

Создано: 08.12.2025 в 18:30

Обновлено: 10.12.2025 в 13:38

<https://move.ru/objects/9287268979>

Ольга Никитенко, Частный маклер

79151234781

Москва, переулок Калошин, 6С1

68 000 ₽

Москва, переулок Калошин, 6С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Калошин переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

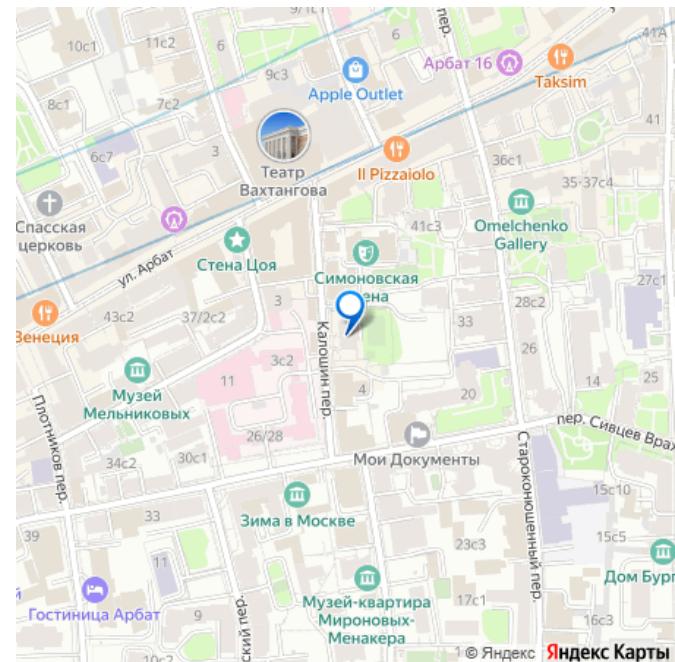
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

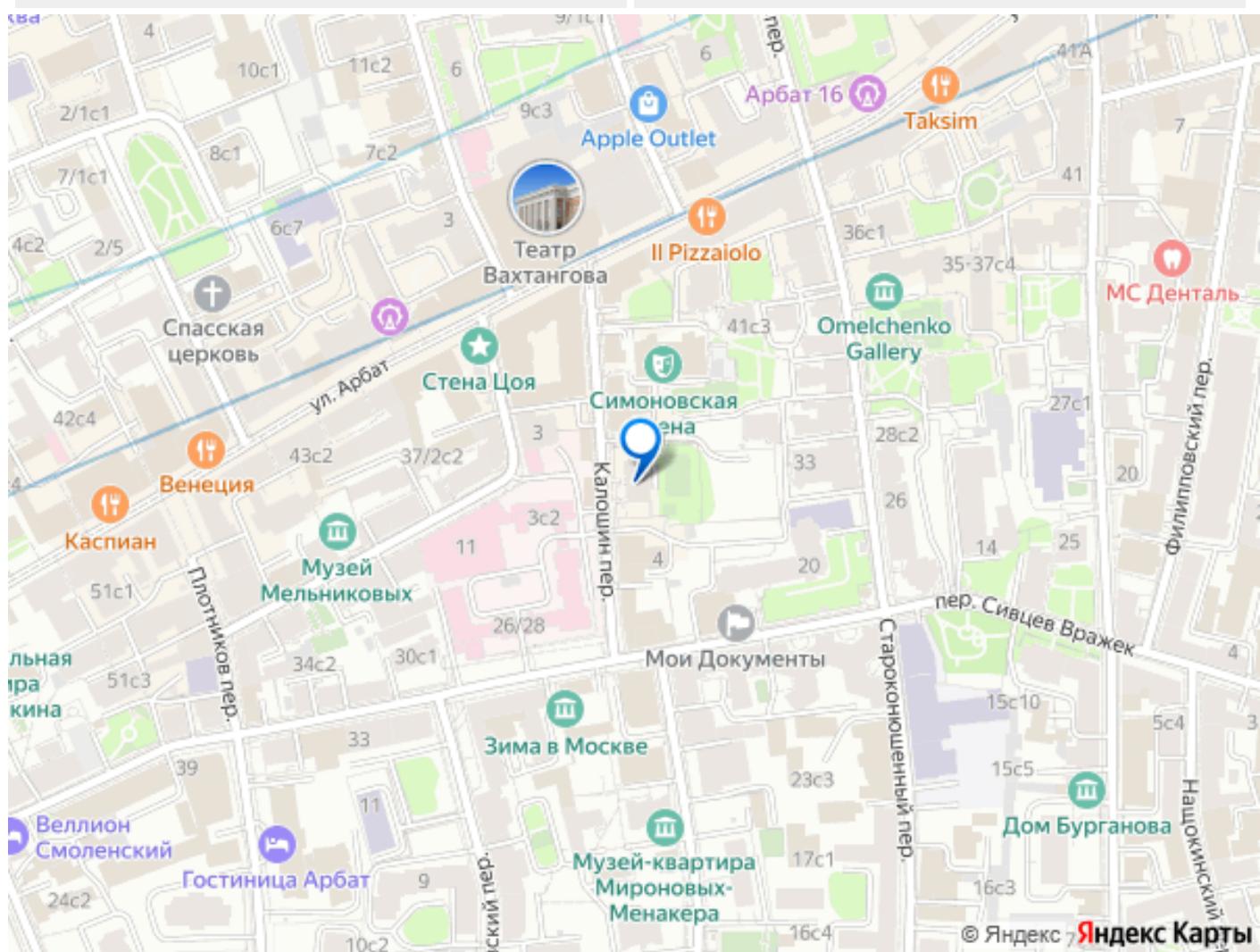
объектом занимается Сергей.Комната разделена на две полноценных комнаты, одна комната без окна. Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33 кв. м в шаговой доступности от метро Кропоткинская — всего 9 минут пешком. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного блочного дома, построенного в 1964 году. Жилая площадь составляет 20 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда спокойно и уютно. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: на кухне и в комнате установлена мебель, а также имеются холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оснащён ванной. Есть выход на балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Подключён интернет, поэтому всегда будете оставаться на связи. Дом в хорошем состоянии, оснащён

пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание ещё более удобным.

Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Всё это обеспечивает комфортное проживание в одном из самых удобных районов города.

Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Комиссия агентства — по договорённости. Залог составляет 100% от стоимости аренды. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары, можно с ребенком и домашним питомцем. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы будем рады показать вам квартиру и ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России