

🕒 Создано: 09.02.2026 в 20:48

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 21:30

Собственник

79863041758

Москва, Березовая аллея, 19к1

80 000 ₺

Москва, Березовая аллея, 19к1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

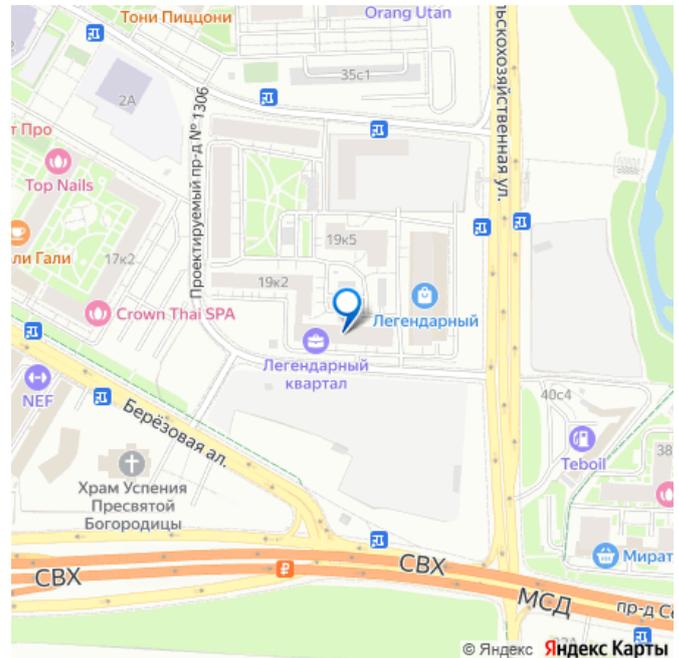
10 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу Берёзовая аллея, 19к1. Апартаменты площадью 33 кв. м находятся на 2-м этаже 18-этажного дома. Высота потолков — 2,8 метра. Окна выходят на новый сквер и обеспечивают хорошую освещённость. Квартира укомплектована мебелью и техникой, теплые полы в ванне, коридоре и на кухне. Ванная комната оборудована душевой кабиной. В наличии все необходимое: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, плита, духовка, микроволновка, телевизор и стиральная машина, чайник, посуда, одеяла и подушки. Подключён интернет, что позволит вам сразу же начать комфортную жизнь в новом месте. Дом новый, в отличном состоянии, при этом уже заселен на 90%. Транспортная доступность: до Метро, МЦК и ближайших остановок общественного транспорта можно дойти всего за несколько минут. Удобный выезд на СВХ. В пешей доступности: парк Яуза, ВДНХ и Ботанический сад, пешеходная аллея ЖК green park с детскими площадками, кафе, спортивный клуб x-fit и т.д. Идеальное

место жительства для любителей активного образа жизни: прогулок, поездок на велосипеде, роликах и т.п. Условия аренды: договор аренды от 6 месяцев, заключается напрямую с собственником, без комиссии. Коммунальные платежи в полном объеме по квитанции оплачивает арендатор (6-9 тыс в месяц). Квартира подходит для проживания одного человека, пары, с ребенком, допустимо проживание с питомцами. При заезде оплачивается первый и последний месяцы + залог. На звонки и сообщения отвечаем с 9:00 до 21:00. В помощи риелторов не нуждаемся, показы только потенциальным жильцам.



