

Создано: 13.02.2026 в 00:27

Обновлено: 29.03.2026 в 10:14

<https://move.ru/objects/9290216897>

Александр Жижкин, Александр Жижкин

79230784358

Москва, улица Добролюбова, 8к3

90 000 ₺

Москва, улица Добролюбова, 8к3

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

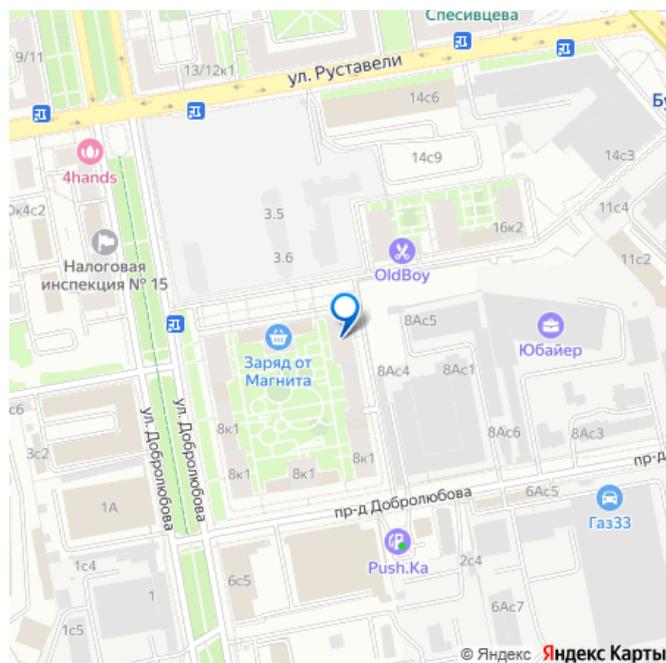
20 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

