

Создано: 19.03.2026 в 22:00

Обновлено: 20.03.2026 в 10:51

LOCAL AGENT, LOCAL AGENT

79802805812

Москва, Нагатинская улица, 28К2

60 000 ₺

Москва, Нагатинская улица, 28К2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

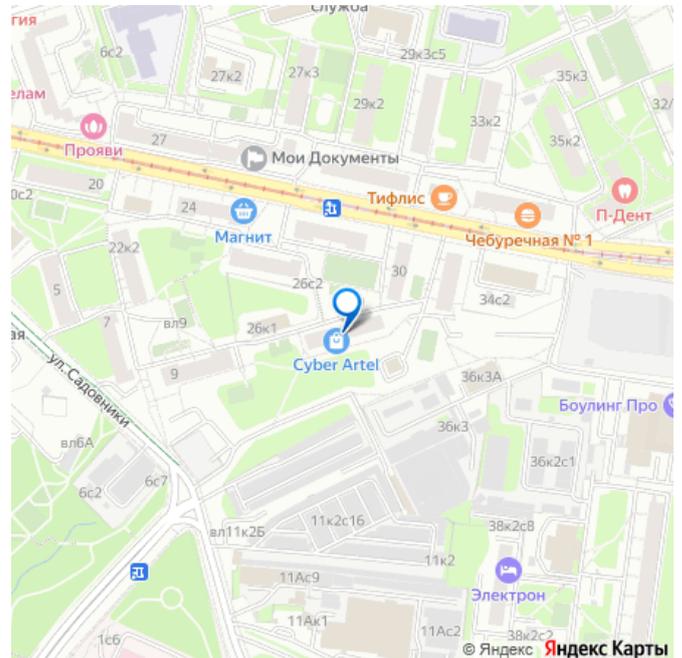
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

