

Создано: 13.02.2026 в 17:32

Обновлено: 13.02.2026 в 18:49

<https://move.ru/objects/9289945558>

ИРИНА СИНЬКОВСКАЯ, ГОРОБМЕН

**79175497234**

**Москва, Волочаевская улица, 2**

**90 000 ₽**

Москва, Волочаевская улица, 2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

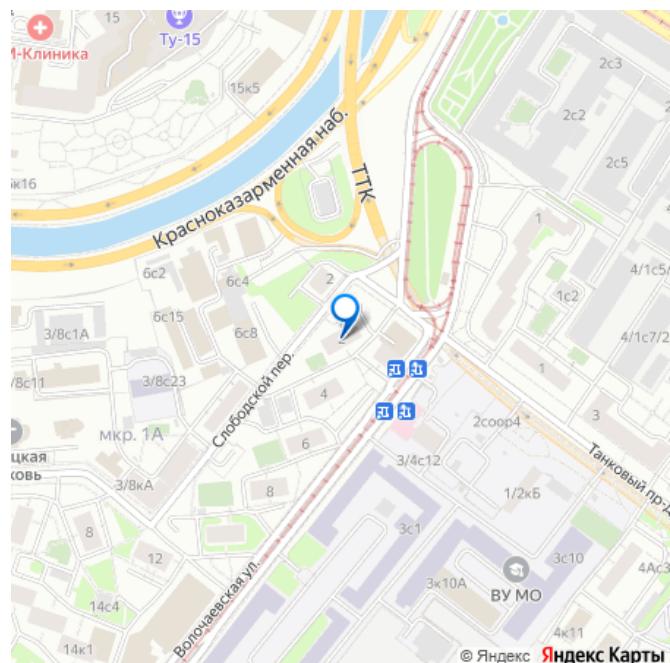
19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.2 м<sup>2</sup>



Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

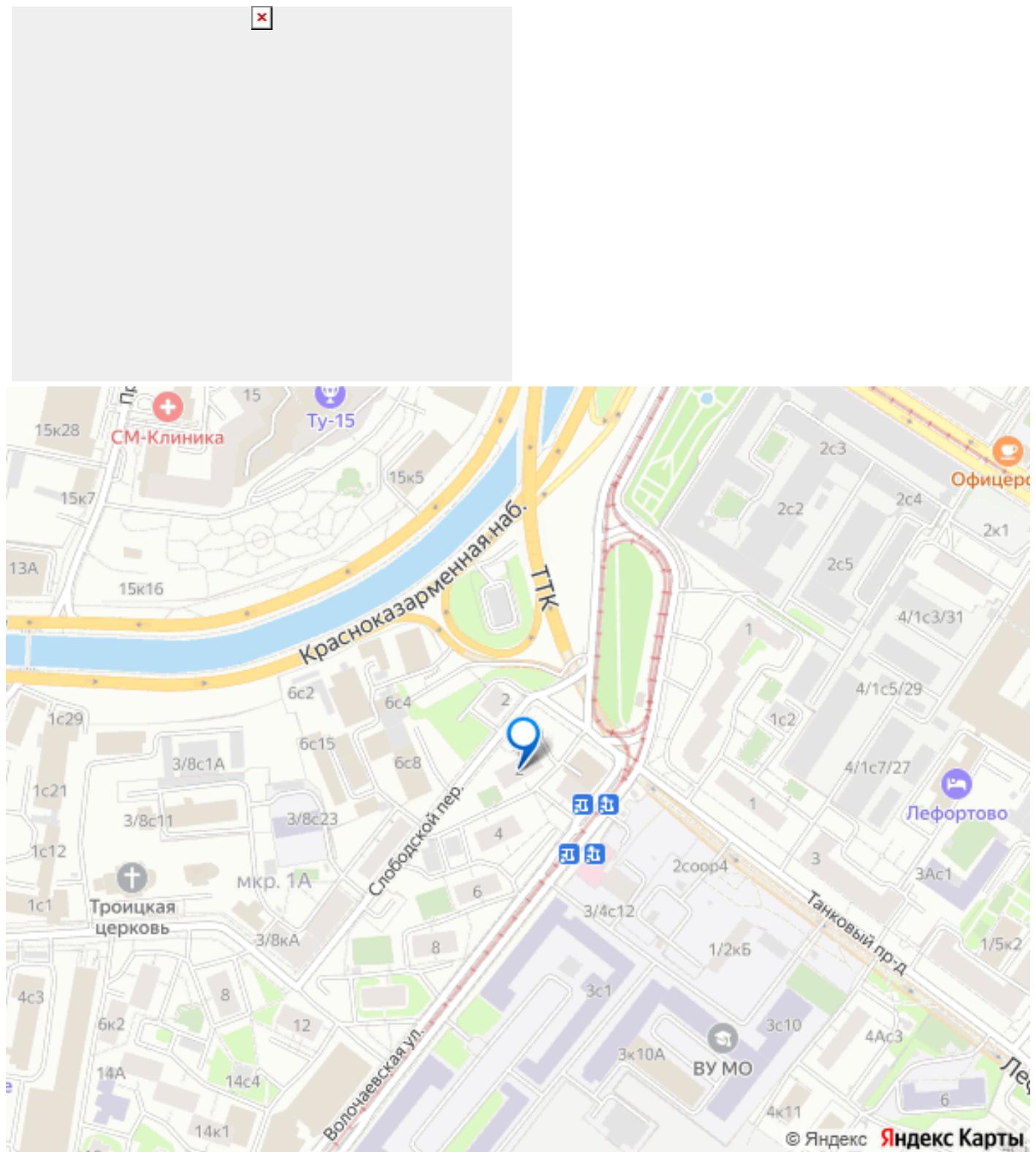
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## **Описание**

Сдаётся на длительный срок просторная однокомнатная квартира. Квартира полностью меблирована. Отличная планировка, квартира теплая и уютная. Сделан новый ремонт в светлых тонах, установлена новая сантехника и современная бытовая техника. Просторная кухня с кухонным гарнитуром, бытовой техникой и обеденной зоной. Изолированная комната с нишней, где при необходимости можно выделить отдельную спальню зону. Холл, совмещенный санузел с душевой кабиной. Огромная лоджия га комнату и кухню с выходом из комнаты. В доме толстые стены, хорошая шумоизоляция, чистый подъезд. Главное преимущество - фантастическое расположение. Прекрасная транспортная доступность и развитая инфраструктура прямо у порога. Рядом с домом многочисленные магазины для ежедневных покупок. Район обжитой и очень комфортный для жизни. Здесь идеальный баланс. Вас ждёт насыщенная городская жизнь, но при этом в пределах досягаемости - большой Лефортовский парк, парк имени 1 мая с

усадьбой Салтыковых, набережная Яузы. Это место для тех, кто ценит подлинность, удобство и динамику столичной жизни без компромиссов. Коммунальные платежи (водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) дополнительно оплачиваются арендатором. Готовы переехать в квартиру вашей мечты? Звоните, приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России