

🕒 Создано: 18.12.2020 в 18:04

Обновлено: 03.02.2026 в 14:06

Собственник

79802069902

Москва, Ходынский бульвар, 20А

80 000 ₽

Москва, Ходынский бульвар, 20А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

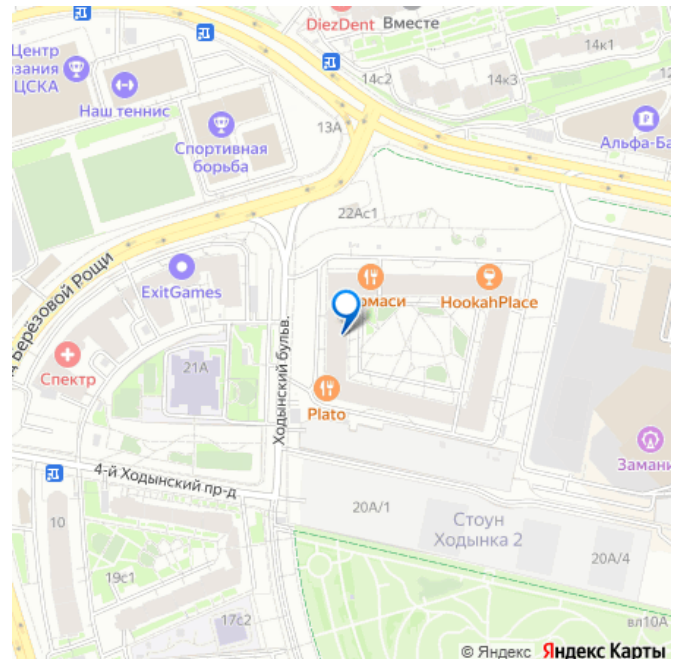
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Без комиссии, прямая аренда от собственника. Сдаётся в аренду на длительный срок (от 11 месяцев) уютная студия в ЖК бизнес-класса Лайнер Запад в одном из самых престижных районов Москвы Ходынское поле. Подъезд И (со стороны ресторана il cantuccio и Онегин) - самый спокойный и благоустроенный корпус с лучшим видом из окна. Апартамент для проживания одного человека без животных, оборудован всем необходимым: цифровое телевидение, интернет, кондиционер, холодильник, кухонная плита, вытяжка, микроволновая печь, чайник, домофон, обогреватель. В прихожей вместительный встроенный шкаф-купе с зеркалом и обувница. Ванная комната с душевой кабиной и стиральной машиной. В спальном зоне удобный раскладной диван на два спальных места. Тумба под ТВ, два стеллажа, кофейный и журнальный столик. В кухонной зоне барная стойка и барный стул. Застеклённый балкон и панорамные окна. Большой закрытый внутренний двор, охраняемая территория под шлагбаумом и видеонаблюдением. Подземная и надземная парковка. Служба сервиса. Вход в подъезд по магнитной карте, круглосуточный консьерж. В близи вся инфраструктура для комфортной жизни: ТЦ Авиапарк, спорткомплексы ЦСКА (футбол, баскетбол, хоккей), Арены ВТБ и

Мегаспорт, фитнес клубы World Class, DDX и Encore Fitness. В самом доме множество кафе, магазинов, ресторанов и салонов красоты. В шаговой доступности от ЖК расположен Ходынский парк и парк Берёзовая Роща. До станции метро ЦСКА пешком 8 минут. Удобный и быстрый выезд на Ленинградский проспект и ТТК. Аренда от собственника, без комиссии. Залог 80 тыс. (можно разбить на две части) Коммунальные платежи включены (оплачивается интернет, свет и вода по счётчикам). Оперативный показ. С посредниками и агентами не работаю, просьба не беспокоить. На звонки отвечаю после 10:00, можно писать сообщения.



