

Создано: 11.02.2026 в 20:59

Обновлено: 11.02.2026 в 21:19

<https://move.ru/objects/9289784247>

**Игорь Филонов, Игорь Филонов**

**79230717559**

**Москва, Байкальская улица, 40/17**

**50 000 ₽**

Москва, Байкальская улица, 40/17

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

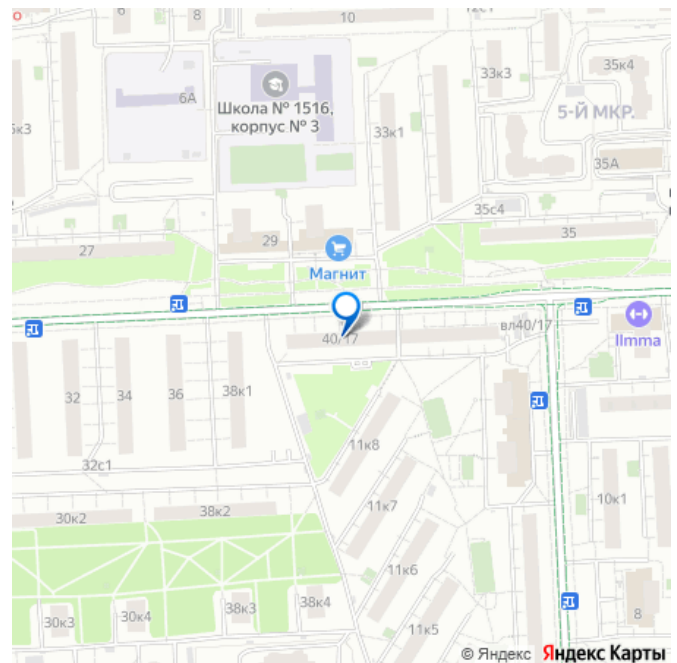
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

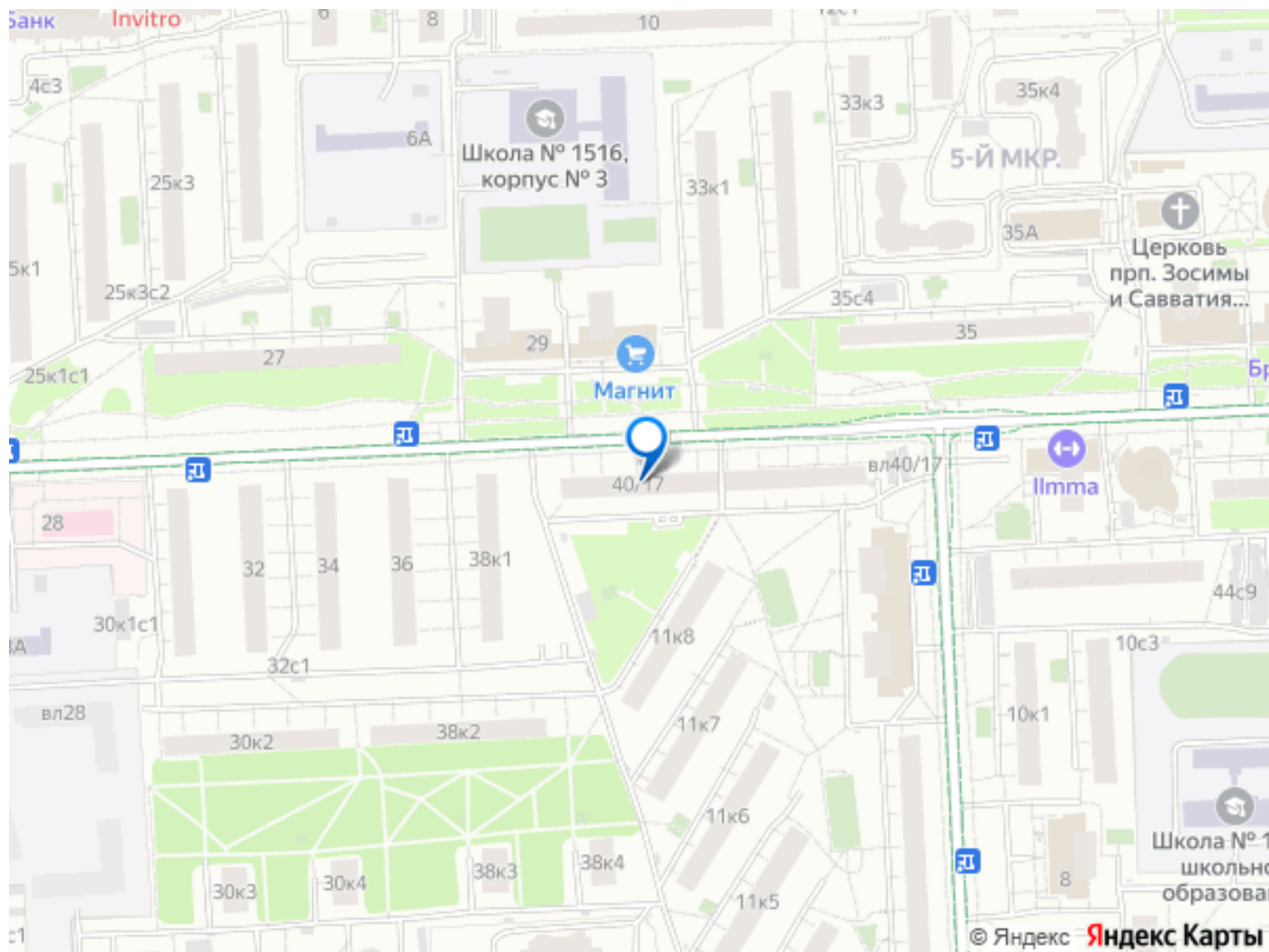
## Описание

для заметок



Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 33 кв. м, расположенная на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. Квартира с качественным евроремонтом, полностью готова к проживанию. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Кухня площадью 6 кв. м оснащена современным холодильником, а в ванной комнате установлена стиральная машина и есть ванна. Планировка квартиры включает объединенный санузел и лоджию, что делает ее очень удобной для проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно легко и комфортно добраться до квартиры и поддерживать чистоту. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район насыщен всей необходимой инфраструктурой: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Условия аренды: квартира сдается по договору аренды. Предусматривается комиссия агентства. Залоговая сумма - один ежемесячный платеж. Квартира отлично подойдет для одного или пары. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России