

Создано: 05.10.2024 в 20:30

Обновлено: 14.02.2026 в 11:02

<https://move.ru/objects/9289885490>

Собственник

79152513786

Москва, Березовая аллея, 19к1

70 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к1

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

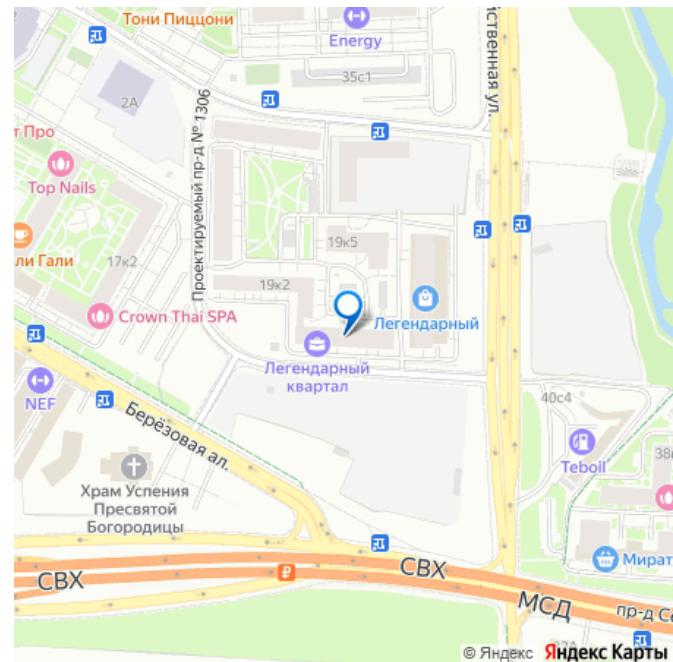
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

