

🕒 Создано: 26.03.2026 в 12:29

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:04

Москва, Березовая аллея, 19к2

85 000 ₺

Москва, Березовая аллея, 19к2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

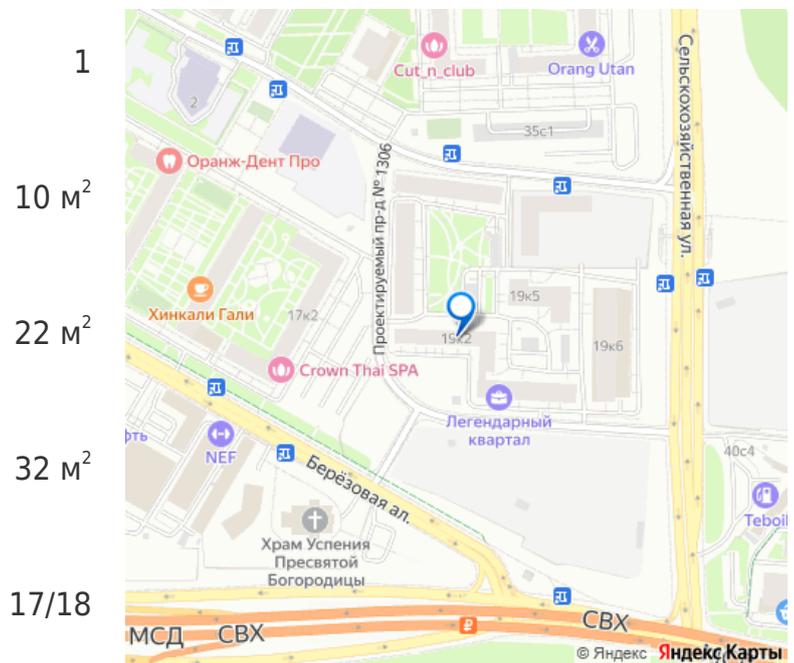
лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9292739034>

Собственник

**79166040086,7917535
5193**

для заметок



Описание

Собственник. Без комиссии. Агентов прошу не беспокоить! Сдается, эксклюзивная, видовая квартира на 17-м этаже в современном ЖК Легендарный квартал (Березовая аллея, 19к2). Вы станете первыми жильцами! Квартира для тех, кто ценит пространство, свет и потрясающие виды.

ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: * Редкий формат: Высота потолков 3 метра и панорамное остекление в пол наполняют квартиру объемом и воздухом. Это качественное отличие от типового жилья. * Вид, который не надоест: 17-й этаж открывает захватывающую панораму на Храм Серафима Саровского и зеленый массив Ботанического сада. Никаких окон в окна. * Локация:

Современный ЖК с отличным расположением. Рядом ВДНХ, Ботанический сад, парк Хуамин, парк Яуза и много других прекрасных зеленых мест. Идеальное место для пробежек и прогулок. Район с развитой инфраструктурой. **ИНТЕРЬЕР И ОСНАЩЕНИЕ:**

В новой квартире, с современным ремонтом, где каждый метр функционален: * Стильная кухня с полной комплектацией бытовой техникой. * Пространство зонировано для отдыха и работы. * Вместительная гардеробная и удобные системы хранения

(высокие шкафы в пол подчеркивают объем помещения). * Чистый, минималистичный санузел (формат отельного SPA). **О ДОМЕ:**

