

Алия Алиева, Частный маклер
79197258465

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:06

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 14:59

**Москва, Большая Академическая улица,
18к2**

54 000 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 18к2

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

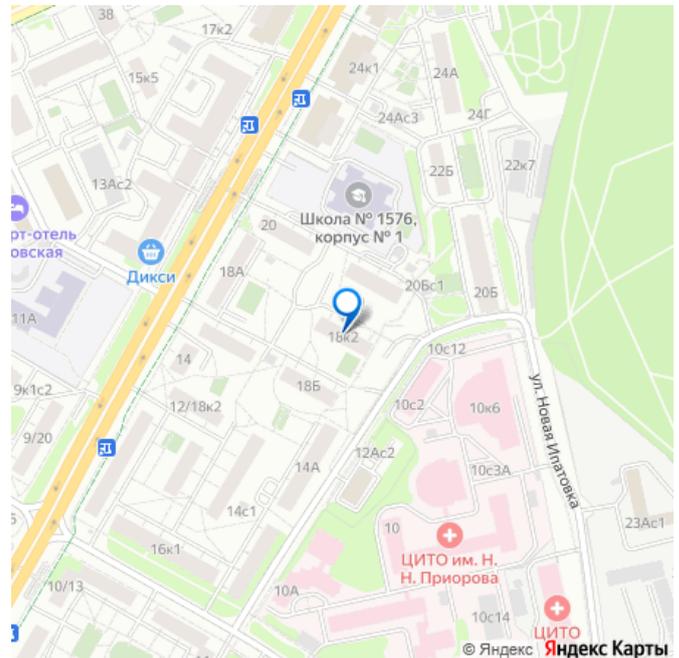
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается с 1 марта Просмотры с 23 февраля
Залог можно разбить на несколько месяцев !
Квартира после свежего косметического
ремонта, со всем необходимым для
комфортного проживания: встроенный
кухонный гарнитур, плита с духовкой,
микроволновка, места для хранения,
раскладной диван, пылесос и др.
Застекленный балкон выходит из комнаты.
Чистый подъезд, без посторонних запахов. Во
дворе детские площадки, кругом зелено.
Транспорт: Несколько вариантов - 1) 10 мин
пешком (760м) до станции МЦД Красный
Балтиец - до метро Дмитровская, Марьино
роща, Комсомольская и др.; 2) 200м до
ближайшей остановки - до метро
Октябрьское поле (по прямой); 3) 220м до
другой остановки - до метро Войковская.
Инфраструктура: В 150м продуктовый
магазин, табачка, Вайлдбериз; чуть
подалее ХозМаг, Пятерочки, аптеки, салоны
красоты и многое другое. Дом окружают
школы и дет сады с яслями, в 300м
Британская школа. В 250м находится вход в
парк им. Тимирязева: внутри Большой
Садовый пруд с пляжем, Собачий остров,
Исторически парк (является объектом
культурного наследия) - удобно жить и
работать ! По оплате: первый месяц 54 тыс за

месяц вперед + 54 тыс депозит + 25%
комиссия агенту. Со второго месяца 54 тыс за
месяц вперед + свет/вода по счетчикам.

