

Создано: 13.01.2026 в 17:46

Обновлено: 14.01.2026 в 21:00

<https://move.ru/objects/9288070292>

КЛЮЧ РЕШЕНИЯ, КЛЮЧ РЕШЕНИЯ

79230786334

Москва, Гагаринский переулок, 31

80 000 ₽

Москва, Гагаринский переулок, 31

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Гагаринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

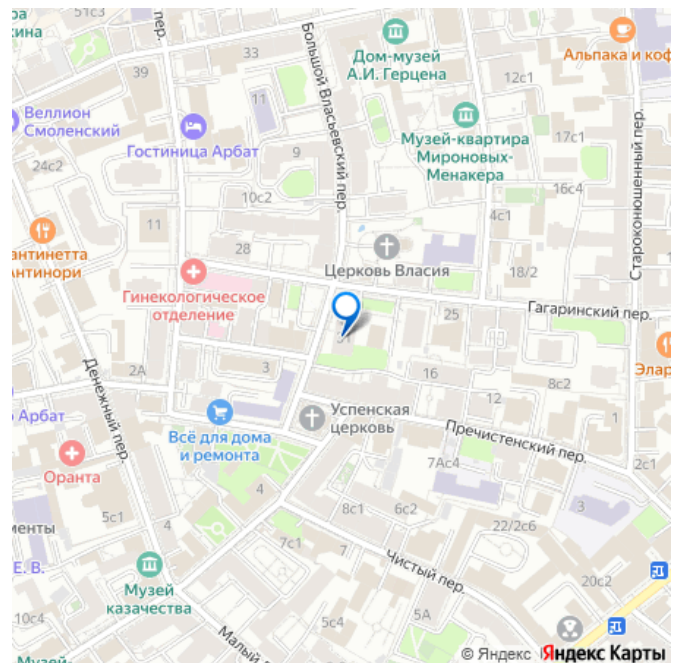
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