для заметок

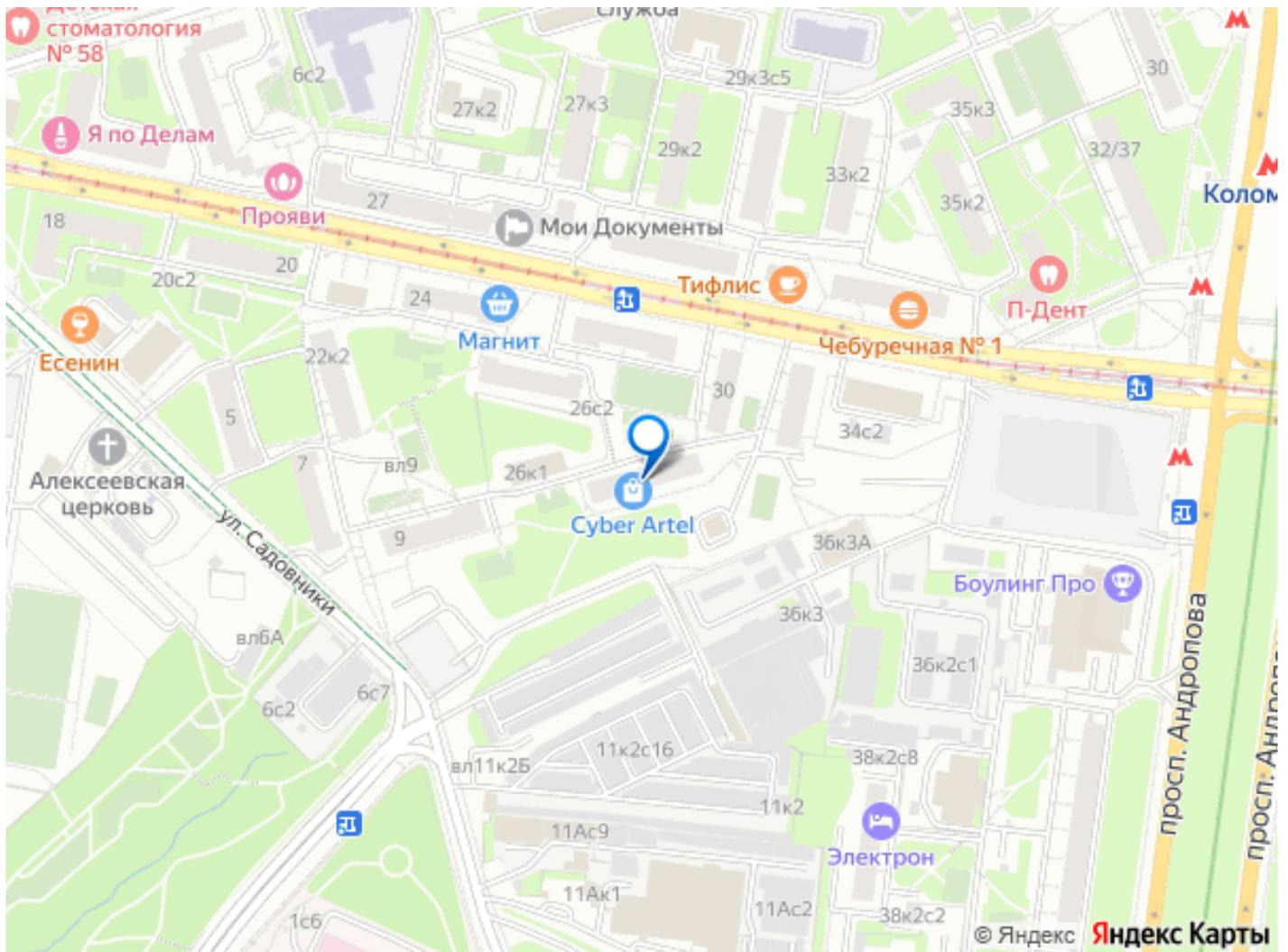


Сдается уютная 1-комнатная квартира площадью 32 кв.м. с качественным ремонтом, удобной транспортной и инфраструктурной доступностью- 4 минуты пешком от метро Коломенская. До Музея-заповедника «Коломенское 10 мин пешком- прекрасное место для прогулок на свежем воздухе и досуга на любой вкус. Недалеко набережная Москвы-реки, съезд на 3-е транспортное кольцо, выезд на Варшавское и Каширское шоссе. В ближайшей шаговой доступности (3-5 мин. от дома) вся необходимая инфраструктура- продуктовые магазины (Перекресток, 5-ка, Вкусвилл и др), ТЦ, аптеки, почта, ПВЗ крупных Маркетплейсов, МФЦ; фитнес центры, дет.сады, школы, поликлиника, многопрофильный мед.центр. Квартира с потолками 3 метра расположена на 4 этаже в кирпичном доме, с видом на обустроенный зеленый небольшой парк с дорожками для прогулок, лавочками и фонарями. Летом много зелени. Тихий закрытый, уютный и чистый двор, въезд по шлагбауму, всегда для жильцов есть свободные места для парковки. Рядом 3 детские площадки, площадка для баскетбола. В квартире в наличии вся необходимая бытовая техника- утюг, гладильная доска, пылесос, сушилка для белья, телевизор, стиральная и посудомоечная машины, встроенный фильтр для воды, микроволновка, холодильник, чайник, газовая плита. В комнате большой встроенный шкаф-купе с зеркалами- удобная замена гардеробной. Диван угловой, разборный, 2х местный (спальное место 1,40 х 2,00) с матрасом для комфортного сна, комод, книжный шкаф, стол с рабочим местом, 2 мягких стула. Балкон застеклен, обустроен шкафчиком для хранения вещей. Санузел совмещенный, оборудован душевой

кабиной, полками для принадлежностей. В коридоре открытая обувница, вешалка, стилизованный шкаф для вещей. Мебелированная, светлая кухня с обеденным столом и 2мя стульями. В квартире имеется все необходимое для комфортного единоличного проживания или семейной пары. Квартира от собственника, в экологически благоприятном зеленом районе, с преимущественно удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой, оборудовалась для собственного проживания, поэтому все делалось из качественных материалов по индивидуальному проекту. Сдадим на длительный срок ответственным, аккуратным арендаторам, дети допускаются, домашние животные обсуждаются. Цена 60 т.р.в месяц + платежи по счетчику, предоплата за 1 й и последний месяц. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России