

**Александр Громов, Частный маклер**  
**79169627141**

🕒 Создано: 21.02.2026 в 18:25

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 21:18

**Москва, Большая Черемушкинская  
улица, 14К1**

**57 000 ₺**

Москва, Большая Черемушкинская улица, 14К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

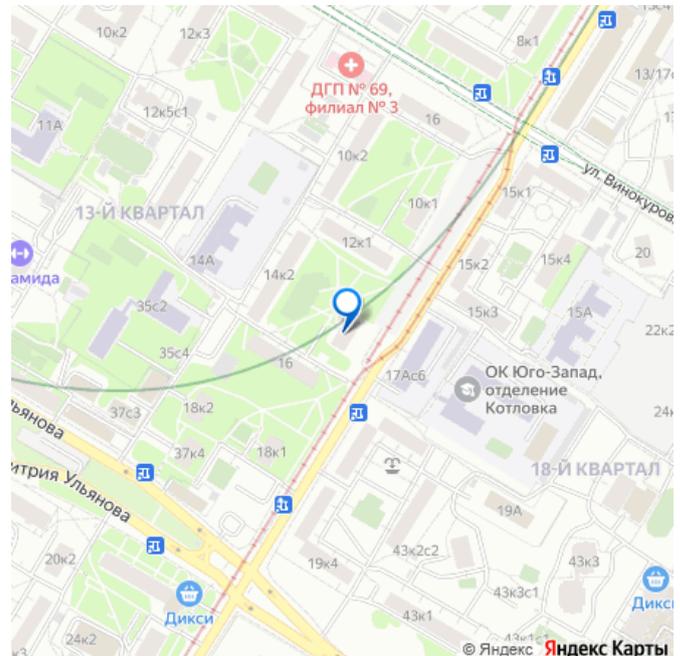
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в долгосрочную аренду однокомнатная квартира, в 15 минутах пешком от метро Академическая. Общая площадь квартиры составляет 33,2 кв. м, из которых: кухня 9,5 кв. м., а комната - 18 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 12-этажного дома. Окна выходят на улицу. В квартире выполнен хороший косметический ремонт, в комнате сделана большая гардеробная, для хранения вещей. Квартира полностью готова для комфортного проживания. В наличии вся необходимая мебель и техника: диван, кухонный стол, стулья, холодильник, микроволновая печь, электрический чайник, тостер, газовая плита, капсульная кофе машина, стиральная машина, два телевизора, гладильная доска. Санузел совмещенный. Подъезд оснащен пандусом, 2 пассажирских лифта, стихийная парковка перед домом. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, парки для прогулок и отдыха, и многое другое. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до различных частей города. Квартира сдается на длительный срок. ЖКУ входит в платеж. Оплачивается отдельно: показания счетчиков (электричество, вода (горячая, холодная), водоотведение), ТВ и Интернет. Уважаемые арендаторы: Рассматриваем для заселения: одного мужчину, одну женщину, одну

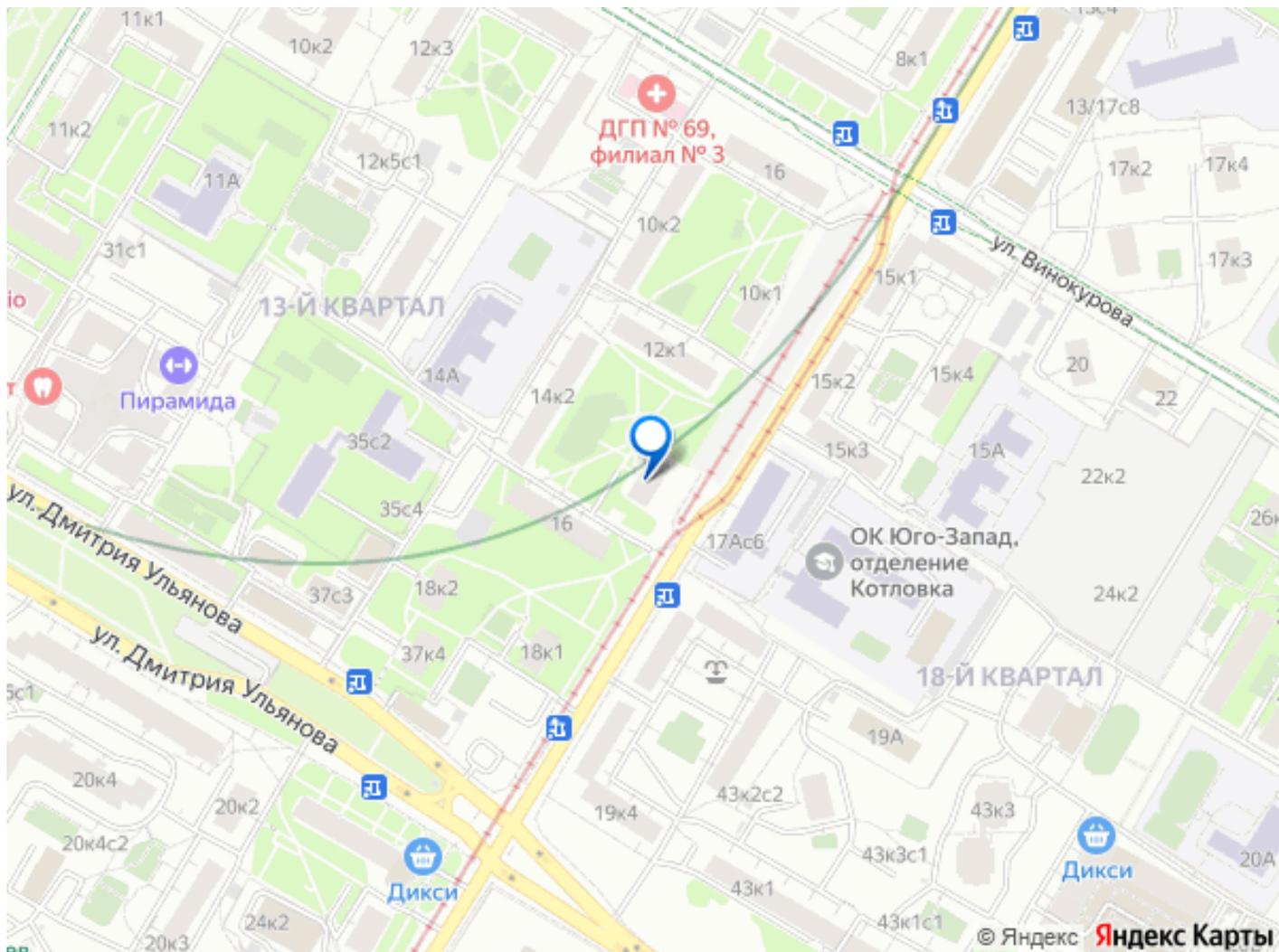
семейную пару, без детей - чистоплотных, порядочных, человеческих людей, с возможностью своевременной оплаты без просрочек и задержек. Категорически и строго без домашних животных!!!

Регистрацию не делаем! При заключении договора аренды требуется залог в размере одного месяца проживания (залог возвратный). Обновление ремонта, приобретение дополнительной техники и мебели в счет аренды - обговаривается с собственником в индивидуальном порядке!

При взаимной симпатии залог возможно разбить на два месяца! У собственника могут быть дополнительные вопросы и пожелания к жильцам. Комиссия агенту составляет 50% от месячной арендной платы. Показ квартиры осуществляется по предварительной договоренности. Если я вам не ответил на звонок, пожалуйста, напишите сообщение — я обязательно вам перезвоню







Move.ru - вся недвижимость России