

🕒 Создано: 17.02.2026 в 14:22

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 13:36

**Art Aparts, Art Aparts**

**79850474966**

**Москва, Ходынский бульвар, 20А**

**145 990 ₺**

Москва, Ходынский бульвар, 20А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

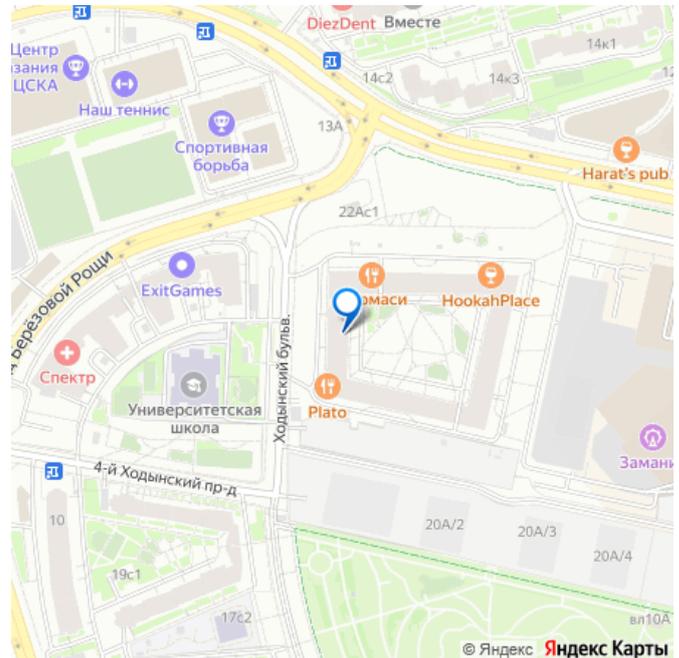
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

ВНИМАНИЕ КОМАНДИРОВАННЫМ

СРЕДНЕСРОЧНАЯ АРЕНДА НА 1-2 МЕСЯЦА.

Предоставляем отчетные документы.

Дизайнерская студия на 11 этаже ЖК

Лайнер! Метро ЦСКА 5 минут пешком. В

квартире есть все необходимое для

проживания 2-х человек: - ортопедическая

двуспальная кровать 160\*200 см; - новый

ортопедический матрас; - вместительный

шкаф; - кондиционер, Wi-Fi и Smart TV; -

гладильная доска, утюг, сушилка. Кухня: -

плита, микроволновка, чайник, холодильник;

- набор посуды и вся необходимая утварь.

Ванная комната: - ванная, стиральная

машина, фен. Парковочные места: -

стихийная парковка вокруг дома, въезд на

территорию через шлагбаум по

предварительной заявке. Наличие свободных

мест не гарантировано. Инфраструктура: -

ТРЦ Авиапарк ( 2 мин. пешком); - ЛД

Мегаспорт СК ЦСКА и Стадион Динамо (5 мин.

пешком); - Парк Ходынское поле с прудом,

спортивными и детскими площадками (5 мин.

