

Создано: 22.08.2025 в 23:29

Обновлено: 27.01.2026 в 22:27

<https://move.ru/objects/9288473613>

Собственник

**79850594144, 7986384
1612**

Москва, Люблинская улица, 74к3

65 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 74к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

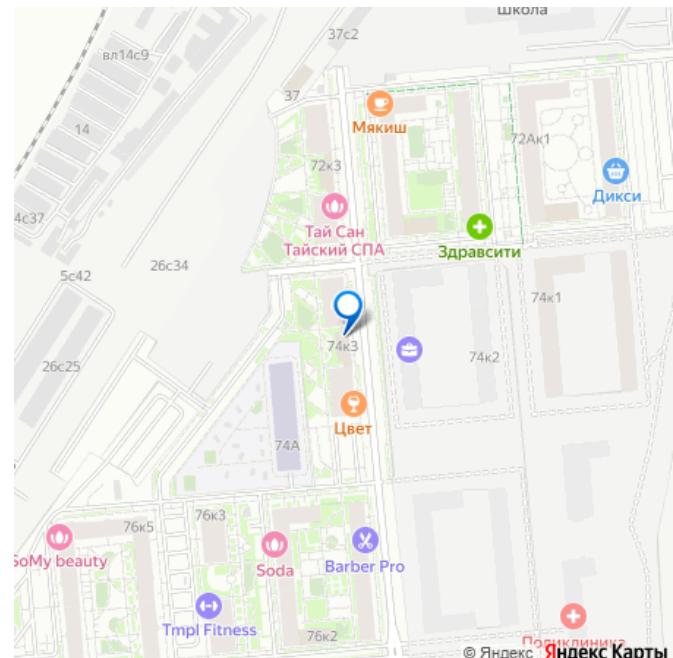
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся квартира собственником, не агентство, первый раз в аренду на продолжительный срок. Короткие варианты на 1-3 месяца не рассматриваются. Квартира с новым качественным ремонтом - вся техника и мебель новая. Дизайн продуман для удобства проживания. Вам останется только разложить свои вещи. В квартире есть вся необходимая бытовая техника для комфорtnого проживания (кондиционер, стиральная машина, полотенцесушитель, холодильник, телевизор, электрическая плита, электрическая духовка, микроволновая печь, чайник), посуда, сушильная доска. В кухонной зоне установлен кухонный гарнитур с большим количеством шкафов и обеденная зона. В комнате расположена двуспальная кровать с ортопедическим матрасом и защитным наматрасником. Также имеется раскладной диван с двуспальным местом. Подключен wi-fi. Из окон открывается красивый вид на закаты и Николо-Перервинский монастырь.

Квартира расположена в современном жилом комплексе, от метро Братиславская 15-20 минут пешком, недалеко Ашан и все необходимые магазины, на территории самого комплекса имеется пешеходная прогулочная зона, множество магазинов, служб доставок, кафе. В квартире запрещено курение, проживание с животным.

Преимущество отдаётся семейным парам.

Ежемесячная оплата: арендная плата+ оплата по счётчикам. Разовый залог: 65000.00 рублей гарантийный взнос, возвращается при окончании договора аренды в случае отсутствия порчи имущества. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



