

🕒 Создано: 23.02.2026 в 18:15

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 11:56

**Собственник**

**79164680498**

**Москва, Амурская улица, 2к1**

**80 000 ₺**

Москва, Амурская улица, 2к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Этаж

28/28

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

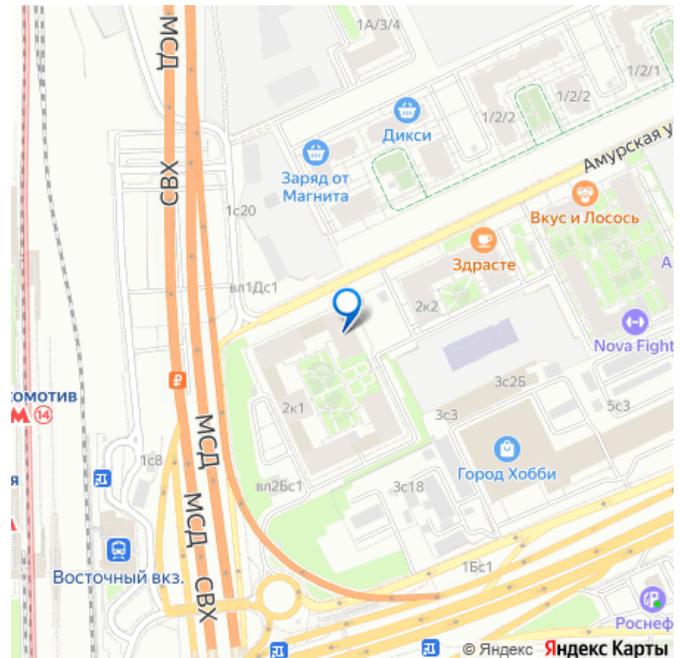
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2026 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Собственник. Сдается светлая и солнечная квартира в одном из самых удобных районов Москвы. В квартире никто не жил — вы будете первыми! Ремонт делали с любовью и вниманием к каждой детали. **ГЛАВНОЕ О КВАРТИРЕ:** — **Материалы:** Качественная мебель, кухонная столешница, выполнена из массива дуба. Натуральное дерево создает неповторимый уют, тепло и премиальную атмосферу. — **Техника:** Посудомоечная машина, индукционная варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник, вытяжка, встроенная СВЧ, чайник электрический, стиральная машина — **Хранение:** В квартире спроектирована вместительная гардеробная - это позволяет освободить пространство от шкафов. — **Свет:** Квартира буквально залита солнечным светом, что в сочетании со светлой отделкой создает простор и позитивную энергетику. — **Состояние:** Полная комплектация! Часть мебели и предметов интерьера будет добавлена до конца февраля — к вашему заезду квартира будет полностью готова для комфортной жизни. **РАСПОЛОЖЕНИЕ И**