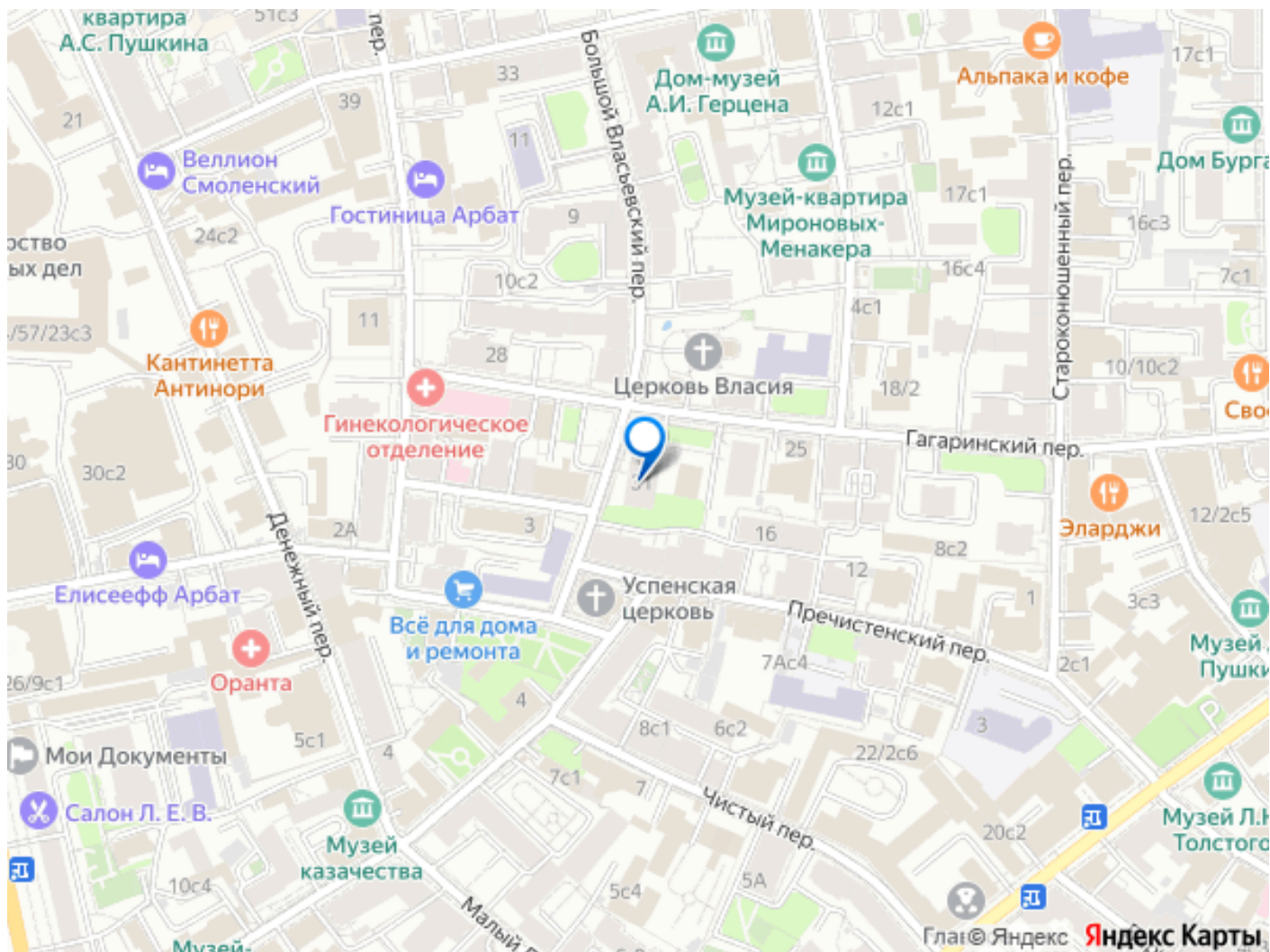
Описание

УЮТ В ИСТОРИЧЕСКОМ ТИХОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ ГАГАРИНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, в 5 МИНУТАХ ОТ АРБАТА. Сдается чистая, аккуратная однокомнатная квартира в одном из самых интеллигентных районов Москвы Хамовники. Идеальное сочетание исторического шарма и функционального комфорта. ЛОКАЦИЯ - СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ: Дом расположен в тихом центре внутри Садового кольца. Идеальная логистика для тех, кто ценит время: -Метро: Смоленская (7 мин), Кропоткинская (10 мин), Парк Культуры (17 мин). -Прогулки: 5 минут до Арбата, 15 минут до Ростовской набережной. -Окружение: В пешей доступности лучшие рестораны, кофейни, фитнес-центры и культурные центры столицы. О КВАРТИРЕ (Функционал и эстетика): Квартира с качественным свежим ремонтом, есть все необходимое для комфортного проживания. -Пространство: Общая площадь 34,3 м?. Просторная комната (19 м?) с выходом на застекленную лоджию. - Кухня: Уютная и функциональная (8,1 м?) — достаточно места для полноценной обеденной зоны. -Санузел: Раздельный, что

удобно для проживания вдвоем. -Спальное место: Современный раскладной диван. - Атмосфера: Кирпичные стены обеспечивают отличную тишину и комфортный микроклимат (тепло зимой и прохладно летом). О ДОМЕ И БЕЗОПАСНОСТИ: - Добротный кирпичный дом, чистый подъезд, 2 пассажирских лифта. -Безопасность: Двор огорожен, вход только для жителей — никакой суеты и случайных прохожих. В подъезде консьерж и видеонаблюдение. - Двор небольшой, парковка не предусмотрена. -Тихие, интеллигентные соседи. КОГО МЫ ИЩЕМ Мы ценим порядок и ищем ответственных арендаторов на длительный срок: -Один человек или пара (можно с ребенком). -Без домашних питомцев. -В приоритете — аккуратные и платежеспособные люди, уважающие тишину. УСЛОВИЯ: Оформление по договору. Сдаем на длительный срок, возможен вариант и на короткий. Просмотры в удобное для Вас время по предварительной договоренности. ЗВОНИТЕ и записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России