

Создано: 06.02.2026 в 08:35

Обновлено: 06.02.2026 в 08:48

<https://move.ru/objects/9289098239>

Сорин Мокану, Частный маклер

79390239409

Москва, улица Комдива Орлова, 6

45 000 ₽

Москва, улица Комдива Орлова, 6

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Комдива Орлова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

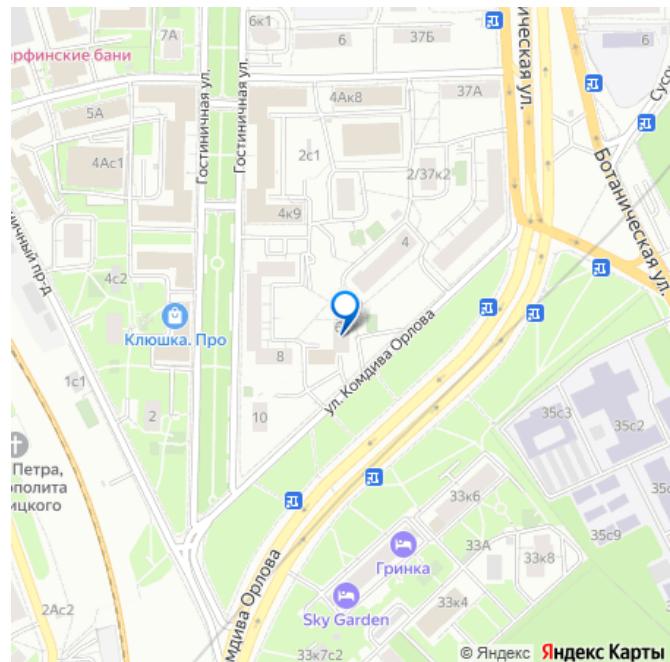
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание



Однокомнатная квартира в шаговой доступности от четырёх станций метро разных линий, МЦД, Д1, Люблинско-Дмитровской, Серпуховско-Тимирязевской.

Квартира находится на высоком этаже, перед окнами нет высоких построек, за счет этого в квартире всегда светло и уютно, окна квартиры выходят на восток, с балкона открываются красивые виды на город.

Хорошее жилое состояние, вся необходимая мебель и бытовая техника в наличии.

Обжитой спальный район, все объекты инфраструктуры для комфортной жизни и активного отдыха рядом с домом (Ботанический сад, Тимирязевский парк, ВДНХ, супермаркет Пятерочка и Вкусвилл, пункты выдачи Озон и Вайлдберис, школа, детский сад, поликлиника для взрослых).

Чистый подъезд, новый лифт, тамбур на этаже на 4 квартиры, можно хранить крупногабаритные вещи, доброжелательные соседи, тихий зеленый двор с детской площадкой и автомобильной парковкой.

Отличная транспортная доступность, удобные выезды на Дмитровское шоссе и СВХ. Идеальный вариант для пары, или одного человека. Строго без животных. Показы по предварительной договоренности.



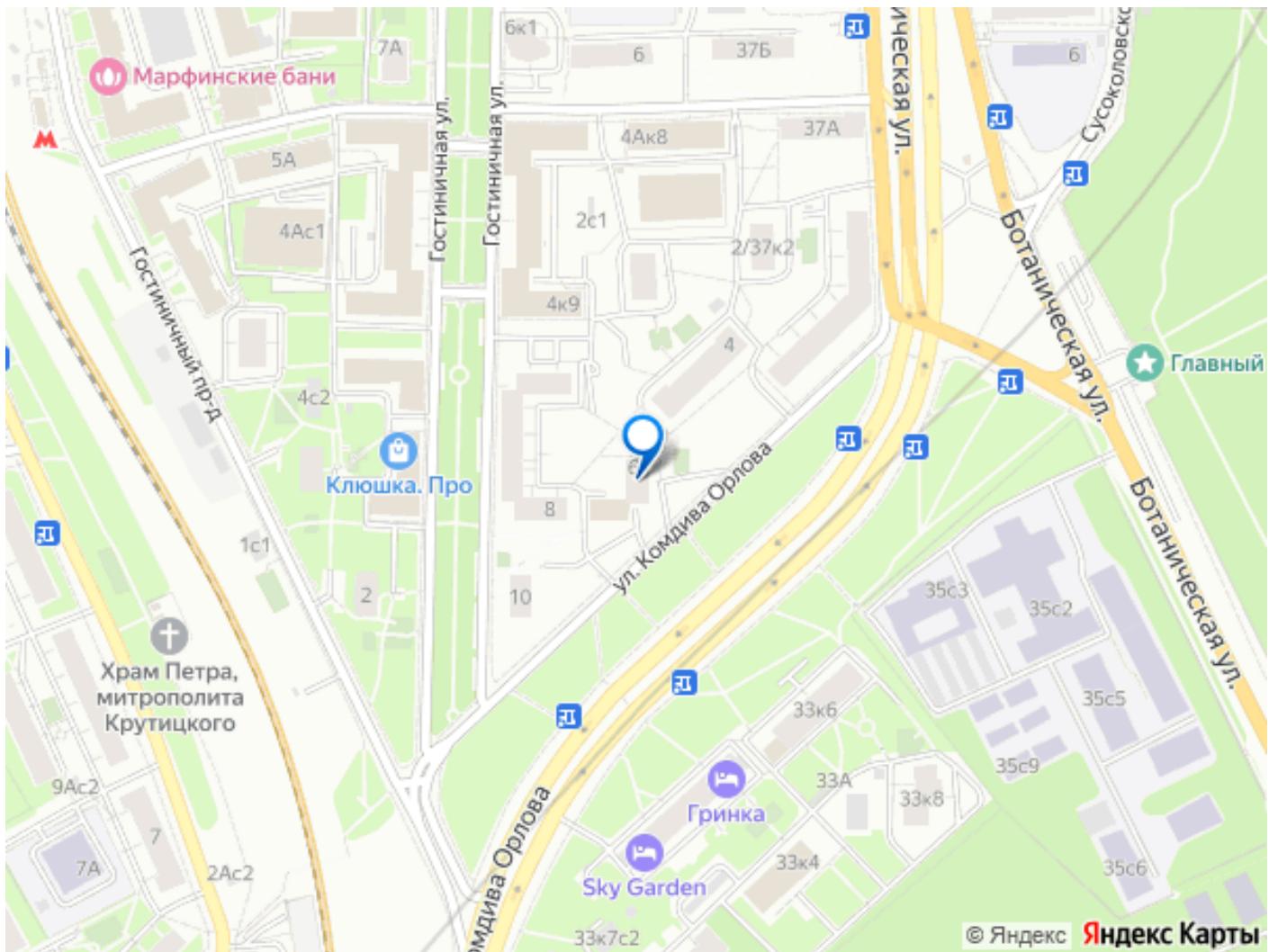
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России