

🕒 Создано: 14.03.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 16:40

<https://move.ru/objects/9291758921>

**Вадим Гельфер, Хозяин Сервис**

**79367093201**

**Москва, 1-й Хорошевский проезд, 14К2**

**62 000 ₺**

Москва, 1-й Хорошевский проезд, 14К2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

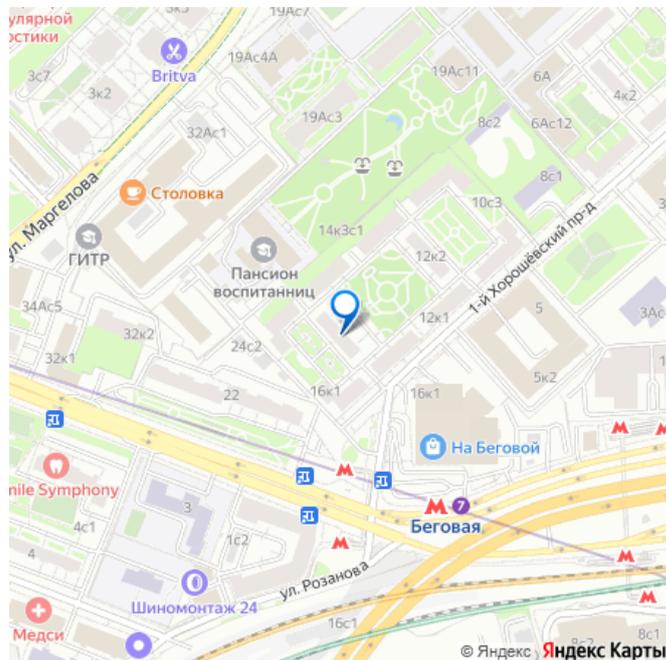
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается комфортная, светлая 1-комнатная квартира в кирпичном, чистом доме после капитального ремонта.

Дом находится в 30-секундах ходьбы от метро Беговая, что видно на фото.

Транспортная доступность великолепная.

Рядом Москва-Сити и платформа Беговая D1.

Вы гарантированно попадете в любую точку Москвы в течение 40 минут. ТТК в 100 метрах от дома, но благодаря тому, что дом стоит «в коробочке», место тихое и дороги не слышно.

У дома своя огороженная территория, куда посторонним попасть не получится, вход по чип-ключу. Большой чистый двор с детской и спортивной площадкой, есть даже теннисный стол. Есть возможность парковки на

внутридомовой территории. Места есть всегда. На окнах имеются решетки, так как это 1-й этаж. Этаж высокий, никто не сможет заглянуть к вам в окно, даже баскетболист. В квартире имеется 2-х спальная кровать, комод, стенка. На кухне имеется стол, диван.

Только что установили новый кухонный гарнитур. Из техники имеется: газовая плита, стиральная машинка, Холодильник. В

квартире установлена современная, автоматическая газовая колонка Bosch, надёжная и безопасная. Это не хрущевка, друзья, это полноценная сталинка с толстыми стенами и теплыми батареями.

Зимой не будет холодно даже в лютый мороз.

Соседей тоже слышно не будет. Возможно проживание с небольшим животным по предварительному согласованию. Квартира сдается на длительный срок, от 6 месяцев.

