

🕒 Создано: 28.01.2026 в 14:59

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 23:18

Собственник

79858631076

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к2**

112 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

21/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

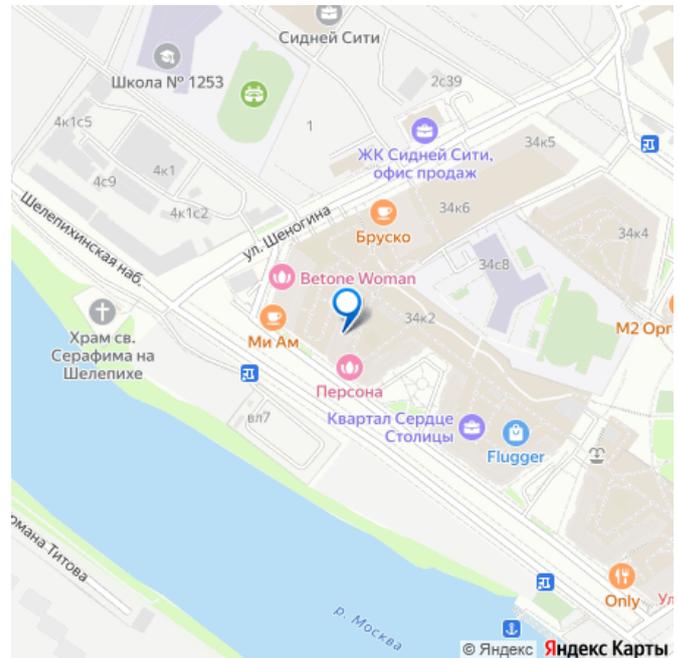
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

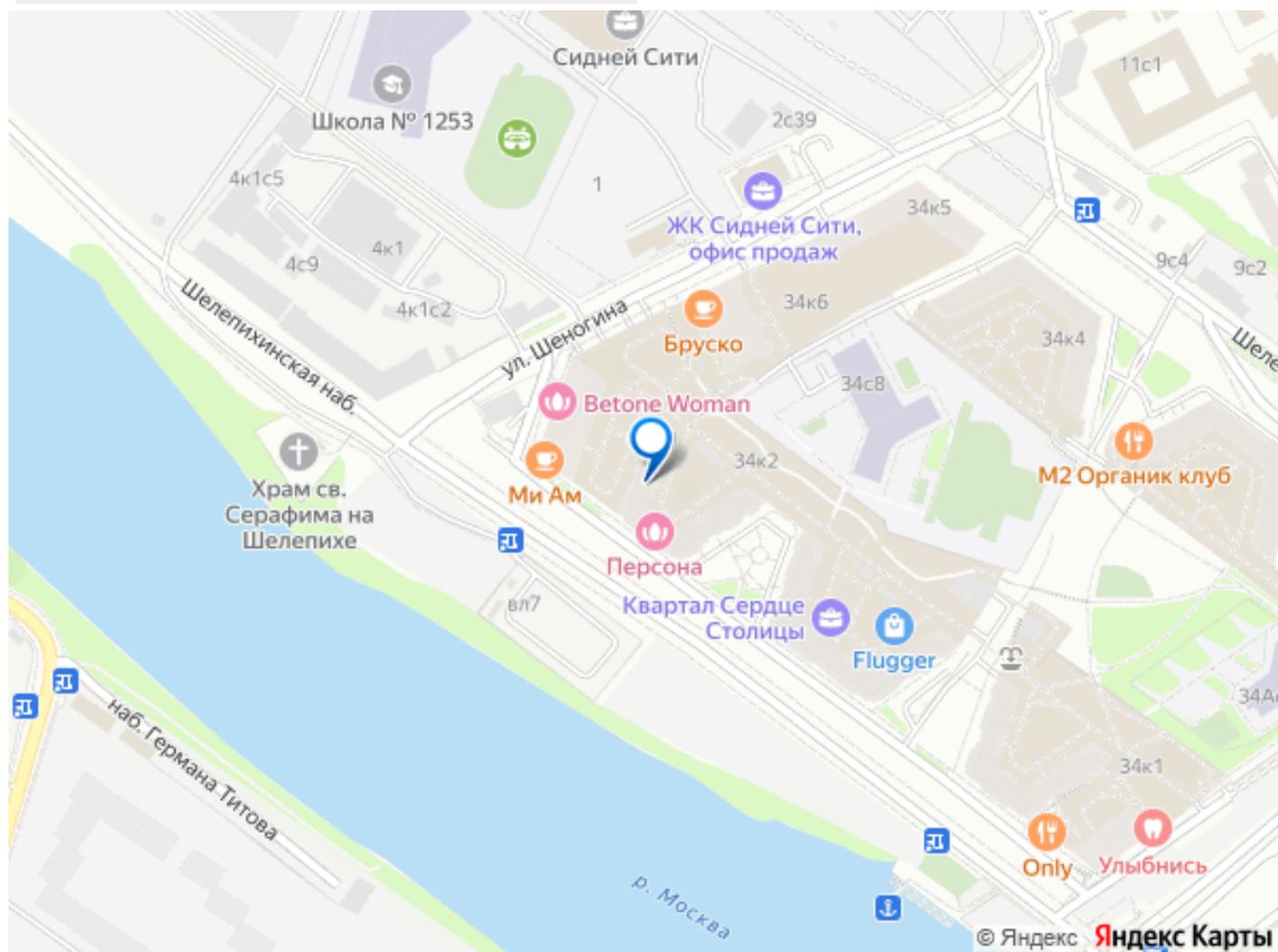
Уютная однокомнатная квартира в ЖК бизнес класса Сердце Столицы Шелепихинская набережная 34 корпус 3, здание 7 Квартира имеет (гостиную/кухню+ зона спальни, санузел с душевой), вид во двор на реку.

Ремонт дизайнерский, выполнен из качественных материалов, квартира оснащена всей необходимой мебелью, техникой, большим количеством шкафов, посудой, 2-х спальная кровать с подъёмным механизмом, раскладной диван с ортопедическим основанием, пол: плитка (подогрев), инженерная доска. Самый большой двор без машин, собственный парк, подземный паркинг. Огороженная территория. Видеонаблюдение по всему комплексу. Круглосуточная охрана комплекса и организация пропускного режима через КПП. Система контроля доступом.

Видеодомофонная связь. Консьерж сервис 24/7. Металлическая входная дверь. Внутри квартала творческие студии, танцевальный клуб, фитнес-центр с бассейном и медицинская клиника, магазины, рестораны и кафе. Супермаркет Перекресток, Вкусвил и т.д. В 7-10 мин. ТЦ Афимолл Сити более 400 магазинов, 50 кафе и ресторанов. Комплекс расположен на берегу Москвы-реки с обустроенной набережной в районе Хорошево-Мневники СЗАО. Автомобилистам будет удобно выезжать на ТТК (2км) и через Шмитовский проезд(780м.) и ул. Красная Пресня на Садовое кольцо (6,4км.). К преимуществам расположения можно

добавить близость к Москва-Сити и
Филёвскому парку (2,8км.).





Move.ru - вся недвижимость России