

Галина Варламова, Галина Варламова
79854489051

🕒 Создано: 11.03.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 21:39

Москва, Балаклавский проспект, 26К1

53 000 ₺

Москва, Балаклавский проспект, 26К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

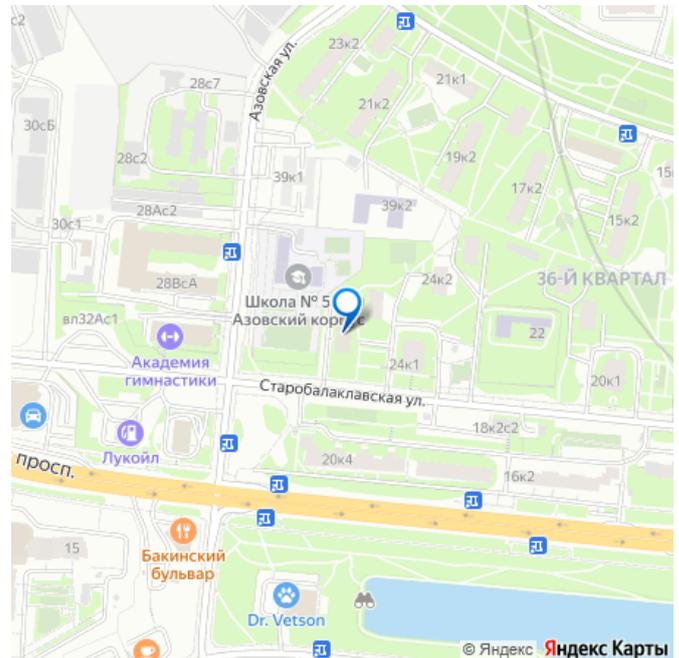
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в пешей доступности от метро Чертановская — всего 8 минут. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 1963 году. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда спокойно и комфортно. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому всё выглядит аккуратно и свежо. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, поэтому можно сразу заезжать и жить, не тратя время на обустройство. Из техники в вашем распоряжении холодильник и стиральная машина — всё для удобства повседневной жизни. Ванная комната оборудована ванной, что особенно приятно после трудового дня. Совмещенный санузел и балкон добавляют дополнительные удобства. Дом в хорошем состоянии, поэтому проживание здесь будет комфортным и безопасным. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что значительно упрощает быт. В шаговой доступности от дома находятся клиники и магазины. Всё необходимое для жизни рядом, поэтому экономится время и силы на дорогу. Отличная транспортная доступность

— метро всего в 8 минутах ходьбы. Договор аренды оформляется напрямую с агентом, поэтому все юридические вопросы будут решены профессионально. Возможна аренда на долгий срок. Комиссия и залог обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Рассматривают одного человека или семейную пару не курящих, без детей и животных



