

Создано: 03.12.2025 в 19:01

Обновлено: 01.02.2026 в 10:58

<https://move.ru/objects/9288596922>

Собственник

**79154331064**

**Москва, Нагатинская улица, 33К2**

**95 000 ₽**

Москва, Нагатинская улица, 33К2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

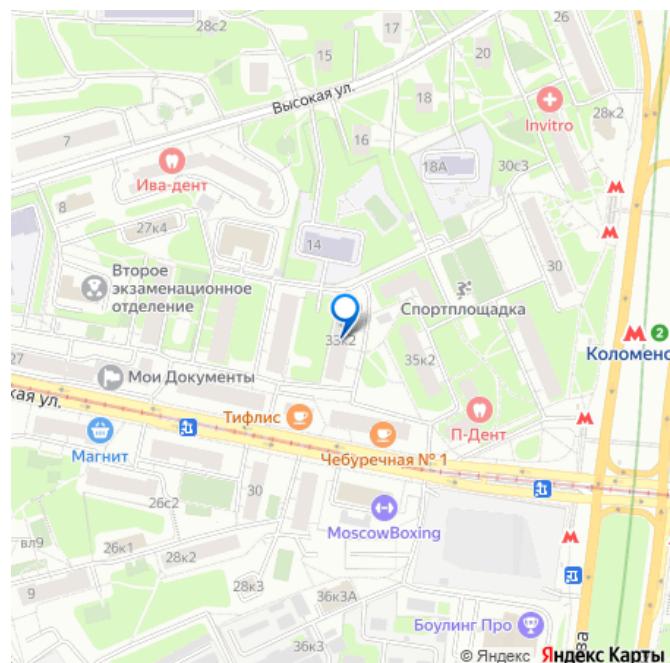
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся светлая, уютная квартира с дизайнерским ремонтом, в тихом благоустроенном квартале со всей необходимой инфраструктурой, в 10 минутах езды от центра и 3 минутах ходьбы от метро «коломенская». В шаговой доступности: торговый центр, кинотеатр, продуктовые супермаркеты, рестораны, кафе, спа-салоны. Рядом располагается музей-заповедник «коломенское» и огромный парк развлечений «Остров мечты». В квартире есть всё необходимое для отдыха, для жизни и для души. В квартире имеется интеллектуальная система четырехзонного освещения от steinel (коридор, комната, ванная, кухня), свет автоматически включается и выключается в зависимости от освещения и присутствия.

Светодиодная декоративная подсветка потолков управляемая дистанционно на три зоны (комната, коридор, кухня), настраиваемая по своему предпочтению.

Полностью светодиодное освещение во всех зонах (коридор, комната, ванная, кухня).

Система быстрого доступа в помещение, при помощи электронного ключа (магнитка). В ванной комнате установлен автоматический сенсорный смеситель korf. Открытие и закрытие клапана происходит

автоматически. Для быстрой сушки рук, установлена автоматическая сенсорная сушка рук G-teg, с мощной подачей потока воздуха. Душевой смеситель grohe со встроенным термостатом. Автоматически смешивает потоки холодной и горячей воды. Раздвижная дверь в душевой кабине из безопасного ударопрочного поликарбоната с пневматическими доводчиками hafele. На кухне установлена многоступенчатая система очистки воды в паре со смесителем Kaiser и отдельным краном для излива очищенной фильтром воды. На кухне есть все необходимые принадлежности: посуда, средства гигиены и т. д. Вся мебель на кухне полностью изготовлена из массива сосны и бука, ни какого лдсп или мдф.

