

🕒 Создано: 05.01.2026 в 23:28

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 11:17

Собственник

79850080451

Москва, Большая Очаковская улица, 2К2

90 000 ₺

Москва, Большая Очаковская улица, 2К2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

3.5 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

13/31

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

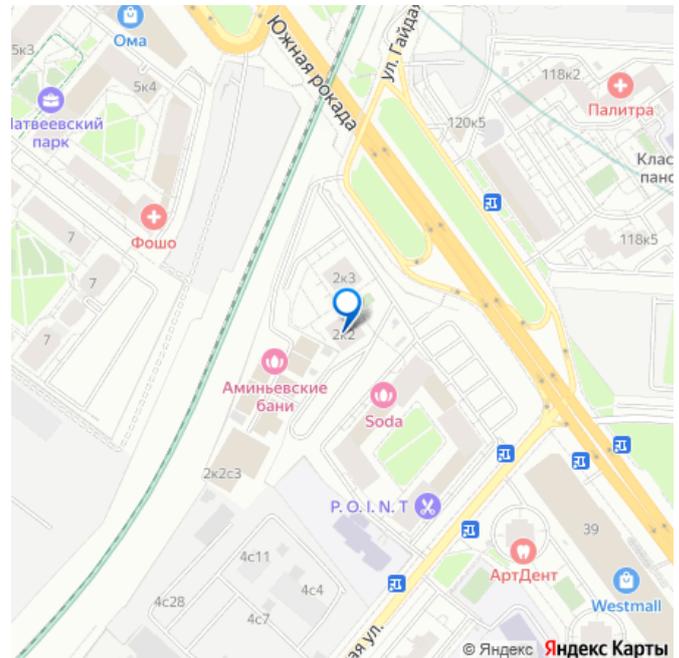
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