27/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

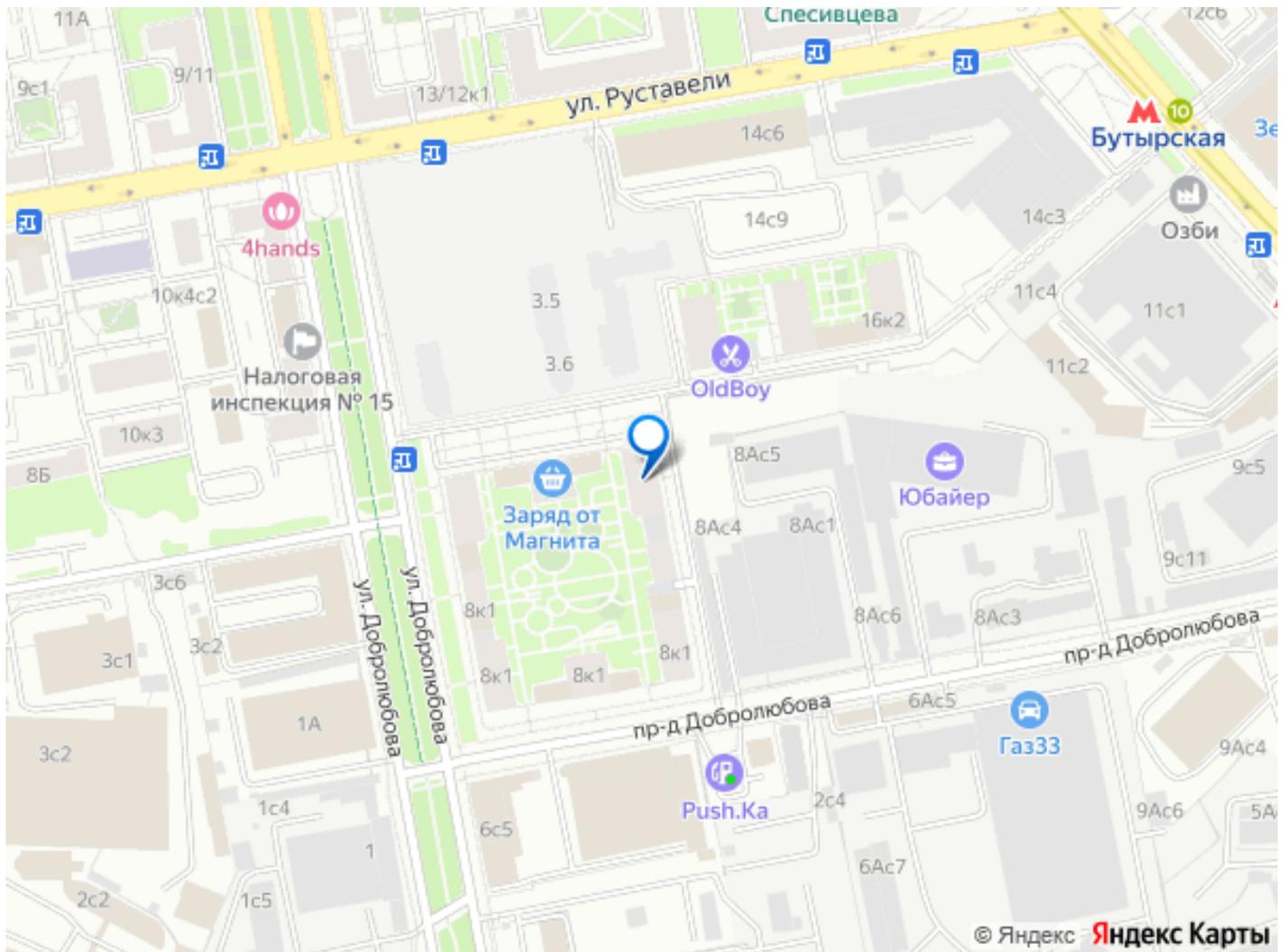
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам в аренду уникальную однокомнатную квартиру, её можем позиционировать так же и как евро двушку - по наличию спальных мест и удобно спланированной концепции, ключевые принципы включают разделение дневной/ночной зон, наличие мест хранения, шкаф в спальне и в прихожей, сейчас они в процессе установки для обеспечения комфорта вещей. (На фото пока их нет, 7 дней), так же максимальное использование естественного света, всё удобно под разные нужды (например, рабочее место в гостиной). Квартира удобна тем что у неё правильная эргономика и функциональность, то-есть удобные связи между комнатами- всё под рукой, отсутствие бесполезных квадратных метров., а это минимальные платежи каждый месяц, ванная комната оборудована ванной, что позволяет расслабиться после долгого дня или искупать ребёнка, Всего 5 минут пешком до станции метро «Бутырская», а это значит, что вы легко доберетесь до любой точки города. ЖК Руставели 14 - квартал с уникальной архитектурой в историческом районе Москвы Останкино. Всего в трёх

минутах пешком - станция метро «Бутырская», а до ТТК можно доехать всего за 5 минут на машине. Квартира почти вся укомплектована, её уже можно использовать по назначению, готовность на 98%, через неделю установят шкаф в коридоре у входа и в спальню, в целом всё будет оборудовано для комфортного проживания, с видом на Останкинскую башню по наполняемости уже есть всё для заезда, так же вас ждут зелёные дворы-парки, прогулочные аллеи, свой детский сад и образовательный центр рядом с домом. В безопасных подъездах можно оставить велосипед или коляску. На первых этажах уже открыты кафе, магазины, пекарни и другие сервисы - за кофе и завтраком можно просто спуститься на лифте. Район вокруг «Руставели 14» хорошо развит: здесь есть школы, детские сады и поликлиника. Рядом несколько парков, откуда открываются виды на Останкинскую башню, и арт-пространства: дизайн-завода Flacon и «Хлебозавод N 9». Идти до них всего 15 минут. Откройте для себя жизнь в гармонии комфорта и красоты, наслаждаясь видами на легендарную башню Останкино и близость к известным достопримечательностям Москвы, таким как Киностудия Останкино и тд. Всего 9 минут пешком до станции метро «Бутырская», а это значит, что вы легко доберетесь до любой точки города. Условия аренды: возможен договор на длительный срок. Квартира подходит для проживания как одного человека, так и полноценной семьи с ребенком. Заключение официального договора с возможностью предоставления всех необходимых документов для вашей организации или иных нужд. Приходите посмотреть и убедитесь сами, насколько эта квартира подходит именно вам)





Move.ru - вся недвижимость России