

Создано: 30.11.2025 в 19:59

Обновлено: 15.12.2025 в 14:44

<https://move.ru/objects/9287173263>

Агент

**79150910132****Москва, Шелепихинское шоссе, 17К3****70 000 ₽**

Москва, Шелепихинское шоссе, 17К3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

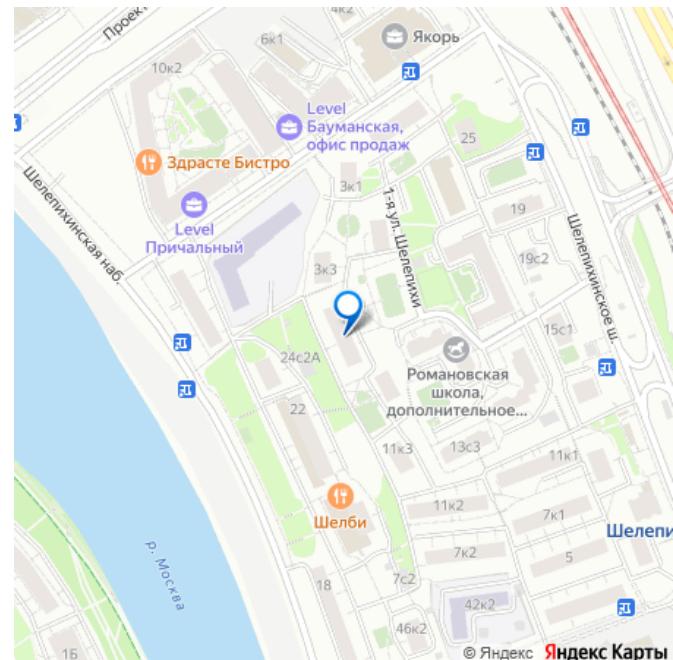
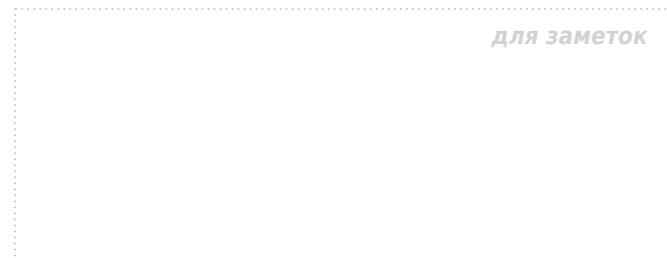
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Заселение с животными

да

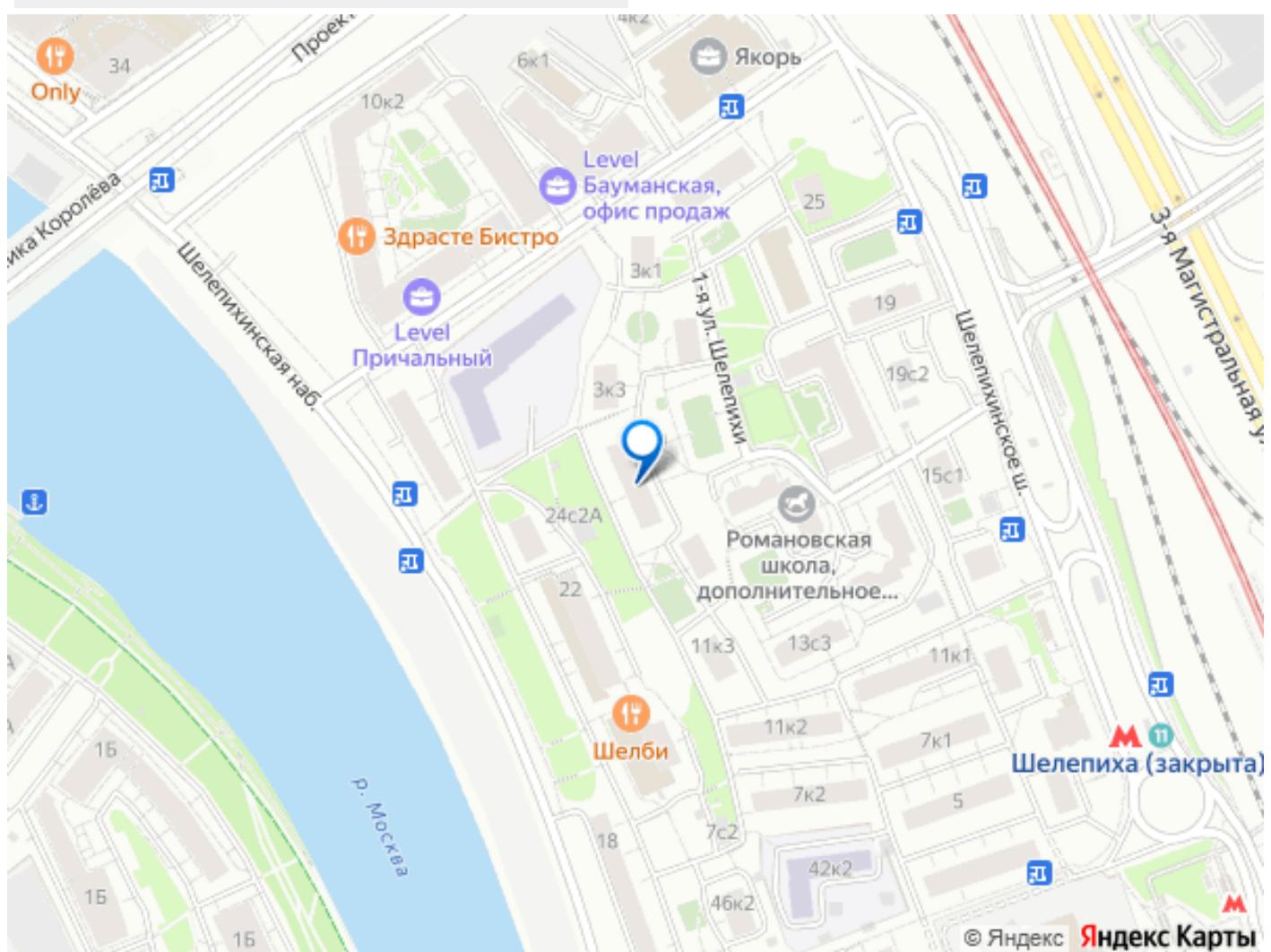
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная 1-комнатная квартира с выделенной спальней в одном из самых динамичных районов Москвы! Возможно заселение с животными. Квартира сочетает в себе комфорт и продуманную планировку: Отдельно выделенное пространство под спальню — уединение и спокойствие в любое время. Просторная кухня 9,5 м<sup>2</sup> — идеальна для готовки, работы и отдыха. Расположение, которое станет вашим преимуществом: До центра — всего несколько минут: удобный доступ к основным магистралям, быстрый маршрут до делового и культурного центра столицы. Шаговая доступность до метро Шелепиха. Уютный, зеленый двор с огороженной территорией. В непосредственной близости — современные кафе, атмосферные кофейни, популярные рестораны, а также гастрономические пространства. Рядом расположены торговые центры и бизнес-квартал Москва-Сити — здесь вы найдёте всё: от шопинга до развлечений, фитнес-клубов и панорамных ресторанов с видом на город. Для прогулок — набережная Москвы-реки, обновлённые пешеходные зоны, мост с живописными видами и стильная набережная Москва-Сити, идеально подходящая для вечерних прогулок и пробежек. В квартире есть всё необходимое для комфорtnого проживания: полностью оборудованная кухня,

современная техника, удобная мебель.





Move.ru - вся недвижимость России