

🕒 Создано: 15.12.2025 в 13:08

Обновлено: 19.12.2025 в 15:04

**Собственник**

**79167221558**

**Москва, проезд Серебрякова, 3**

**67 000 ₽**

Москва, проезд Серебрякова, 3

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Серебрякова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

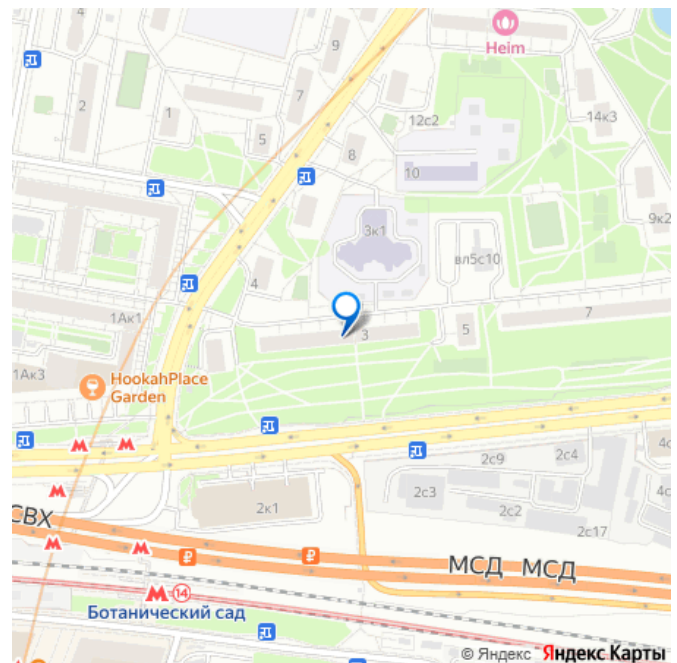
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

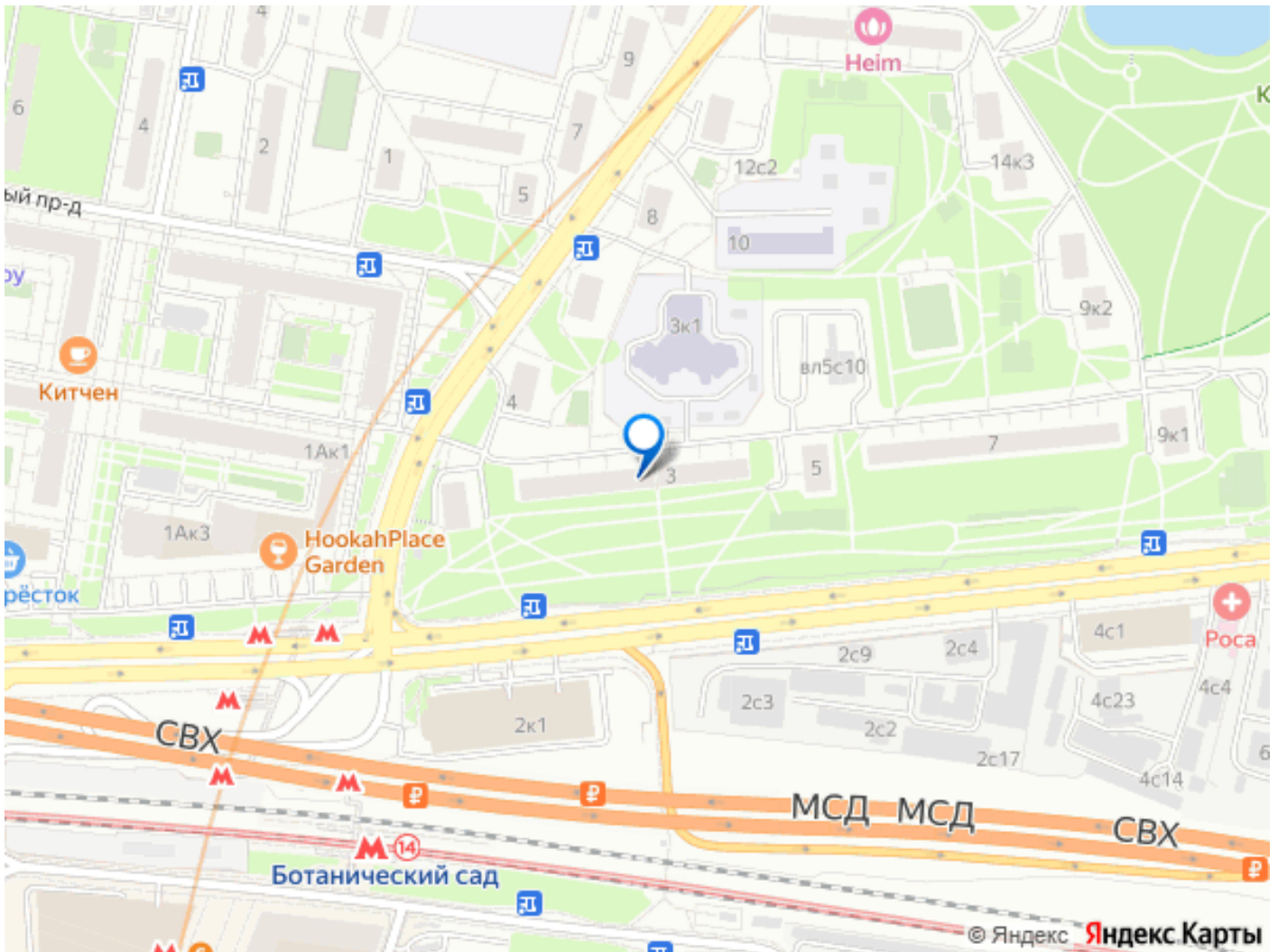
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в непосредственной близости от метро «Ботанический сад» — всего 4 минуты пешком. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м. Жилая зона — 18 кв. м, кухня — 6.5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который сочетает в себе стиль и функциональность. Пространство обставлено современной мебелью, есть всё необходимое для комфортной жизни. К вашим услугам кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, а также телевизор. Санузел совмещённый, с ванной. На уютном балконе можно наслаждаться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Здесь удобно жить как семьям с детьми, так и молодым парам. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Аренда

оформляется напрямую от собственника, без комиссии. Договор на длительный срок, условия обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас записаться на просмотр и лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и договаривайтесь о встрече в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России