

🕒 Создано: 24.03.2026 в 00:33

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:58

**Москва, Варшавское шоссе, 17С5**

**80 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 17С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

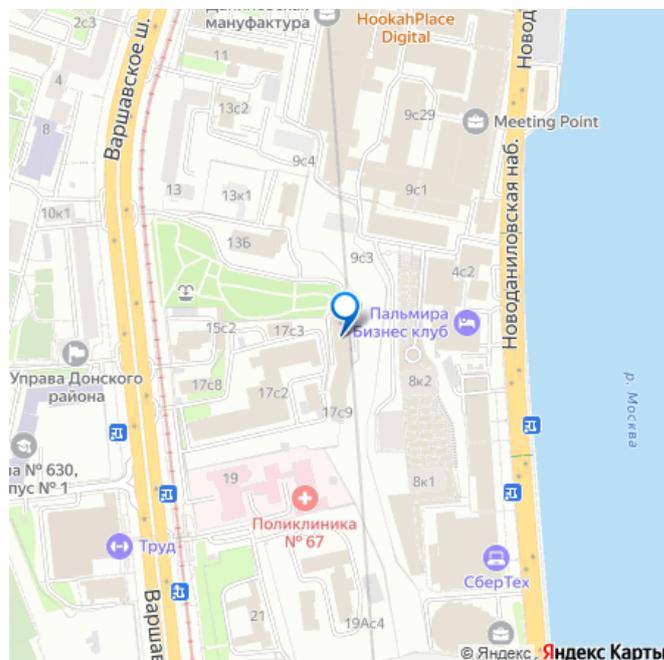
машина, холодильник, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9292504013>

**Собственник**

**79855798201,7917534  
0877**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

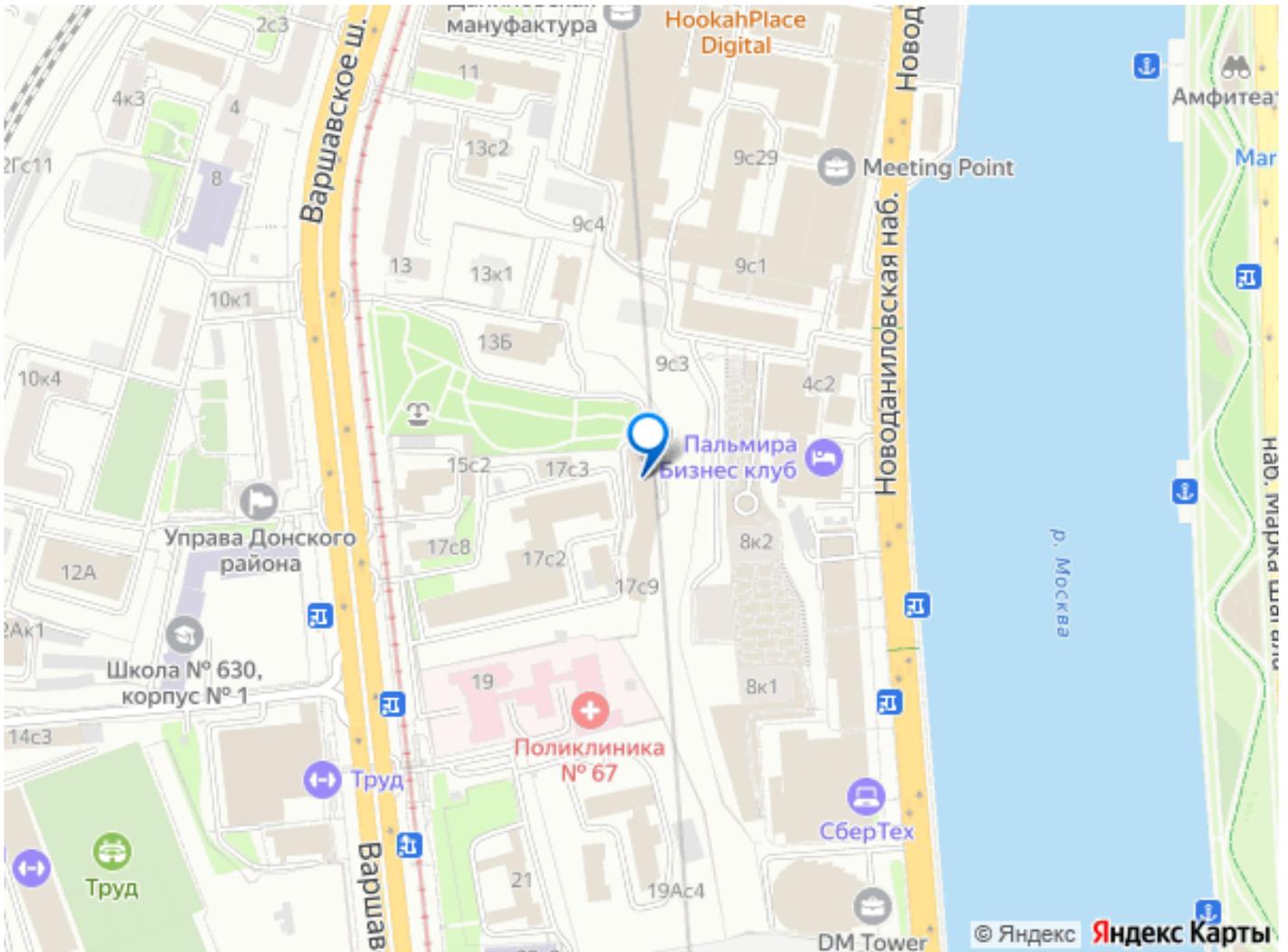
машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаются двухуровневые апартаменты с 6-метровым потолком, панорамным окном во всю стену, тёплыми полами и кондиционером в 10-ти минутах от метро. Пространство и дизайн. Два уровня: на первом этаже просторная гостиная, на втором - уютная спальня с яркими акцентами (желтая амбарная дверь и солнечные подушки у изголовья кровати). Комфорт. Два санузла (гостевой на первом этаже и основная ванная комната с душевой на втором). Климат: кондиционер на втором этаже и теплый пол на обоих уровнях. Автоматические раздвижные блэк-аут шторы с пультом управления. Усиленная шумоизоляция стен гарантирует тишину. Для очистки и смягчения водопроводной воды стоит фильтр Geizer. Хранение: отдельная небольшая гардеробная, где спрятана стиральная машина. Технические детали. Холодильник, телевизор на втором этаже. Комплект премиальной техники на кухне бренда Mautfeld (посудомойка, индукционная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, чайник). Вид и локация. Огромное окно выходит в пространство между домами, открывая вид на Москву-реку и проплывающие мимо паромы. Пешая доступность до метро Тульская, Нагатинская (в пределах 15 минут), Верхние Котлы (10 минут). Условия аренды и требования к жильцам. Рассматриваю арендаторов без маленьких детей и животных. Курить в апартаментах (в том числе электронные испарители, айкос и т.д) строго запрещено! Залог составляет 40.000 руб., комиссии нет, сдаёт собственник. Стоимость в месяц + счётчики (вода, свет), по договоренности счетчики могут быть включены в месячную

стоимость проживания. Минимальный срок аренды - 2 недели, максимальный - 3-4 месяца (до июля, по договоренности). Риелторов прошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России