

🕒 Создано: 10.03.2026 в 23:47

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 00:15

**Москва, улица Петра Романова, 3**

**70 000 ₽**

Москва, улица Петра Романова, 3

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Петра Романова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

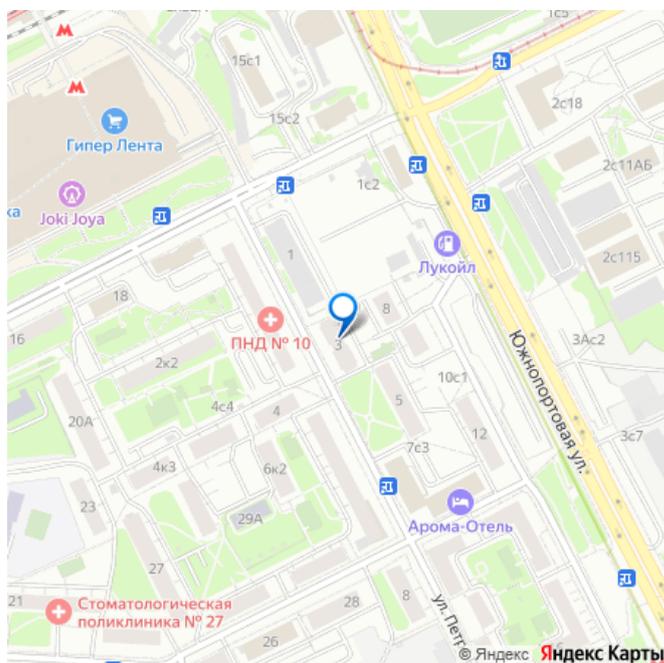
## Описание

<https://move.ru/objects/9291548759>

**Артем Селивановский, Частный  
маклер**

**79230791026**

для заметок



ДЕТИ-ДА!! ПИТОМЦЫ-ДА!! ЕСТЬ ВСЕ!! РЯДОМ  
МЕТРО И ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА!! О КВАРТИРЕ:

Состоит из холла, жилой комнаты, кухни,  
лоджии и отдельного санузла -  
качественный ремонт, полное оснащение:  
два ЖК ТВ, два кондиционера, посудомойка,  
духовой шкаф, варочная поверхность, СВЧ-  
печь, есть даже кофе-машина (не  
капсульная, нормальная)! - лоджия  
присоединена, утеплена, оборудовано  
рабочее место и шкаф для хранения вещей -  
для комфортного отдыха полноценная  
двуспальная кровать! - отдельный санузел с  
инсталляцией, гигиеническим душем: все для

Вашего комфорта О ДОМЕ: Год постройки

2003, монолитный дом - много мест для  
парковки личного транспорта - детская  
площадка во дворе - большой и

вместительный грузопассажирский лифт! О  
ЛОКАЦИИ: Здесь есть действительно все для  
комфортного проживания! - супермаркеты,  
кофейни, пекарни - все возле дома - в 5

минутах пешком от дома большой ТЦ  
Мозаика, в котором есть абсолютно все:

фитнес-центр, множество магазинов,  
огромный фудкорт, рестораны - в 10 минутах  
езды крупный центр Остров мечты, Ривьера,  
северный и южный парки О ТРАНСПОРТЕ:

Комфортно на любом виде транспорта!! -  
удобный выезд на ТТК - станция МЦК

Дубровка и метро Кожуховская в 8-10  
минутах пешком от дома: до Чистых прудов  
18 минут без пересадок, до кольцевой 15  
минут на метро, до Москва-сити 26 минут на  
МЦК! - на автомобиле 15 минут до центра  
Москвы! ОБ УСЛОВИЯХ: Сдается на

длительный срок, оплата первый месяц +  
залог за сохранность (возвращается при  
выезде). В индивидуальном порядке готовы  
рассмотреть арендаторов с детьми и  
домашними питомцами. Дополнительно

ежемесячно оплачиваются счетчики (вода, электричество) и интернет. Комиссия 50% оплачивается при заселении. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ: - качественный ремонт - оснащена всей необходимой для комфортного проживания бытовой техникой, есть даже кофе-машина - много мест для парковки личного транспорта - отличная транспортная доступность! - можно с детьми и домашними питомцами!! Звоните прямо сейчас! Предложение актуально! С удовольствием отвечу на все вопросы и организую оперативный показ и заселение! Ключи на руках!



