

**Артем Кочетов, Частный маклер**  
**79230753105**

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:20

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 09:47

**Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1**

**80 000 ₺**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

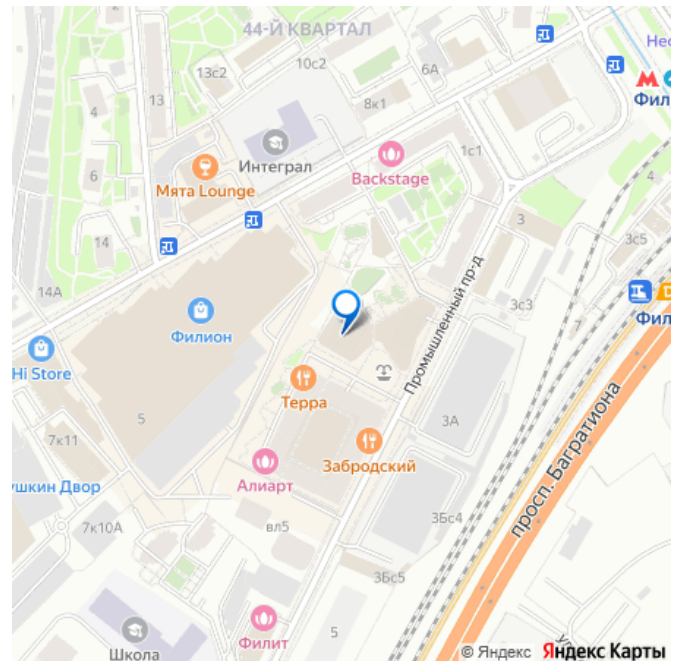
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

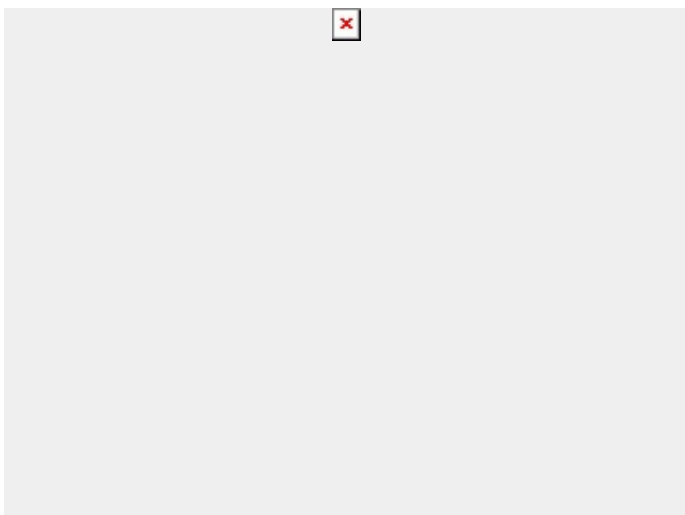
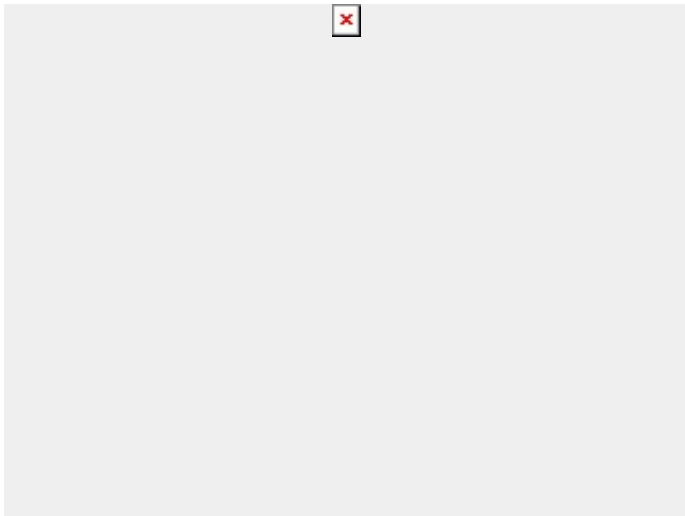
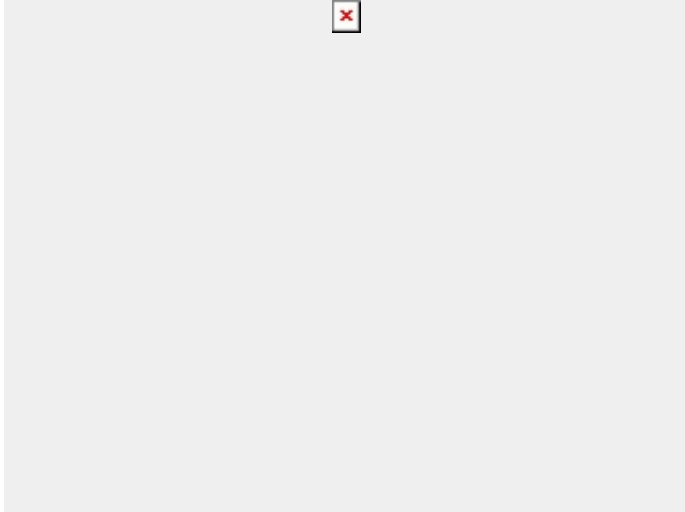
2021 г.

