

Создано: 03.08.2025 в 17:32

Обновлено: 13.01.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9286921614>

## Собственник

**79230785298**

**Москва, Березовая аллея, 17к2**

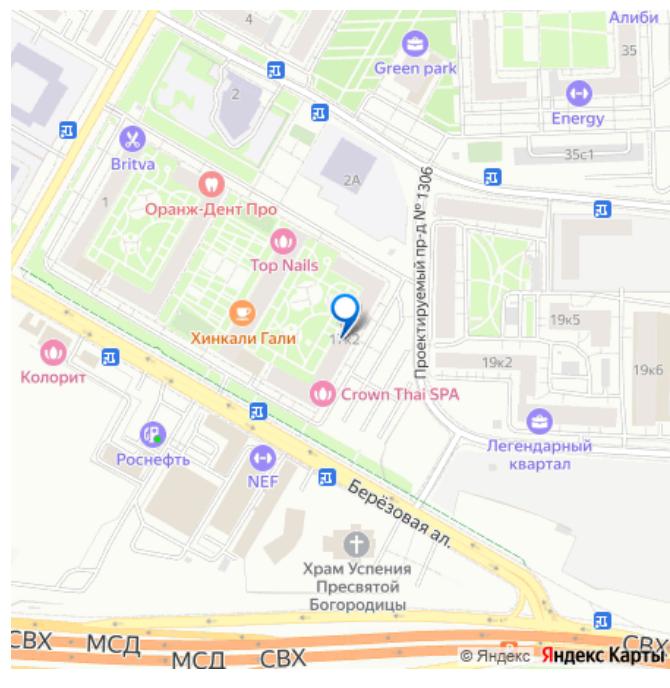
**109 900 ₽**

Москва, Березовая аллея, 17к2

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! С АГЕНТАМИ НЕ СОТРУДНИЧАЮ, ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!  
Сдается евродвушка со стильным дизайном площадью 35м. Кухня-гостиная, спальня, оборудованная кладовая-гардеробная  
Квартира с окнами в тихий, закрытый от посторонних двор. Здесь есть все для комфорtnого проживания пары, молодого человека или девушки. В квартире есть вся необходимая техника, в том числе кондиционер, водонагревательный бак. Грин парк - лучший молодежный/семейный ЖК в СВАО. На территории есть школа, 3 детских сада, множество кафе, ресторанов, детских досуговых и развивающих центров, салонов красоты, спортзал, детские бассейны, спортивные секции и тд. Дом монолитный.  
Доступ в подъезд, двор и на этаж только для жителей через приложение или по ключу. В доме есть подземный паркинг, рядом многоуровневая парковка, а также парковочные места возле дома, въезд закрытый через шлагбаум также через приложение или по ключу, круглосуточная охрана. В ЖК работает сухой фонтан — у него нет чаши, а струи бьют прямо из тротуара, по которому особенно приятно гулять в жаркий день. От жилого квартала до метро Ботанический сад всего 15 минут пешком по красивой аллее. 5 минут пешком до Ботанического сада, 15 минут до ВДНХ. А

в 16 минутах, недалеко от Ботанического сада, расположен китайский парк Хуамин. В 10 минутах ходьбы от Green park расположена усадьба Свиблово. Автобусная остановка до метро «Ботанический сад», «Владыкино», «Отрадное», МЦК прямо возле дома. Поблизости находятся гипермаркет Ашан, ТРК Европолис Ростокино, ТЦ Botanica.

**ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ:**

- Оплата официально по договору. - Оплата за первый и последний месяц сразу в день заключения договора. - Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, интернет. - Регистрацию не делаем! - Преимущество у арендаторов без животных.



