

🕒 Создано: 05.02.2026 в 13:33

Обновлено: 06.02.2026 в 01:18

<https://move.ru/objects/9289098843>

**Собственник**

**79857310314**

**Москва, Варшавское шоссе, 280к3**

**60 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 280к3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

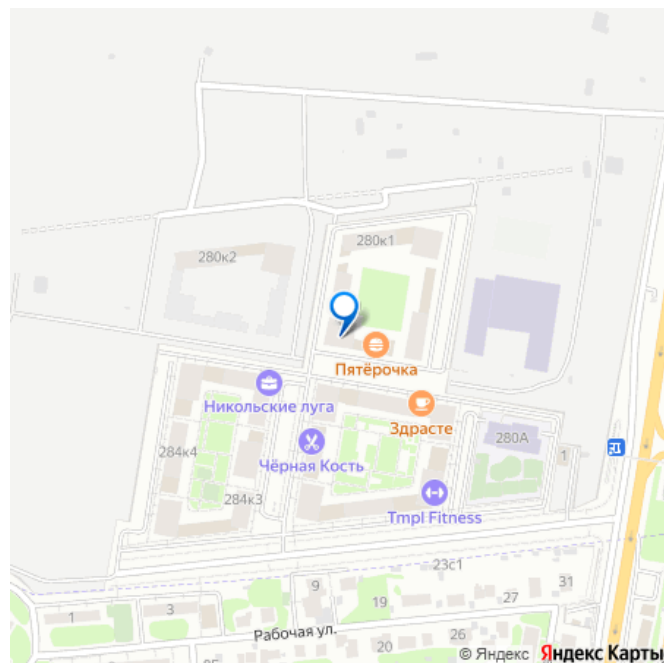
да

Год сдачи

2025 г.

лифт, парковка

для заметок

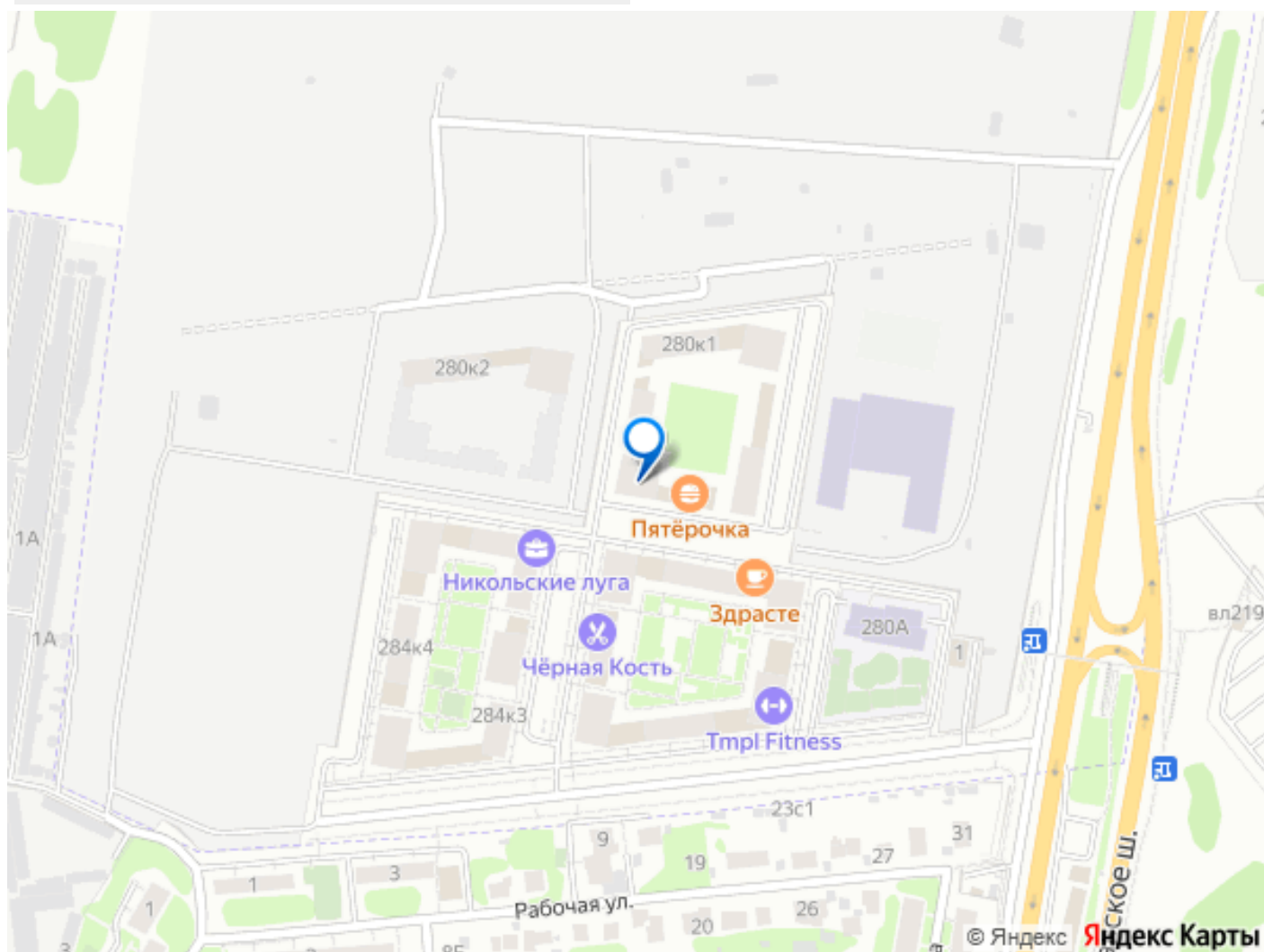


## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Общая площадь составляет 33,4 кв. м, из которых 15,4 кв. м жилая. Кухня просторная, площадью 10,7 кв. м, что позволит вам с комфортом готовить и принимать гостей. Квартира расположена на 5 этаже 11-этажного дома. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора. Квартира полностью меблирована, есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Ванная комната оборудована ванной, санузел совмещённый. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Также имеется интернет, что позволяет оставаться на связи в любое время. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом. Парковка наземная, поэтому можно легко найти место для автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. До ближайшего метро Щербинка можно добраться пешком за 22 минуты, что обеспечивает доступ к основным транспортным артериям города. Условия аренды: долгосрочная аренда от 6 месяцев. Комиссия агенту обсуждается индивидуально. Вносится залог и предоплата за первый месяц проживания. Квартира идеально подойдёт для одного-двух человек. Приезжайте и оцените все преимущества этого уютного жилья сами! Записывайтесь на просмотр 7 февраля по телефону. не более 2 человек. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по

телефону





Move.ru - вся недвижимость России