

Создано: 15.03.2026 в 23:40

Обновлено: 16.03.2026 в 14:03

**Эльбрус Ганиев, Частный маклер**

**79862481015**

**Москва, Ленинградское шоссе, 36К1**

**55 000 ₺**

Москва, Ленинградское шоссе, 36К1

Округ

[САО, Войковский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

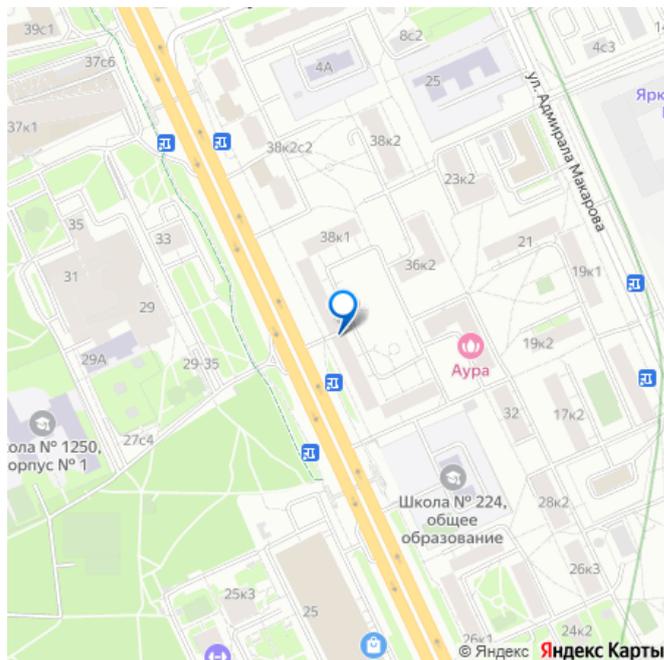
[Квартиры](#)

парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1959 года постройки. Общая площадь — 32 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на первом

для заметок



этаже пятиэтажного дома. Высота потолков составляет 2.7 метра. Очень удобное расположение для тех, кто ценит своё время. В пешей доступности: До метро Балтийская — 5-7 минут (600 метров). До Метрополиса — 700 метров (все магазины и развлечения рядом). До м. Войковская — 1 остановка на общественном транспорте или 15 минут пешком (1100 м). Парк Покровское Стрешнево в 100 метрах, идеально для ежедневных прогулок на природе. В квартире выполнен косметический ремонт. Есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Для вашего удобства предусмотрены холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом в хорошем состоянии, имеется наземная парковка. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Квартира подходит для проживания одного или двух человек. Приезжайте и убедитесь сами, насколько удобна и уютна эта квартира! Записывайтесь на просмотр уже сегодня.