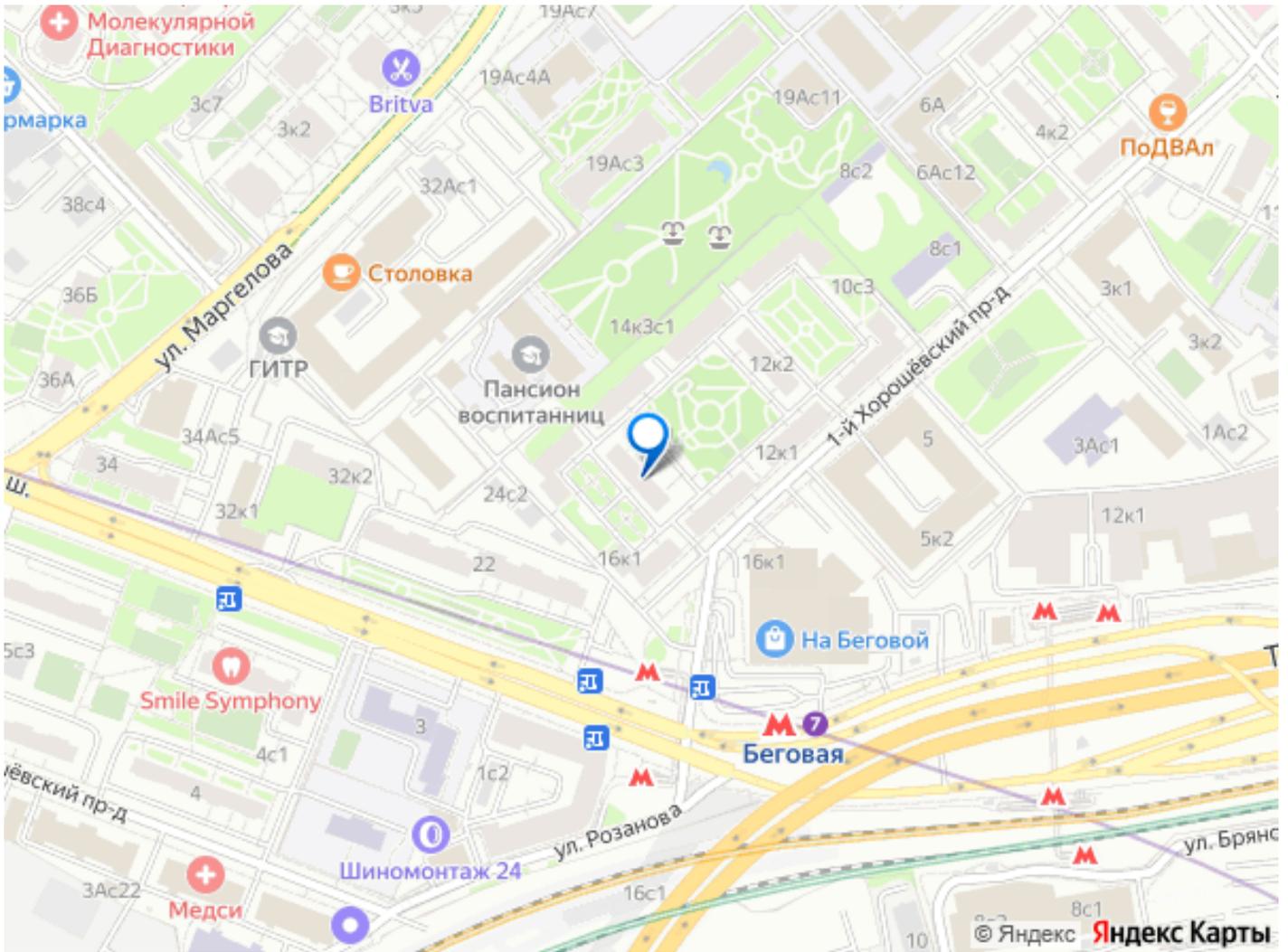
Звоните, пишите, приезжайте и заселяйтесь друзья, буду рад вашим звонкам. Залог-100%

от платы за месяц (возвратный). Площадь: 33

Этаж: 1 Этажей в доме: 4 Ремонт:

косметический Отопление: центральное  
Санузел: отдельный Спальные места: 2  
Мебель: кровать, комод Техника: газовая  
плита, стиральная машина, холодильник  
Балкон: нет балкона Двор: закрытый двор,  
изолирован от проезжей части Район:  
Беговой Для жильцов: - официальный  
договор; - возможна оплата по  
карте/безналом; - редкие визиты  
собственника;





Move.ru - вся недвижимость России