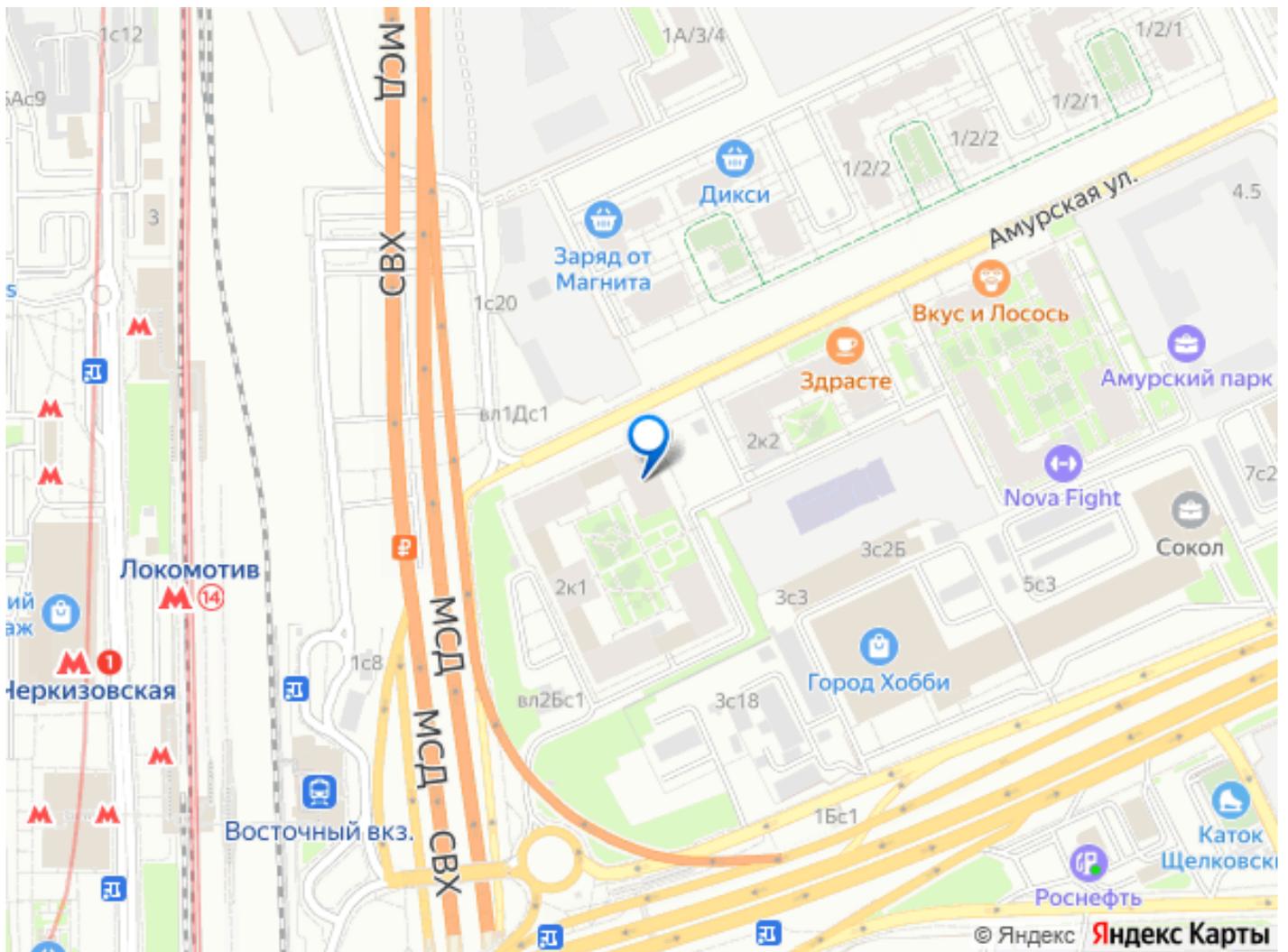
**ТРАНСПОРТ:** — Логистика мечты: Дом расположен в 3 минутах пешком от станции метро Черкизовская и МЦК Локомотив. Наш подъезд — самый ближний к выходу из метро! — Центр рядом: Прямая «красная» ветка (Сокольническая) — всего 25 минут на метро, и вы у стен Кремля. Это одна из самых комфортных и быстрых веток столицы.

**ИНФРАСТРУКТУРА И ОКРУЖЕНИЕ:** есть абсолютно всё для жизни: — Для отдыха: Рядом с домом находится обновленный Черкизовский парк с прудом, набережной и спортивными зонами для воркаута. В 15 минутах — Сиреневый сад и парк Сокольники. — Для детей: В шаговой доступности Дворец творчества, а также престижные рейтинговые школы Москвы. — Покупки и быт: Магазины, фитнес-клубы, аптеки и все популярные пункты выдачи. — Двор: Благоустроенный, с современной детской площадкой и зонами отдыха.

**УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:** — Сдается на длительный срок. — Стоимость: 75 000 руб. + счетчики (свет/вода). — Залог: 75 000 руб. — Мы ищем порядочных и аккуратных жильцов, которые оценят бережный подход к ремонту и натуральные материалы. Эта квартира — находка для тех, кто ценит эстетику дерева, солнечный свет и идеальную транспортную доступность. Звоните и записывайтесь на просмотр, с удовольствием всё расскажем!







Move.ru - вся недвижимость России