

Создано: 11.02.2026 в 23:25

Обновлено: 11.02.2026 в 23:33

<https://move.ru/objects/9289783737>

Андрей Мурашов, Андрей Мурашов

**79921284351**

**Москва, Выборгская улица, 9/1**

**85 000 ₽**

Москва, Выборгская улица, 9/1

Округ

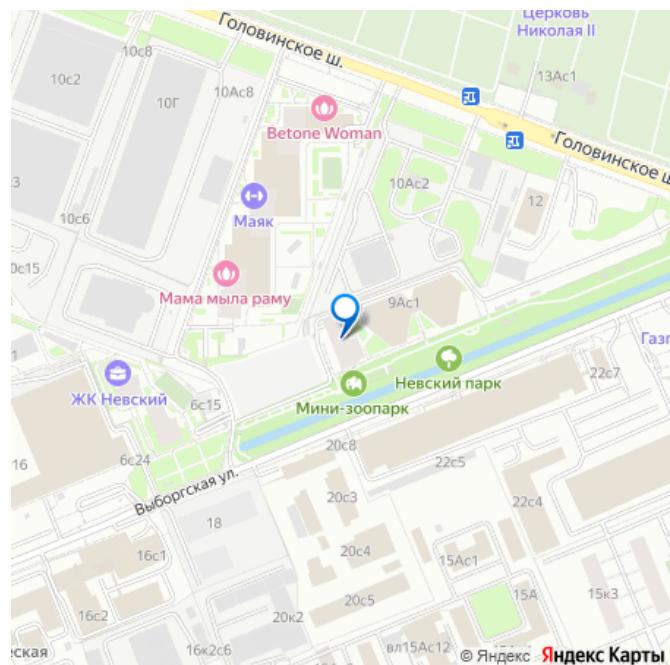
для заметок

[САО, Войковский район](#)



Улица

[улица Выборгская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Сдаю 1 комнатную квартиру в доме премиум-класса ЖК Невский, по адресу город Москва, улица Выборгская, дом 9, корпус 1, этаж 4. В квартире кухня-гостиная и спальня. Площадь 32 кв.метра, благодаря удачной планировке квартира просторная и уютная. Есть вся необходимая мебель и техника для комфорtnого проживания (кондиционер, стиральная машина, холодильник, варочная плита, духовка, микроволновая печь). Новый комплекс бизнес-класса, с оригинальной архитектурой от легендарного британского бюро, специализирующегося на дизайне яхт.

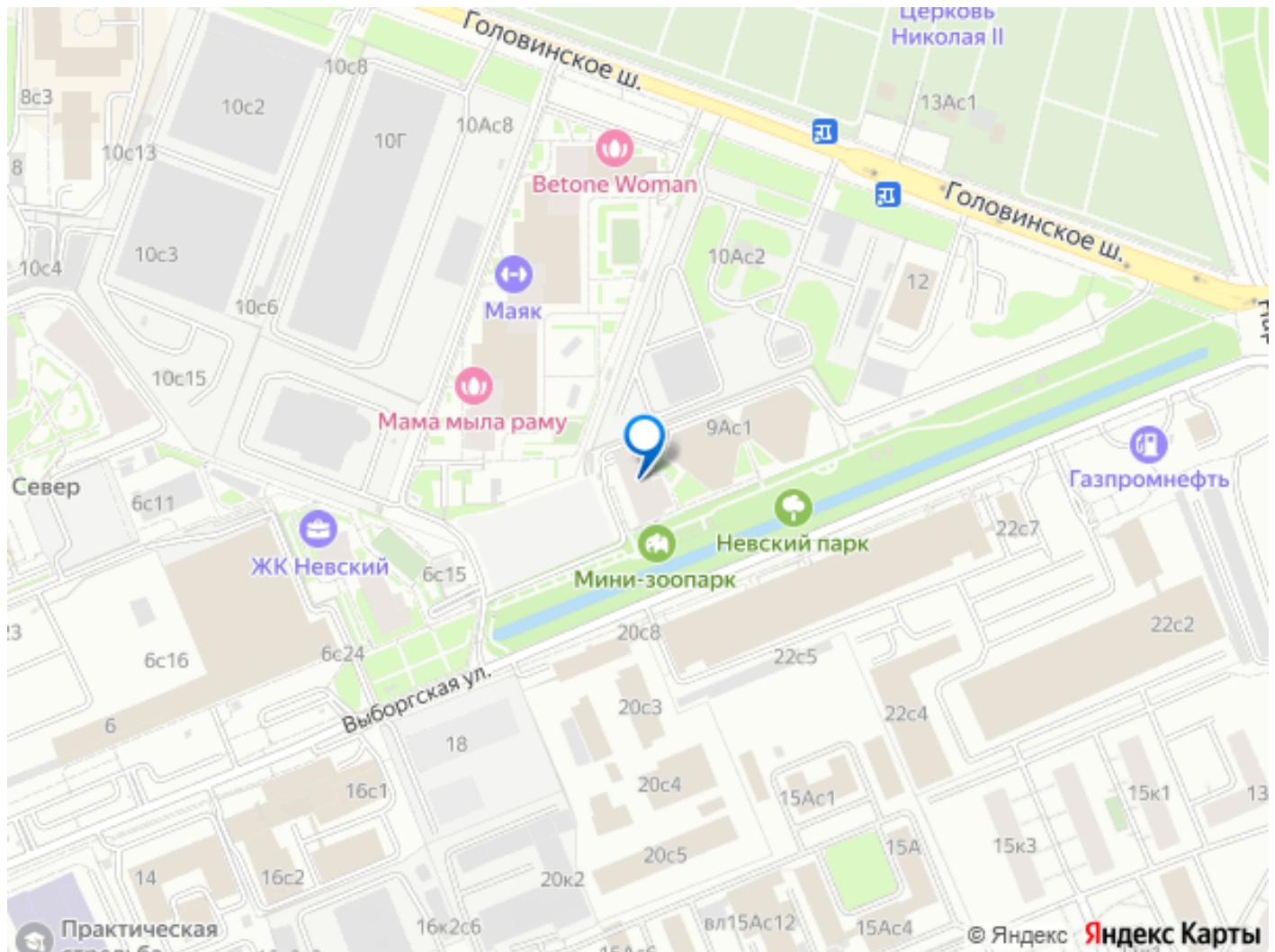
Территория обустроена по уникальному проекту с местами для отдыха, аллеями, зонами спорта и т.д. В 20 мин парковая зона с прудами. Приватная дворовая территория без машин, круглосуточная охрана.

Расположение: метро Водный стадион 10 мин пешком, Балтийская 20 мин пешком.

Развитая инфраструктура: торговые центры, супермаркет, рестораны и т.д. Квартира идеально подойдет для 1-2 человек, без животных, ценящих комфорт и аккуратность.

Стоимость 85 000 рублей в месяц, включая коммунальные платежи. Отдельно оплачивается оплата расхода электричества и воды по счетчикам, интернет. Предоплата за первый месяц 85 000 рублей, гарантийный депозит 85 000 рублей, комиссия 45 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России