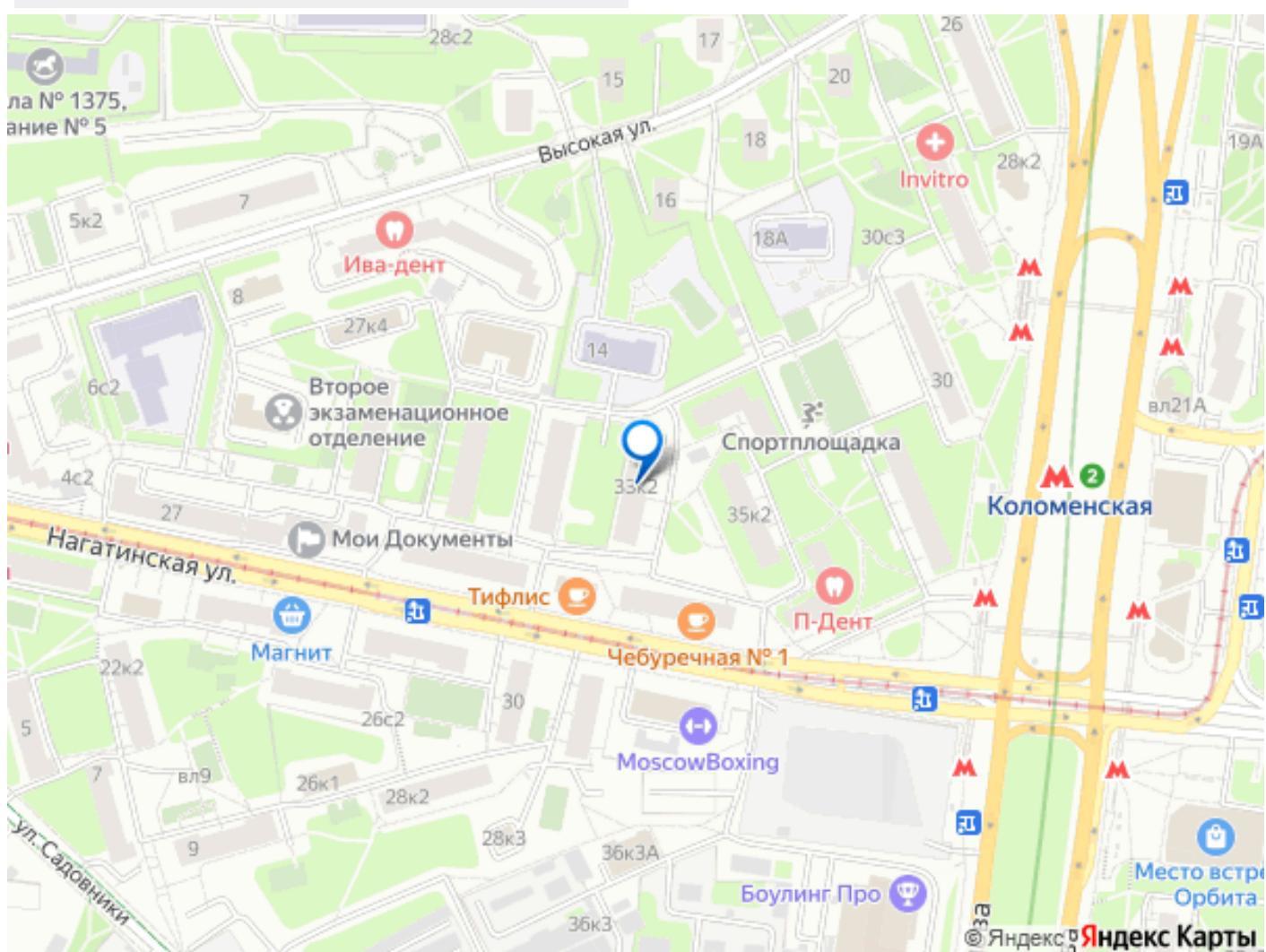
Межкомнатные двери из матового закаленного стекла 8 мм оснащены дверной фурнитурой HAG из анодированного алюминия. Автоматическая подсветка всех кухонных шкафчиков и полок. (свет автоматически включается при открывании дверок и выключается при их закрывании).

На кухне имеется также радио громкоговоритель и плазменный телевизор с диагональю экрана 32 дюйма, который принимает около 45 цифровых и более 50 аналоговых каналов, а также 3 радиостанции. Электрофурнитура от Schneider electric. В комнате имеется встроенная usb розетка для зарядки телефона, планшета или ноутбука.

Просторный шкаф-купэ с функцией подсветки всех полок и дверными створками из закаленного стекла. Домофон с функцией запоминания гостей(встроенная память), а также в домофоне имеется функция видеонаблюдения за прилегающим лестничным помещением. Электронный термометр с указанием температуры за

бортом и внутри помещения, с функцией запоминания сверх высоких и низких температур и показанием относительной влажности воздуха внутри помещения. Ортопедический матрас с независимым блоком пружин для комфортного сна.





Move.ru - вся недвижимость России