

Создано: 17.12.2025 в 20:16

Обновлено: 18.12.2025 в 10:36

<https://move.ru/objects/9287505784>

**Лариса Ивановна Курилко, Частный  
маклер**

**79855798450**

**Москва, Маленковская улица, 12**

**70 000 ₽**

Москва, Маленковская улица, 12

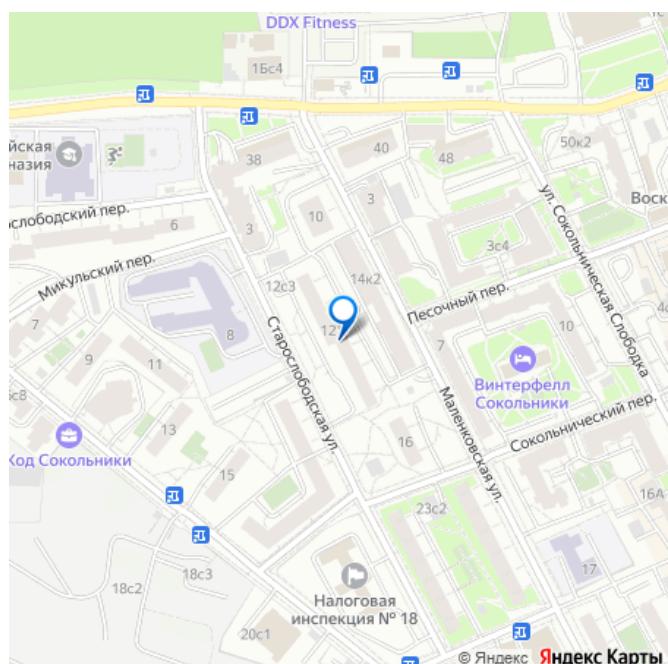
Округ

[БАО, район Сокольники](#)

для заметок

Улица

[улица Маленковская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОСЬБА ЗВОНИТЬ, А НЕ ПИСАТЬ! Сдаю прекрасную однокомнатную квартиру, находящуюся в 6 минутах пешком от метро Сокольники, до парка Сокольники от дома—300 метров. Сокольники—старинный, тихий зеленый, заповедный район Москвы. Адрес квартиры: ул. Маленковская, дом 12. 7/12 панельного дома, общая площадь квартиры 33 кв м, комната 19 кв м, кухня 6,7 кв м. в квартире только закончен качественный ремонт, см фото. вся мебель и техника новые: холодильник, телевизор, кондиционер, микроволновка, фильтр для воды, интернет от Ростелеком), на полу покрытие из кварц-винила, кухня от компании «Стильные кухни», стиральная машина. В прихожей и коридоре два встроенных шкафа для одежды и других вещей. Новый удобный диван с пружинным блоком раскладывается на ширину 160 см, на кухне кушетка, раскладывающаяся до ширины 120 см. хозяин предоставляет новый пылесос, утюг, есть некоторые столовые приборы. Дополнительная мебель обсуждается. Квартира СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ. Из окон квартиры раскрывается замечательный вид на город, особенно вечером, под окнами во дворе дома растут березы. Окна квартиры ориентированы на юго -запад. Открытая лоджия с полом из светлой плитки позволяет совершать

прогулки, не выходя из дома, или организовать там отдых. В доме и подъезде приятные, интеллигентные соседи. Двор дома со шлагбаумом, есть разрешение на парковку одного автомобиля. Квартплату оплачивает собственник, по счетчикам платит наниматель. Рассмотрим на длительный срок одного либо двоих человек, без детей, без животных. Звоните, уважаемые клиенты и риэлторы, оперативно ответим на все ваши вопросы и покажем. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



