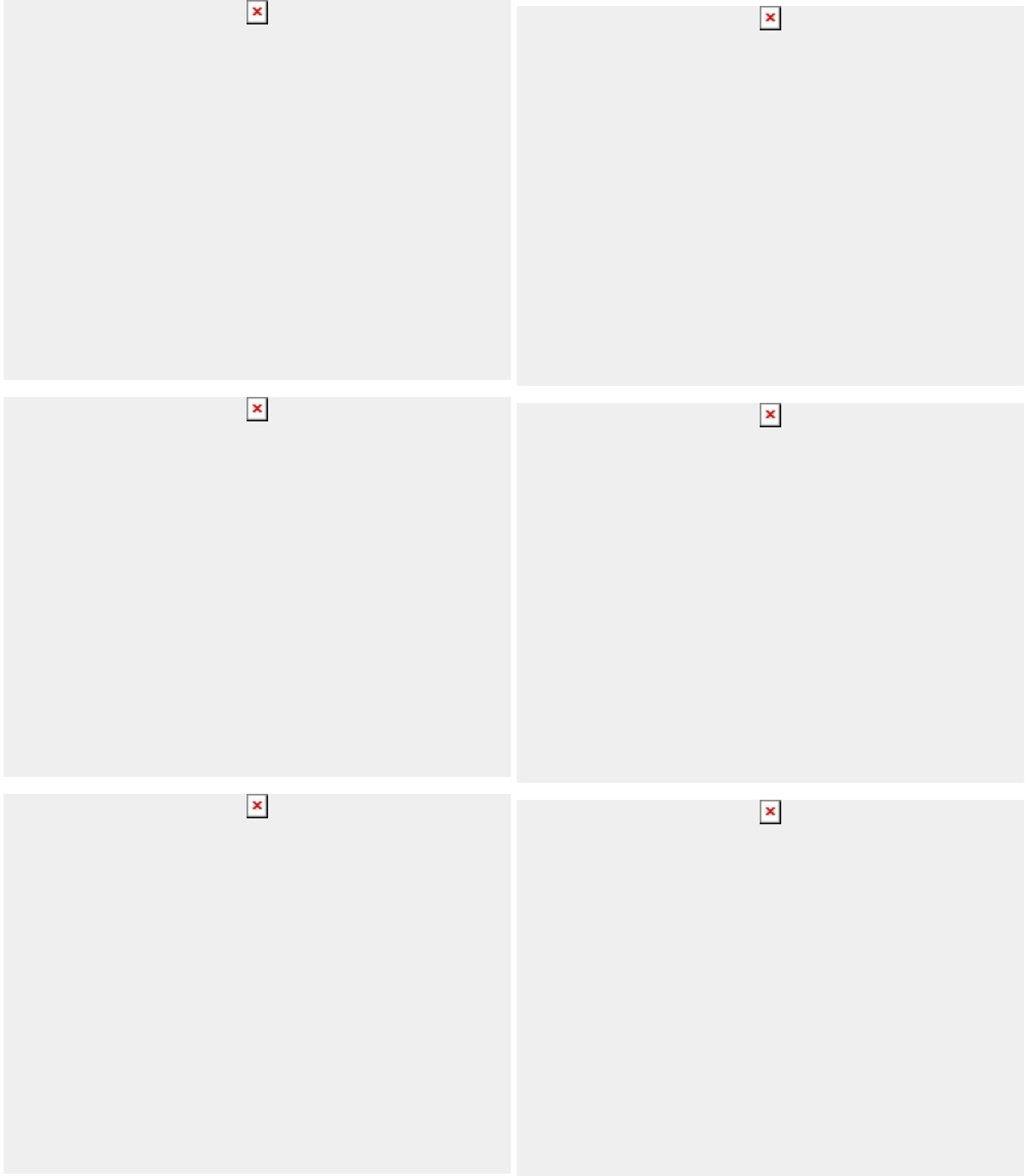
лифт, парковка

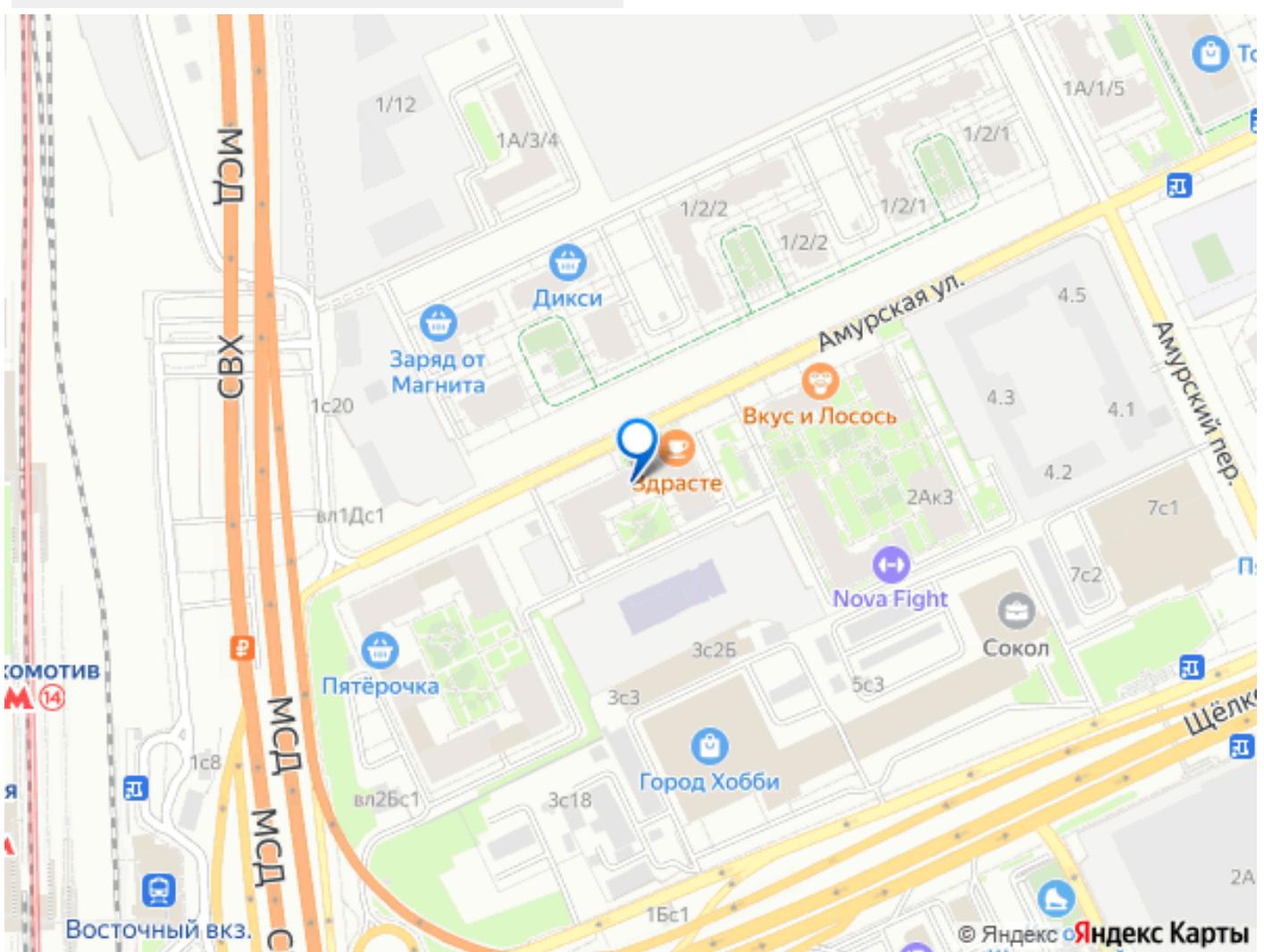
Описание

Впервые сдается 1к квартира 32 м² в ЖК Амурский парк. Идеальна для проживания 1 человека или пары. В квартире есть вся мебель и техника для комфортного проживания: полностью укомплектованная кухня, включая ПММ; столовая группа (стол раскладывается), полноценное рабочее место, кровать с подъемным механизмом и двухсторонним ортопедическим матрасом 140x200, раскладной диван (доп спальное место 140x200), оборудованная гардеробная и вместительный шкаф в прихожей. В ванной установлена стиральная машина с функцией сушки и пара. Техника: холодильник, пмм, микроволновка, индукционная плита, духовка, вытяжка, стирально-сушильная машина, кондиционер. Телевизор докуплю для арендатора при необходимости.

Расположение: м Черкизовская/Локомотив: честные 10 минут до м. Локомотив, но там вход через рамку (т.к. Восточный вокзал). До Черкизовской идти 15 минут. Зимой, может быть, не очень актуально, но скоро весна, а прямо рядом с домом много парков. В шаговой доступности Черкизовский парк, Сиреневый сад и Усадьба Измайлово. Чуть подальше Лосинный остров, Измайловский парк и Сокольники. Дом: Новостройка ПИК, дом сдан 1,5 года назад, все уже отремонтировались. Внутри небольшая огороженная территория с детской площадкой и парковкой для велосипедов. В подъезде 4 грузо-пассажирских лифта. В доме неплохая кафешка, в этом/соседнем доме разнообразные ПВЗ, супермаркеты, аптеки, кофейни, К&Б, винлаб, магазин крафтового пива и прочие блага жизни.

Парковка: У подъезда есть бесплатные парковочные места, их мало, и шансов там припарковаться тоже мало. В доме есть подземный паркинг, можно поискать объявления и снять там машиноместо.





Move.ru - вся недвижимость России