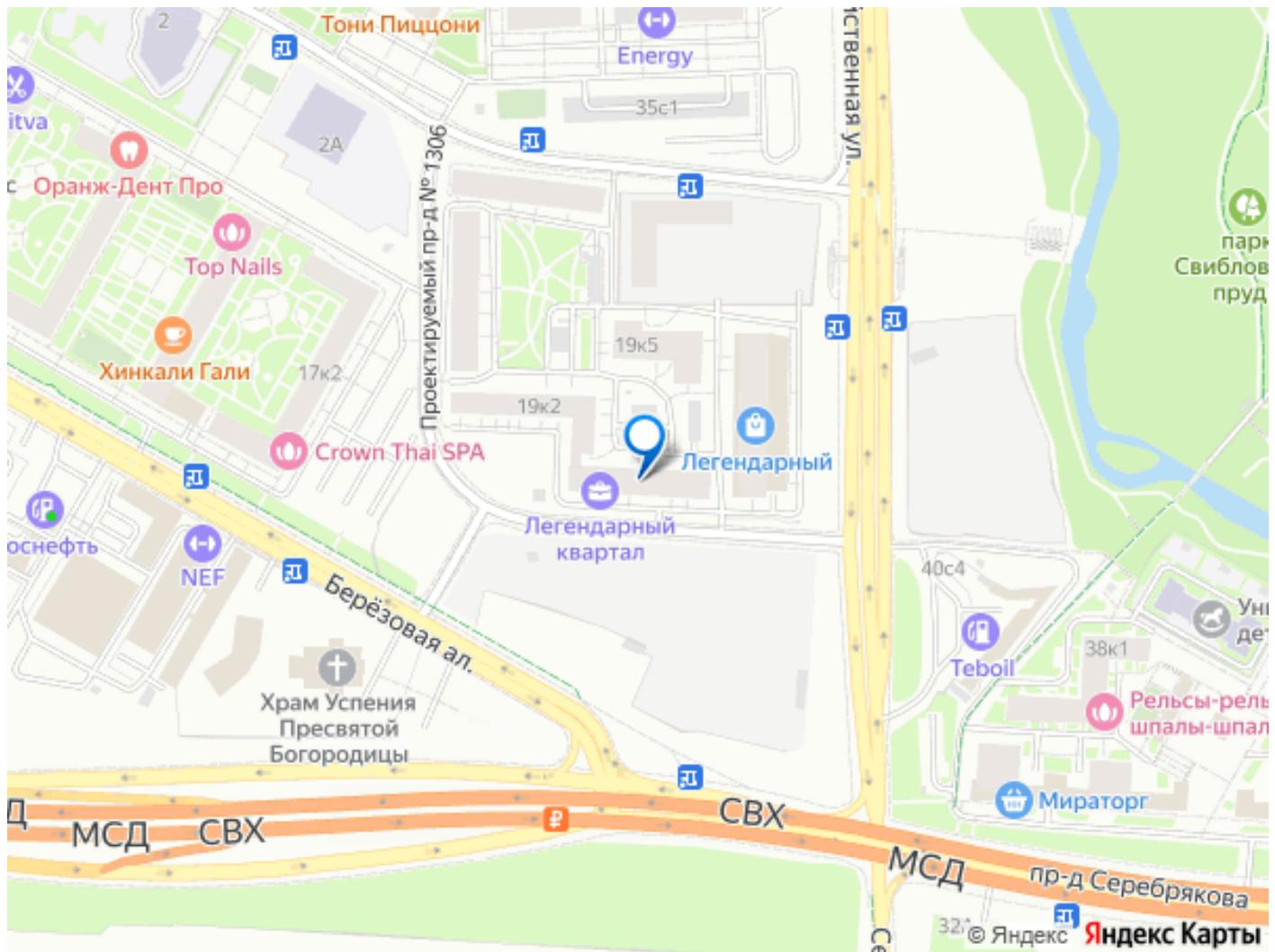
Описание

Сдается новый однокомнатный апартамент 32 м кв от собственника в ЖК Легендарный квартал, Березовая аллея 19 корп.1 Из апартаментов открывается прекрасный вид на центр города, Ботанический сад, ВДНХ и Останкинскую телебашню. Благодаря выходу окон на южную сторону, апартаменты наполнены солнечным светом в течение всего дня (в апартаментах данного ЖК, окна которых выходит во двор, солнечный свет практически отсутствует). В праздники Вы можете любоваться салютом с расстояния 400 метров, не выходя из апартаментов. Д Интерьер оформлен в теплых серо-бежевых тонах. Установлен кондиционер с модулем wifi. Установлен кухонный угол с техникой - индукционная плита, отдельностоящая посудомойка, телевизор 32» со смарт тв, комплект различной новой посуды и столовых принадлежностей, утюг, гладильная доска, чайник, пароварка, гладильная доска, сушилка для белья. Холодильник размещен в отдельную нишу, что позволяет Вам комфортно и просторно чувствовать себя на кухне. Апартаменты укомплектованы новой мебелью для комфортного проживания: угловой диван, шкаф-купе с стеклянными дверьми, шкаф в прихожей с зеркалом, круглый кухонный со стеклянной столешницей, стулья. Пол коридора выполнен из керамогранита.

Ламинат в жилой зоне. Входная дверь в квартиру фирмы Torex с повышенной шумоизоляцией и натяжной потолок в комнате и на кухне. Проведен оптико-волоконный интернет, работает wifi. В санузле стены выполнены из широкоформатной плитки 60*120 см с поддоном для душевой из плитки со сливом в пол (трап). В санузле установлены: стиральная машина с вертикальной загрузкой, унитаз, подвесная раковина и душевой угол с раздвижными створками из дизайнерского стекла и толщиной 6мм и стильной душевой стойкой, электрический полотенцесушитель. Апартамент укомплектован основными необходимыми хозяйственными вещами для проживания.

Дом полностью монолитный, что обеспечивает максимальную теплозащиту. В 50 метрах от подъезда в соседнем доме магазин «пятёрочка». Путь до метро «Ботанический сад» и МЦК пешком занимает 12-15 минут по благоустроенной прогулочной зоне вдоль новых жилых комплексов с большим количеством магазинов. р-н Останкинский - зеленый и благоустроенный район со сложившейся социальной и транспортной инфраструктурой. Рядом с домом работают детские сады и школы. Рядом с домом выезды на СВХ в обе стороны. Только длительный срок, без домашних животных, детей. Не курящим. Залог в размере месячной платы.





Move.ru - вся недвижимость России