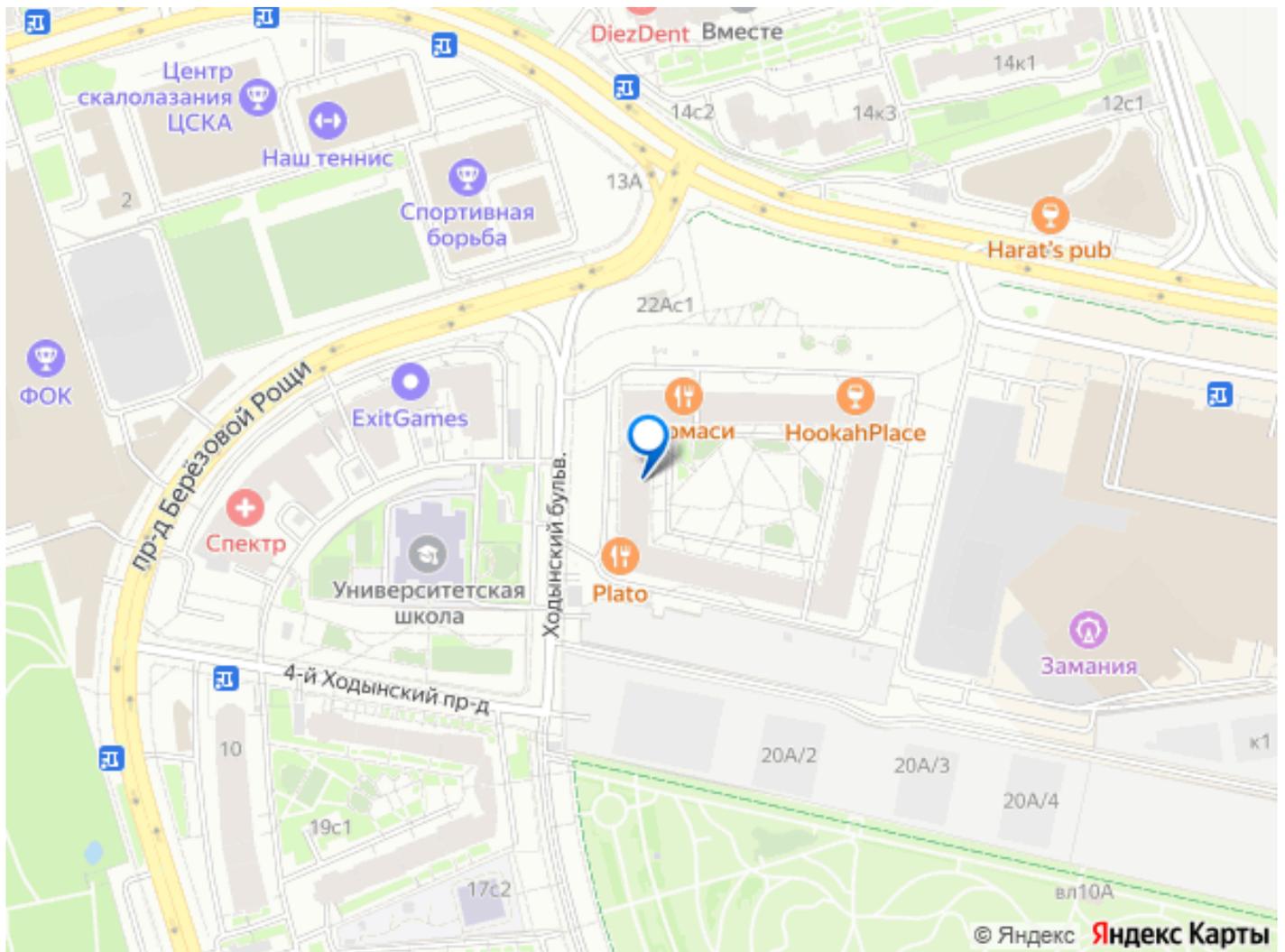
пешком); - НИИ онкологии им. Герцена (6

мин. на авто); - Городская больница имени

С.П. Боткина (6 мин. на авто); - Концертный зал Adrenaline Stadium и Киношкола (7 мин. на авто).. Правила проживания: - заселение бесконтактное 24/7; - от 22 лет при наличии паспорта; - при заселении от 2 чел. старшему гостю должно быть не менее 25 лет; - заселение в возрасте от 18 до 22 лет только по согласованию с менеджером; - проживание с детьми разрешено. Заселение в возрасте до 18 лет только при проживании с родителями с документальным подтверждением родства; - курение и шумные мероприятия в квартире не допускаются; - проживание с животными запрещено; - выставаем счета организациям и предоставляем документы без доп. оплаты; - принимаем оплату через эквайринг; - страховой депозит за сохранность имущества возвращается после уборки в день выезда. Краткосрочная аренда - 140 000 руб действительна при проживании до 2х человек. Коммунальные услуги - 6000 руб. Страховой депозит за сохранность имущества - 70 000 руб при бронировании на 1 месяц Комиссия агента - 4% Ждем наших дорогих гостей!







Move.ru - вся недвижимость России