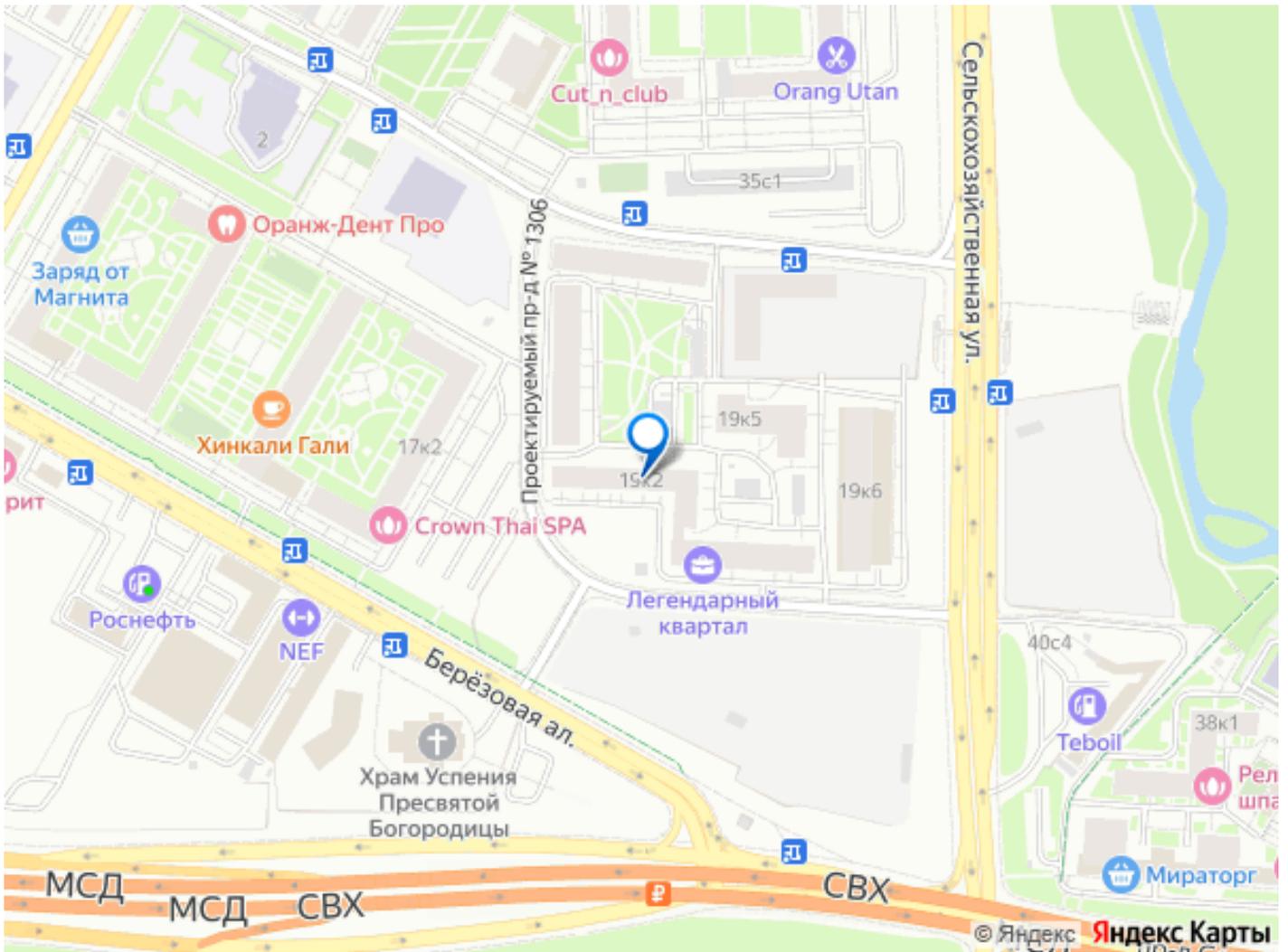
Презентабельная входная группа, охрана, видеонаблюдение и скоростные лифты.

Развитая инфраструктура внутри квартала: кофейни, пункты выдачи, фитнес и магазины.

ТРАНСПОРТ: 15-18 минут спокойным шагом через живописную зону до метро и МЦК Ботанический сад. Быстрый выезд на СВХ и проспект Мира. **УСЛОВИЯ:** * Арендная плата

включает квартплату, кроме счётчиков: 85
000 ? / мес. + счетчики. * Залог: 100% (можно
разбить на 2 месяца, возвращается при
выезде) * Рассматриваем одного человека
или пару, без домашних животных. *
Долгосрочная аренда (от 11 месяцев).
Звоните и записывайтесь на просмотр. Эта
квартира — идеальное место, чтобы
встречать закаты с видом на закат и Москву.





Move.ru - вся недвижимость России