

Создано: 06.02.2026 в 02:00

Обновлено: 06.02.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9289098582>

Карен Мкртычян, Частный маклер

**79169532425**

Москва, Орлово-Давыдовский переулок,

3

**75 000 ₽**

Москва, Орлово-Давыдовский переулок, 3

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



Улица

[Орлово-Давыдовский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

20 м<sup>2</sup>

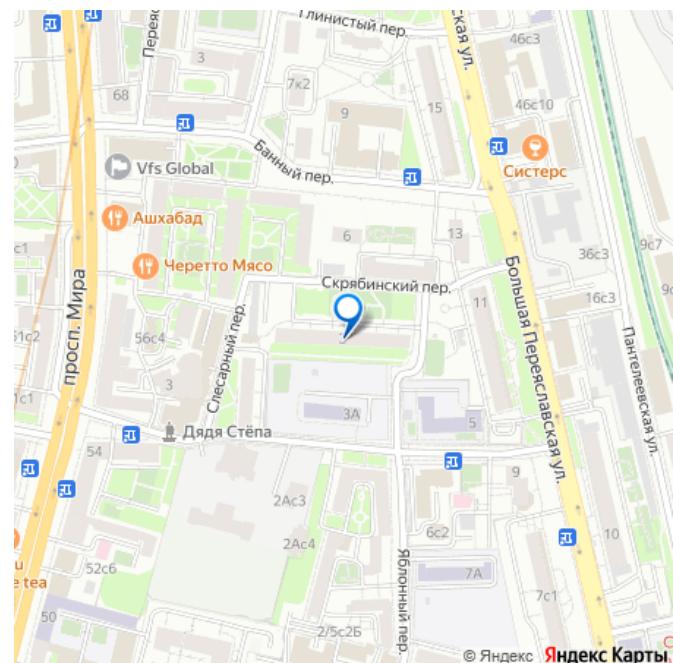
8 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

Общая площадь



Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

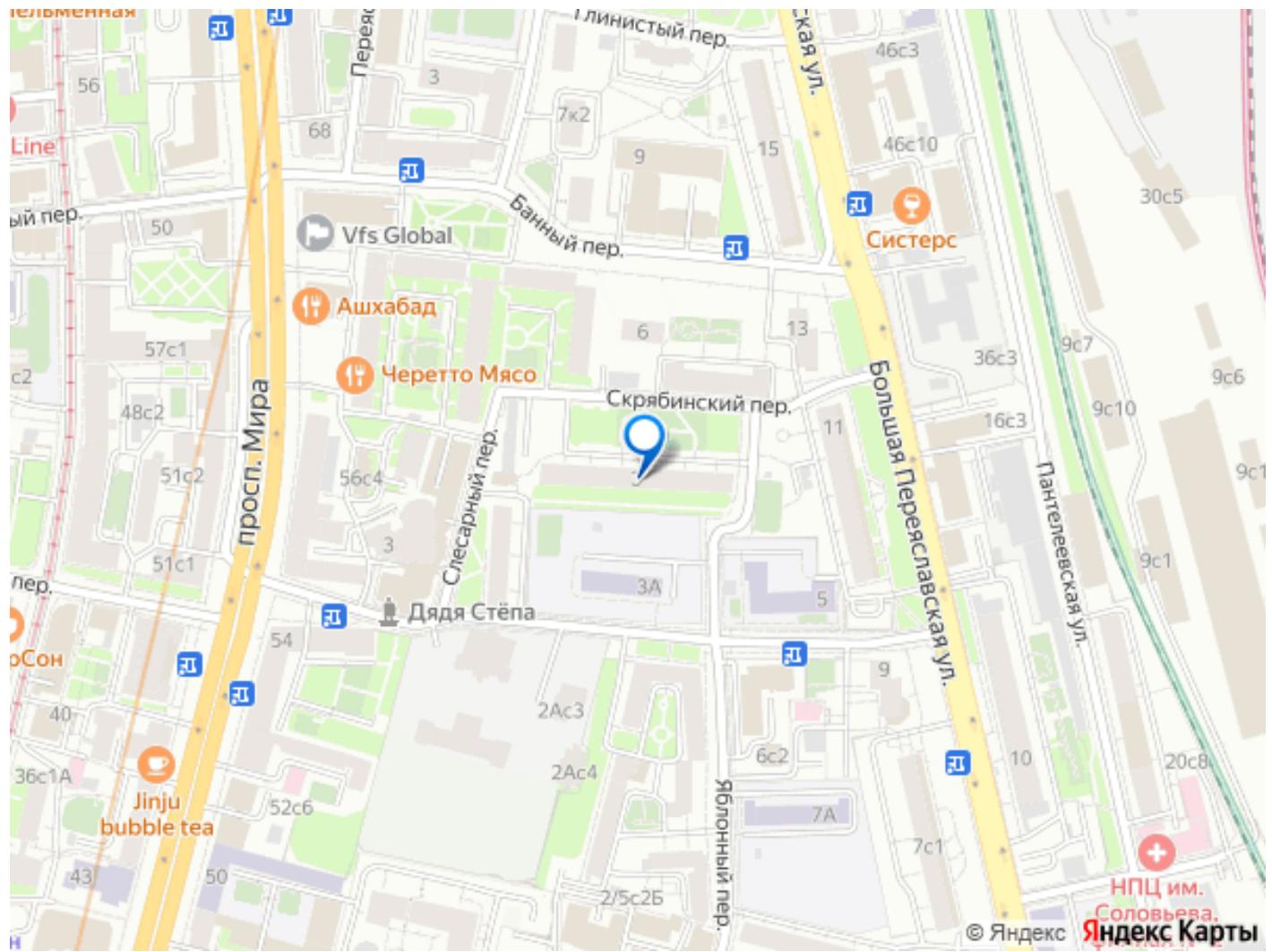
## Описание

Сдаю уютную однокомнатную квартиру площадью 33 м<sup>2</sup> в тихом переулке в центре Москвы — Орлово-Давыдовский переулок, д. 3. Квартира расположена на 1-м этаже, двор закрытый, со шлагбаумом и парковкой.

Спокойные соседи и приятная, камерная атмосфера центра города. В комнате — большая кровать с удобным матрасом и оборудованная рабочая зона. Совмещённый санузел с полноценной ванной, зеркалом с подсветкой и современным ремонтом. В квартире тихо и много света. Из техники есть: плита, микроволновая печь, новый холодильник, стиральная машина и большой телевизор. Квартира полностью готова к заселению. До метро Проспект Мира можно дойти за 7 минут неспешным шагом, а до Рижской — примерно 14 минут. До Садового кольца на машине дорога займет около 9 минут. Район с развитой инфраструктурой: рядом ВкусВилл, Перекрёсток, Азбука вкуса, Пятёрочка, аптеки, рестораны, кофейни со specialty-кофе. Есть несколько фитнес-клубов, студии пилатеса и стретчинга.

Неподалеку находится рижский рынок, так что при желании дома всегда будут свежие цветы по приятным ценам. Для прогулок и спокойного отдыха всего в 9 минутах пешком расположен Аптекарский огород со старинным прудом. Квартира сдается на длительный срок, к сожалению не сможет рассмотреть арендаторов с питомцами .





Move.ru - вся недвижимость России