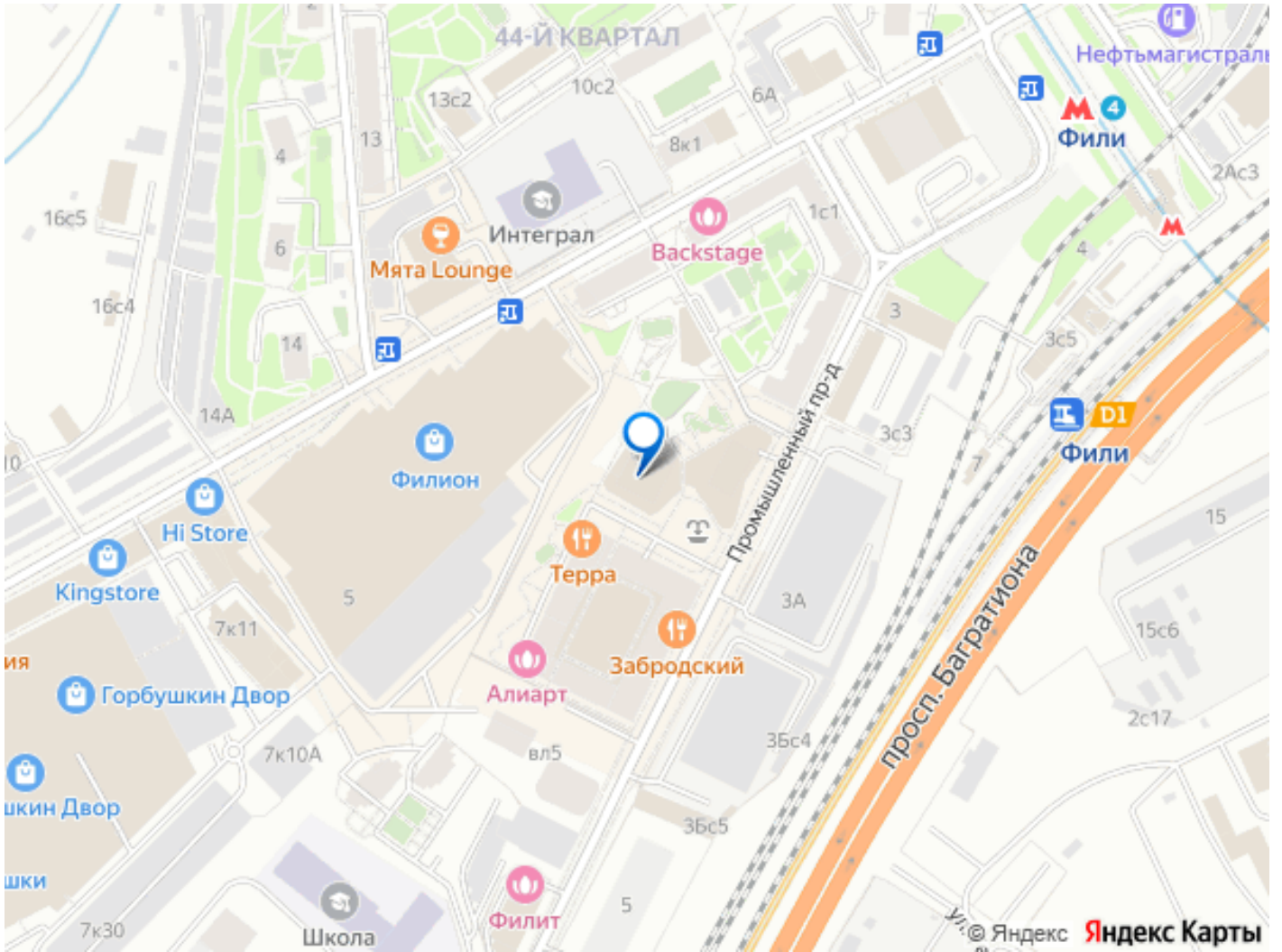
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду уютная студия в современном жилом комплексе, расположенном по адресу Россия, Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1. Квартира находится на 6 этаже нового монолитного дома 2021 года постройки. Общая площадь составляет 32 кв. м, из которых 16 кв. м жилая площадь. Высота потолков 3,5 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен евроремонт, поэтому все выглядит современно и стильно. Есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Квартира оборудована современной техникой: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина, поэтому можно сразу заехать и жить с комфортом. Санузел совмещенный, оснащен душевой кабиной. Дом оснащен подземной парковкой, а также двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. В подъезде всегда чисто и ухоженно. В доме проведен интернет, а значит, вы всегда будете

оставаться на связи. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые объекты инфраструктуры у вас под рукой. До станции метро «Фили» всего 4 минуты пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки Москвы. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России