

Роман Шафоростов, Victory Estate

79862542125

🕒 Создано: 03.03.2026 в 07:51

Обновлено: 03.03.2026 в 06:56

Москва, Балаклавский проспект, 3

57 000 ₺

Москва, Балаклавский проспект, 3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

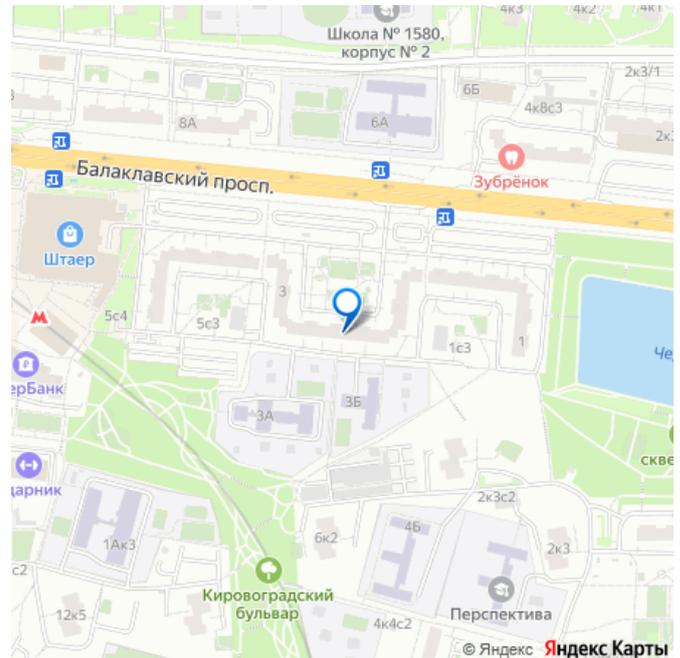
Тип балкона

балкон

лифт

Описание

для заметок



Сдаётся уютная однокомнатная квартира в живописном районе, всего в 4 минутах пешком от метро Чертановская. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, а кухня — 8.5 кв. м. Квартира находится на 14 этаже 17-этажного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков составляет 2.64 метра, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, установлена необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Из техники есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина, что делает проживание максимально комфортным. В совмещённом санузле установлена душевая кабина. Также имеется балкон для вечерних посиделок на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, работающими исправно. Есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает местоположение особенно удобным для семейных пар. Условия аренды прозрачные: необходима предоплата и залог. Квартира сдаётся на длительный срок, без обременений, что гарантирует спокойное и комфортное проживание. Комиссия агенту 60%. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Уверены, что это место станет для вас уютным и комфортным домом!



