

Создано: 05.01.2026 в 19:42

Обновлено: 07.02.2026 в 07:08

<https://move.ru/objects/9287832712>

Агент

**79895641127, 7985525  
0332**

Москва, Сивашская улица, 4К4

**65 000 ₽**

Москва, Сивашская улица, 4К4

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Сивашская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

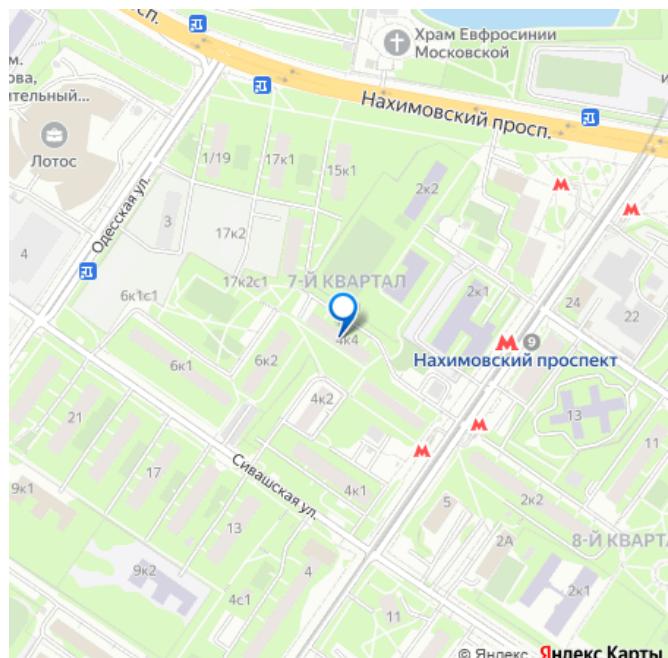
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

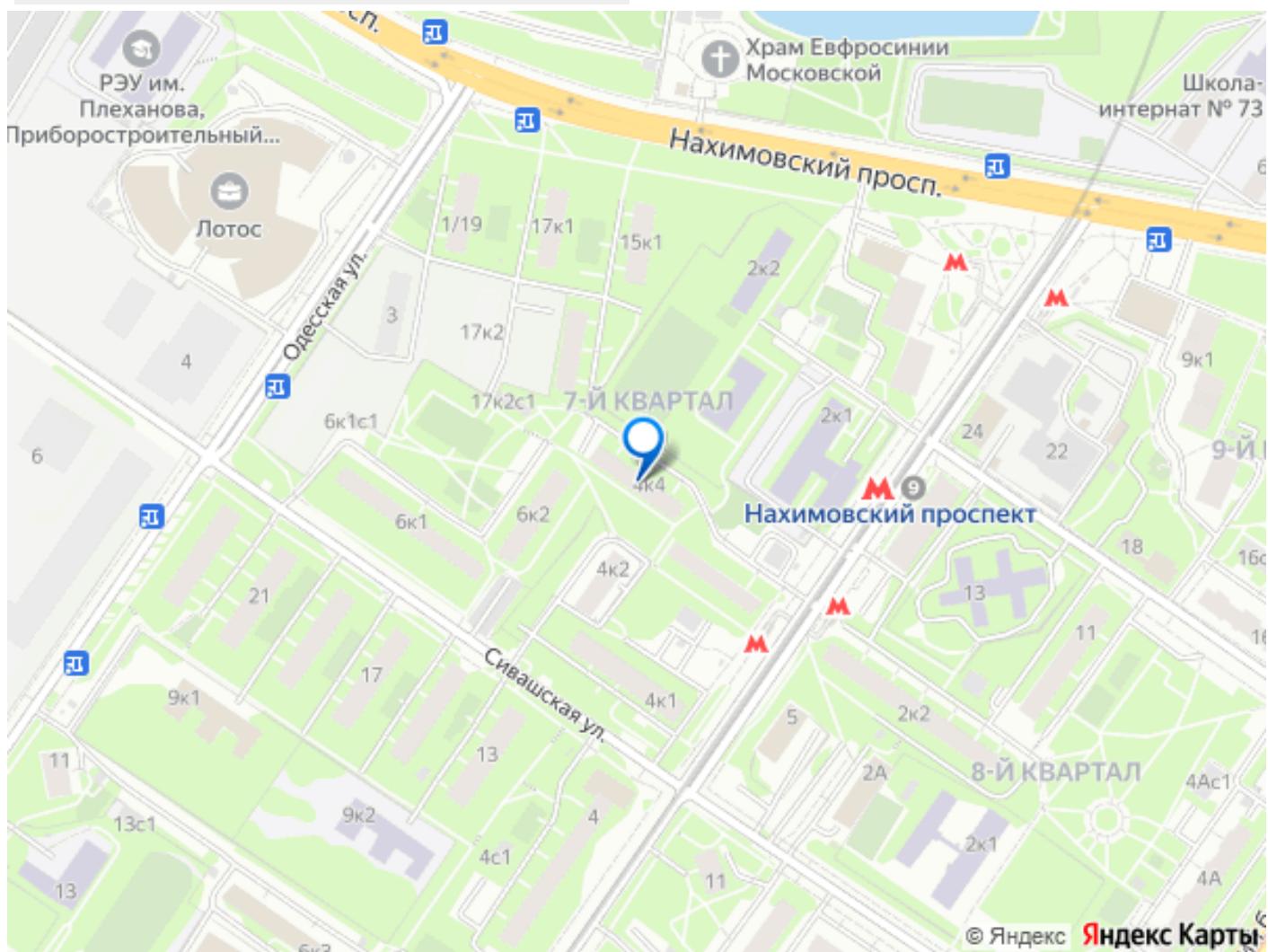
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Отличная, ухоженная, красивая квартира. Несомненное удобство - расположение квартиры во втором доме от выхода из метро. 2 минуты по двору дома - и вы у себя! Вся мебель и оборудование - высокого качества, подобраны со вкусом. В кухне - двухкамерный холодильник, стиральная машина-автомат, новая микроволновая печь и хорошая газовая плита с духовым шкафом. В жилой комнате - очень удобный диван, платяной шкаф-купе, комплект: стеллаж с рабочим столом и журнальным столиком. В кухне и прихожей - теплый пол. Окна - стеклопакеты с режимом проветривания. Вся система электрики новая, с подводкой интернета. В прихожей вместительный зеркальный шкаф-купе. Открытый балкон выходит на живописный сквер между домами. Дом ЖСК, содержится в отличном состоянии. Подъезд очень чистый, соседи дружные. Дом стоит в непосредственной близости к метро, в тихом месте, в глубине жилого массива. Въезд во двор под шлагбаум. Вопрос о пульте решаем. Инфраструктура давно сложившаяся. Рядом есть всё, необходимое для жизни: сетевые супермаркеты и небольшие магазины, аптеки, кафе. В 5 минутах ходьбы - великолепный Коробковский парк с прудом; ещё ближе - природный парк «Долина реки Котловки». Приглашаем в качестве нанимателя аккуратного, платежеспособного человека или семейную пару. Примечание: У

собственников могут быть особые пожелания по составу нанимателей.





Move.ru - вся недвижимость России