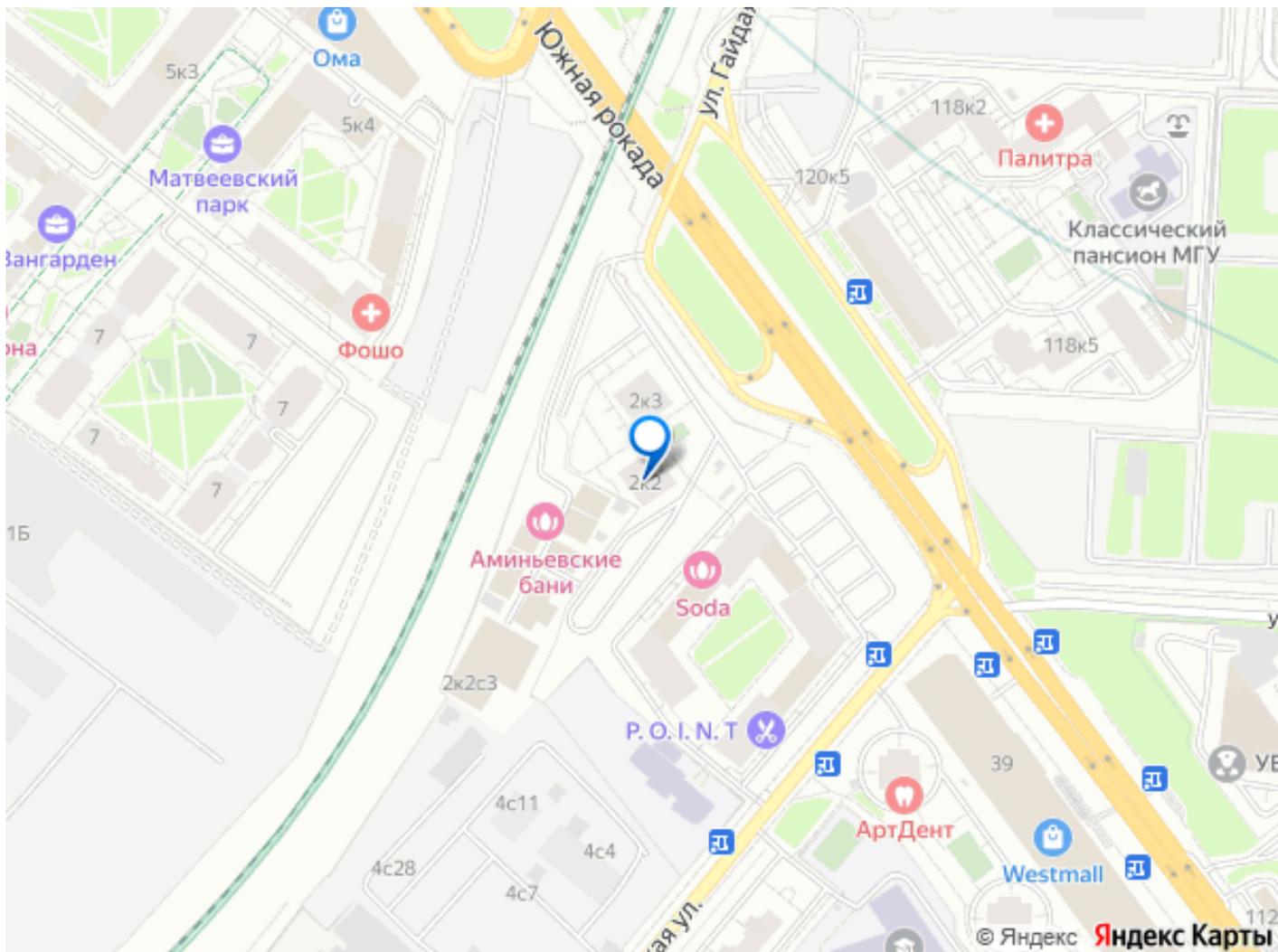
Описание

ВПЕРВЫЕ сдается светлая видовая квартира Евро-2 с современным ремонтом «новый минимализм». Аккуратная, функциональная и стильная. Все организовано рационально и комфортно для проживания. Просторная кухня оборудована всей необходимой и надежной техникой, включая большой встроенный холодильник, варочную панель и духовой шкаф, мощную вытяжку, посудомоечную машину, микроволновку, чайник, систему очистки питьевой воды. Установлены 2 отдельных кондиционера: в гостиной и в спальне. Телевизор установлен на кронштейне, что позволяет его разворачивать и полноценно смотреть из зоны кухни. Из окон открывается вид на эффектную городскую панораму. Квартира расположена на 13 этаже нового панельного дома 2025 года постройки. В доме четыре лифта: пассажирские и грузовые. Чистый подъезд, приветливые соседи. Парковка во дворе за шлагбаумом. В квартире изолированная спальня, санузел совмещенный. В наличии шкафы и мебель для комфортного проживания и хранения. Квартиру обставляли надёжной мебелью, хорошей техникой и делали для себя. Интернет, кабельное/цифровое ТВ доступно.

Курение и проживание с животными не допускается. Арендная плата 90 тысяч ? в месяц + вода и электричество по счетчикам + интернет XL 850? в месяц. Официальный договор. Район новый благоустроенный. Метро Аминьевская и ТЦ с магазинами и фитнесом - в 5 минутах от подъезда. На авто до центра Москвы в выходные 18 минут. Район с хорошим расположением, отличной транспортной доступностью и зелеными зонами. В новых жилых комплексах есть школы и детские сады, Детская музыкальная школа им. М. Л. Таривердиева, крытый каток со школой фигурного катания (здесь тренировался Евгений Плющенко). Совсем близко - район университетов. Также в этом районе находится Клиническая больница 1 (Волынская) Управления делами Президента РФ. Это крупный медицинский комплекс, с поликлиниками, стационарами, центрами неотложной помощи и реабилитации. Жить здесь очень комфортно. Возможность просмотров рассматривается с 28.01.2026. Пишите - в любое время. Звоните - с 9.00 до 22.00ч Показ: - выходные - по договоренности - будни - 20.00-22.00ч







Move.ru - вся недвижимость России