

Создано: 26.01.2026 в 15:37

Обновлено: 26.01.2026 в 14:56

<https://move.ru/objects/9288426714>

Агент

**79162153437**

**Москва, Новоясеневский проспект, 40К3**

**50 000 ₽**

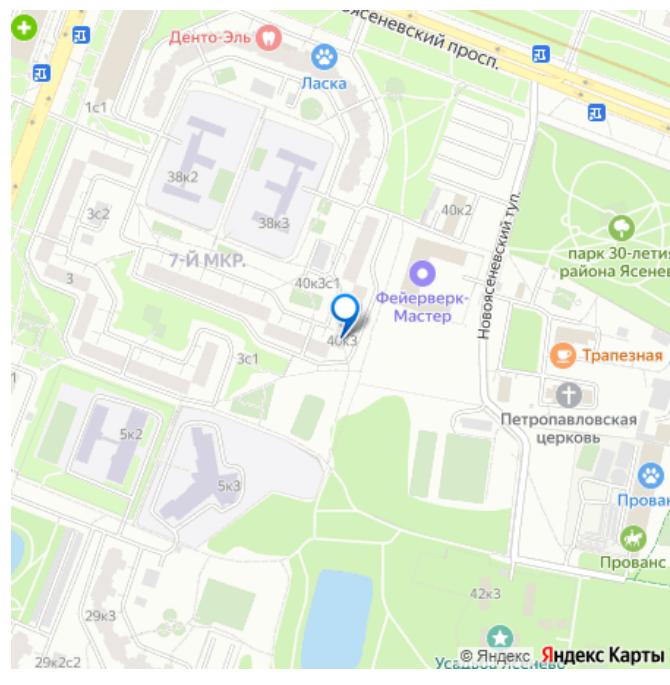
Москва, Новоясеневский проспект, 40К3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

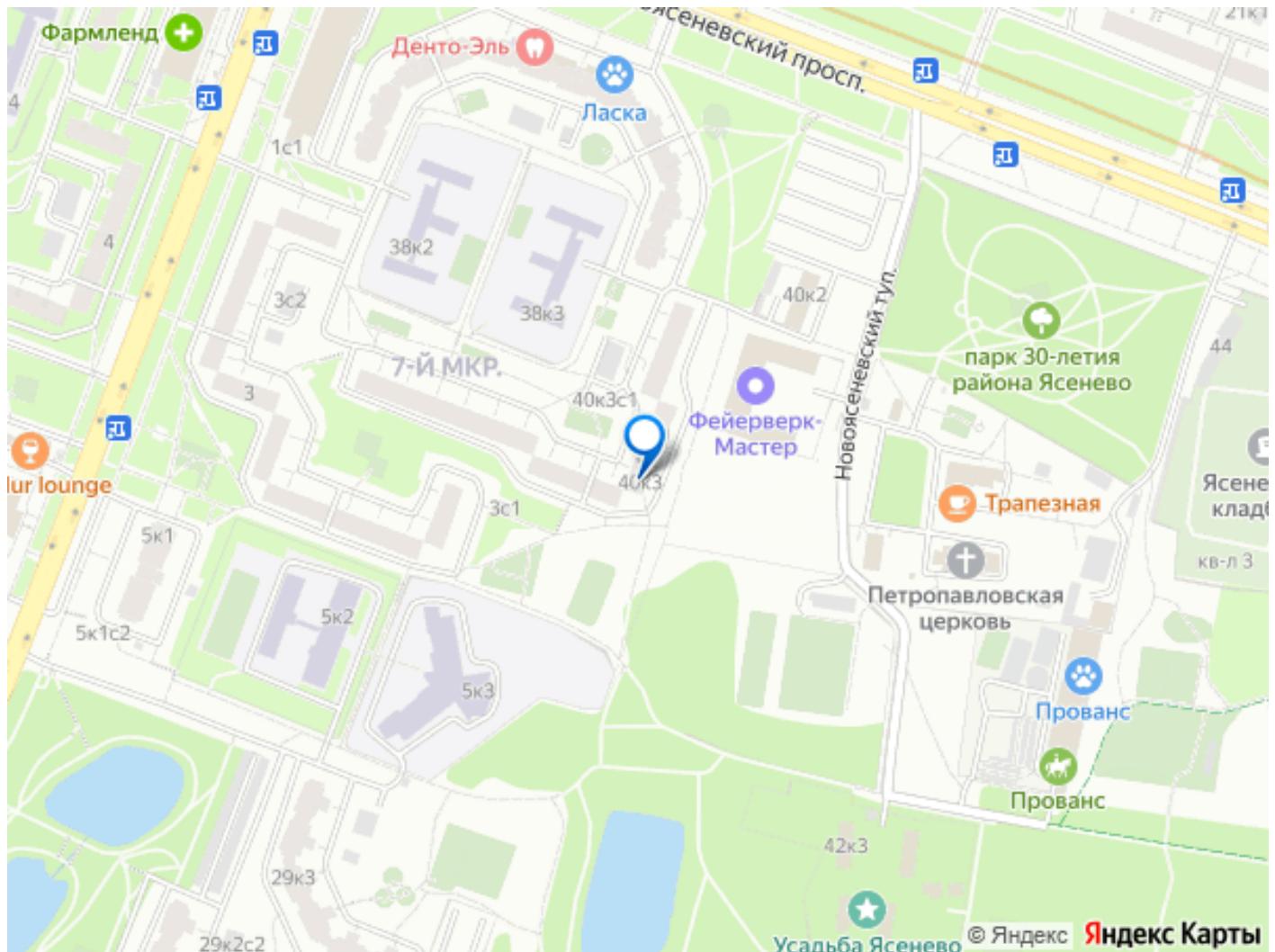
лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в

Москве на Новоясеневском проспекте, дом 40к3. Квартира располагается на 4-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, поэтому вас не будет беспокоить шум улицы. До метро Новоясеневская всего 7 минут пешком, сдаётся на длительный срок, 1-2 человек , без вредных привычек, оплата месяц + залог + счётчики В квартире сделан косметический ремонт. Просторная комната оборудована необходимой мебелью для комфортного проживания, а на кухне есть все для приготовления вкусных домашних блюд. В вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной есть ванна. Интернет подключен, поэтому вы всегда будете на связи. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для всех жильцов. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район обжитой, с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Условия аренды: квартира сдается по договору аренды. Арендная плата обсуждается, дополнительная комиссия агенту не взимается. Возможен депозит. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени встречи.





Move.ru - вся недвижимость России