

Создано: 01.02.2026 в 18:28

Обновлено: 01.02.2026 в 19:09

<https://move.ru/objects/9288664622>

Роман Шафоростов, Victory Estate

**79862542125**

Москва, Балаклавский проспект, 3

**60 000 ₽**

Москва, Балаклавский проспект, 3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

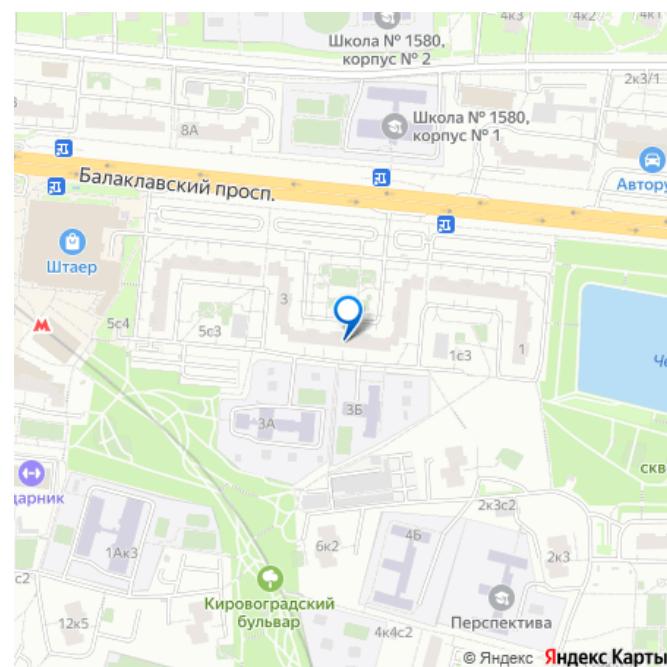
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

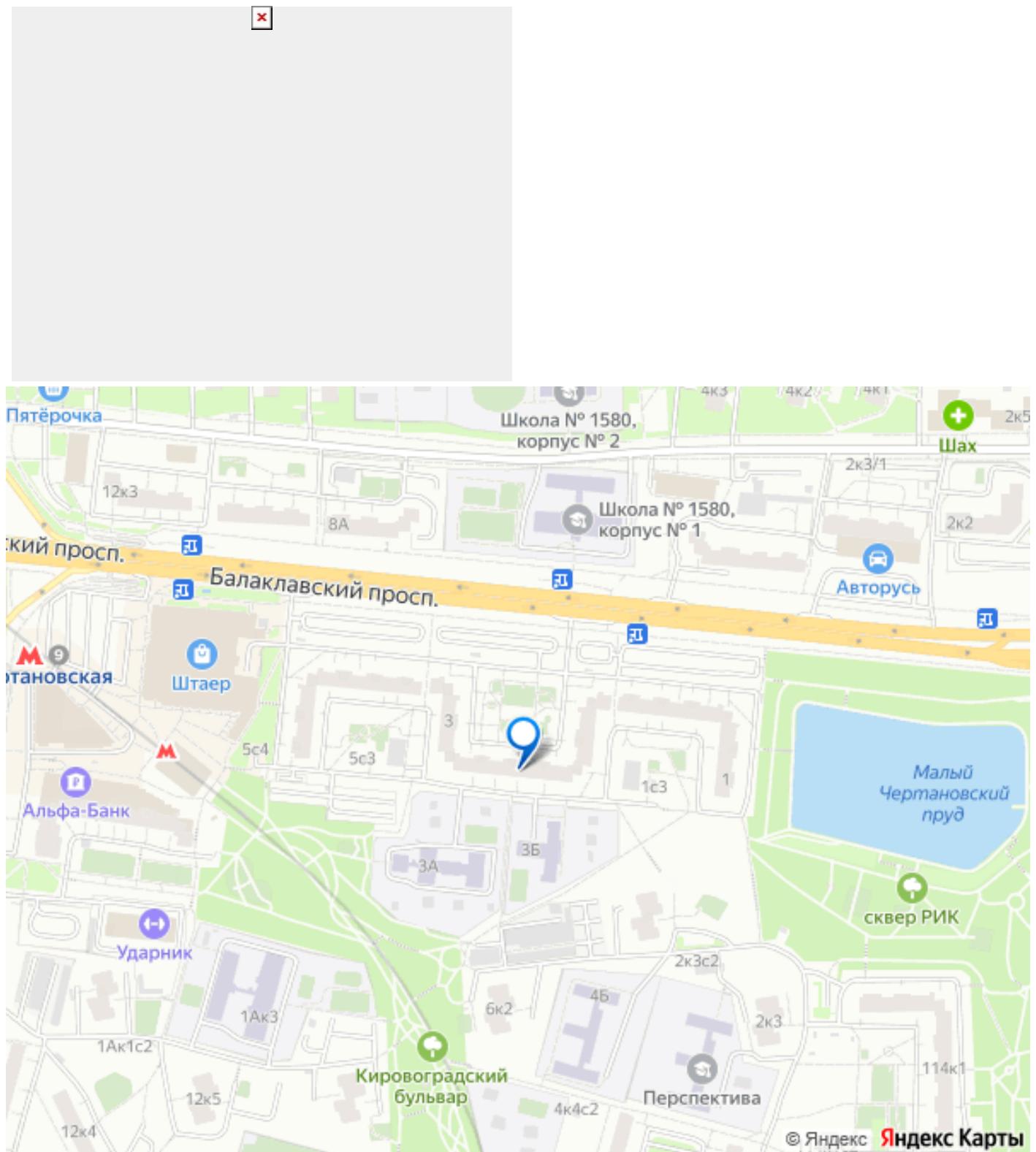
## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33 кв. м на 14-м этаже 17-этажного дома, построенного в 1988 году. Квартира находится в 4 минутах пешком от станции метро Чертановская, что делает её удобной для тех, кто ценит своё время и комфортный доступ к транспорту. Квартира полностью укомплектована мебелью и оборудована бытовой техникой. Рассмотрим приличных нанимателей на длительный срок аренды. Оперативный показ по договорённости, заселение с 16 февраля. В квартире есть косметический ремонт, уютная обстановка и необходимая мебель на кухне и в комнате. Просторная кухня площадью 8.5 кв. м оснащена современными бытовыми приборами: холодильник, кондиционер, стиральная машина и телевизор. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Высота потолков составляет 2.64 метра, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, что удобно для переездов и повседневного пользования. Также в доме есть мусоропровод, а для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Район, в котором расположена квартира, предлагает

всю необходимую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все важные объекты всегда под рукой. Условия аренды: требуется залог и предоплата. Квартира доступна для проживания одного или двух человек.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все её преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России