

Создано: 12.01.2026 в 15:01

Обновлено: 15.01.2026 в 11:13

<https://move.ru/objects/9287978541>

**Артем Савельев, АЛЬФА**

**79164764215**

**Москва, Ботаническая улица, 14А**

**50 000 ₽**

Москва, Ботаническая улица, 14А

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

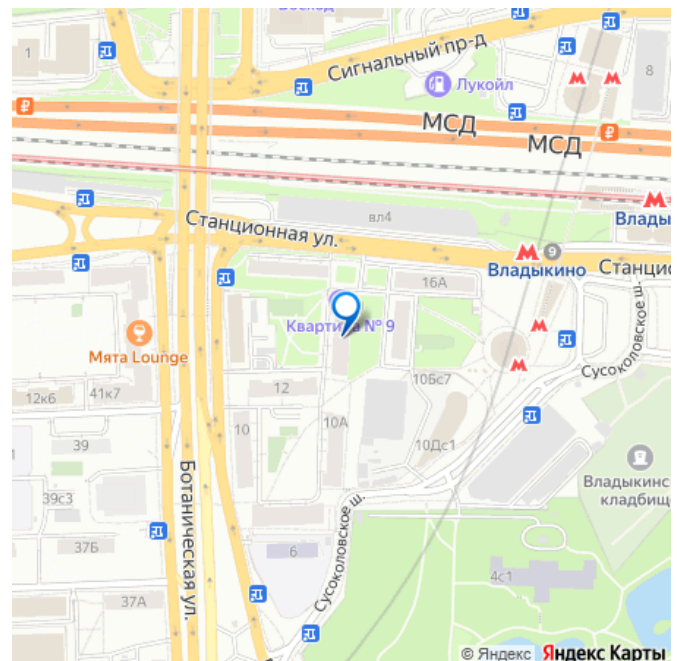
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

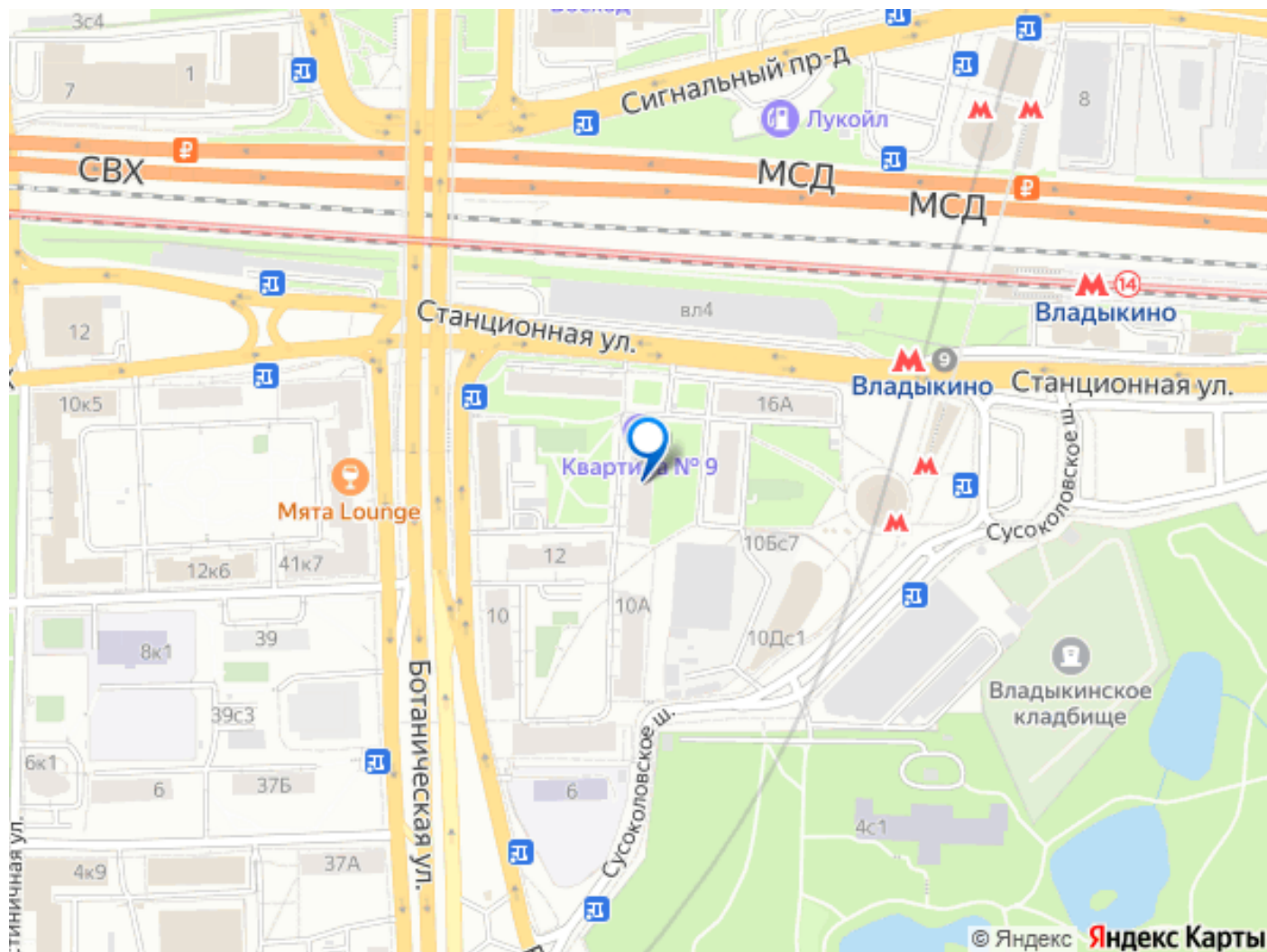
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная 1-комнатная рядом с метро Владыкино и Ботаническим садом сроком на 11 месяцев с приоритетной пролонгацией договора. Сдаётся светлая, тёплая однушка в отличном месте — до метро и МЦК Владыкино всего 1 минута пешком! Район обжитой, со всей инфраструктурой: магазин и аптека у дома, рядом кафе, салоны и всё нужное для жизни. Через дорогу — Главный ботанический сад, идеальное место для прогулок и отдыха. Квартира угловая, но очень тёплая: балкон выходит во двор, а большое окно — на тихую боковую сторону дома. Установлена газовая колонка — горячая вода круглый год, без сезонных отключений. Удобный выезд на Алтуфьевское шоссе, при этом в квартире тихо и спокойно. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, транспорт и зелёный район.





Move.ru - вся недвижимость России