

🕒 Создано: 07.03.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 10:51

**Дмитрий Авдюхин, Камелот**

**79802069047**

**Москва, Нежинская улица, 13**

**60 000 ₺**

Москва, Нежинская улица, 13

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

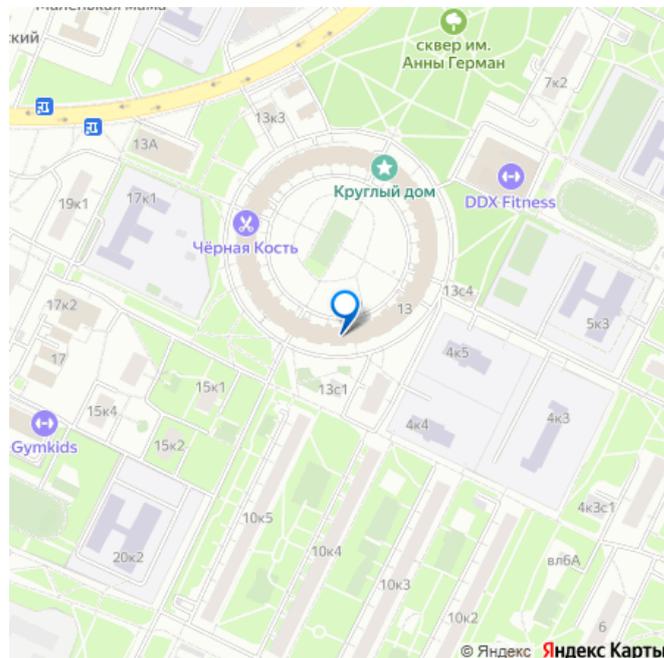
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

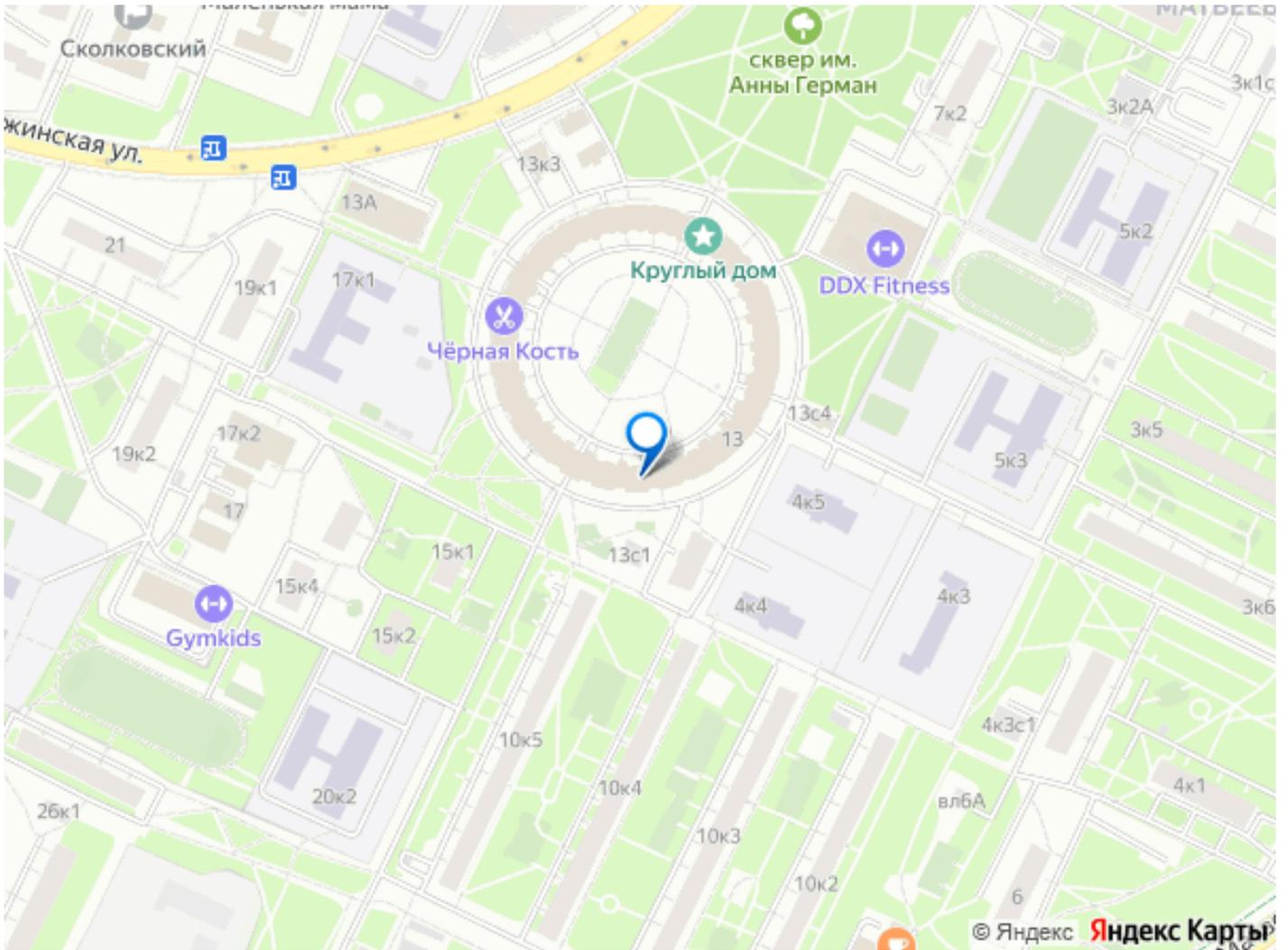
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 132442468 Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: ул. Нежинская, д. 13, 4 этаж. Дом расположен в зелёном и спокойном районе с развитой инфраструктурой. Квартира в аккуратном жилом состоянии — чистая, ухоженная, можно заехать и жить без дополнительных вложений. В комнате натуральный паркет в хорошем состоянии, стены аккуратные. Установлена добротная классическая мебель из натурального дерева, которая отлично сохранилась и создаёт приятную домашнюю атмосферу. Кухня светлая и уютная, с большим окном и удобной обеденной зоной. Сантехника и техника рабочие, всё поддерживается в хорошем состоянии. Квартира тёплая, тихая и комфортная для проживания. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школы, магазины, супермаркеты, аптеки, банки и другие необходимые объекты. В пешей доступности есть остановки общественного транспорта, откуда удобно добраться до разных районов города. Удобный выезд на основные магистрали Москвы, что позволяет быстро добираться как в центр города, так и в другие районы. Условия аренды: • стоимость аренды — 60 000 ? в месяц (коммунальные платежи включены, счётчики оплачиваются отдельно); • залог — 60 000 ? (возвращается при выезде при сохранности квартиры); • комиссия агентства — 50%.

Квартира отлично подойдёт для одного человека или пары, которые ищут спокойное и комфортное жильё в хорошем районе Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России