

🕒 Создано: 21.02.2026 в 18:01

Обновлено: 24.02.2026 в 11:04

Москва, улица Академика Комарова, 14А

55 000 ₺

Москва, улица Академика Комарова, 14А

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Академика Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

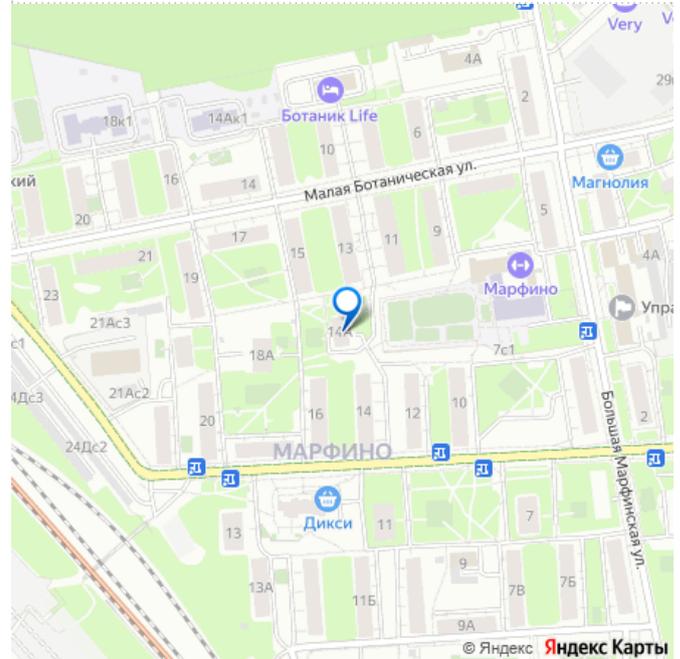
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная видовая светлая и уютная 1-комнатная квартира на 8 этаже блочного дома. Квартира не угловая и очень теплая. В квартире выполнен косметический ремонт. Оборудована мебелью и техникой для комфортного проживания. Хорошие соседи. Насекомых нет. Квартира расположена в тихом, безопасном и экологически-чистом районе Марфино. Летом район буквально утопает в зелени. В шаговой доступности — одни из лучших прогулочных зон города: 10 минут пешком до Главного Ботанического сада РАН им. Цицина; 10 минут пешком до Парка Останкино; 20 минут пешком до ВДНХ. Инфраструктура рядом: Детские площадки во дворе; В 3-х минутах пешком Спортивный комплекс Марфино; В 15 минутах пешком Велодром Бутырский; В 8-ми минутах пешком Термальный комплекс Термолэнд (СПА, термы, массаж); В 5-ти минутах есть продуктовые магазины: Дикси, Магнит (2 шт.), Пятерочка, Вкусвилл, Магнолия. Рядом несколько пунктов выдачи: Ozon/WB/Я.Маркет; В 15-ти минутах ТЦ Парус; Есть школы, поликлиника (взрослая/детская) и другие объекты социальной инфраструктуры; В районе развитая беговая и вело-инфраструктура. Транспортная

доступность: 15 минут до станции метро Петровско-Разумовская (серая/салатовая линия) 12 минут до станции МЦД-1 Петровско-Разумовская и 15 минут до обновленной станции Петровско-Разумовская МЦД-3 (активно строится) Через район проходит множество удобных маршрутов автобусов (М2, Н9, С585, Т73, Т36, 599, 803, 76, 524) Двор со шлагбаумами с 2-х сторон. 20 минут до центра на автомобиле. Можно: с детьми. Максимальное количество жильцов 3. Нельзя: с домашними животными, курить.

