

🕒 Создано: 07.03.2026 в 14:31

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 14:29

**Собственник**

**79862742809**

**Москва, бульвар Академика Ландау, 5к2**

**63 000 ₽**

Москва, бульвар Академика Ландау, 5к2

Округ

[СВАО, Северный район](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

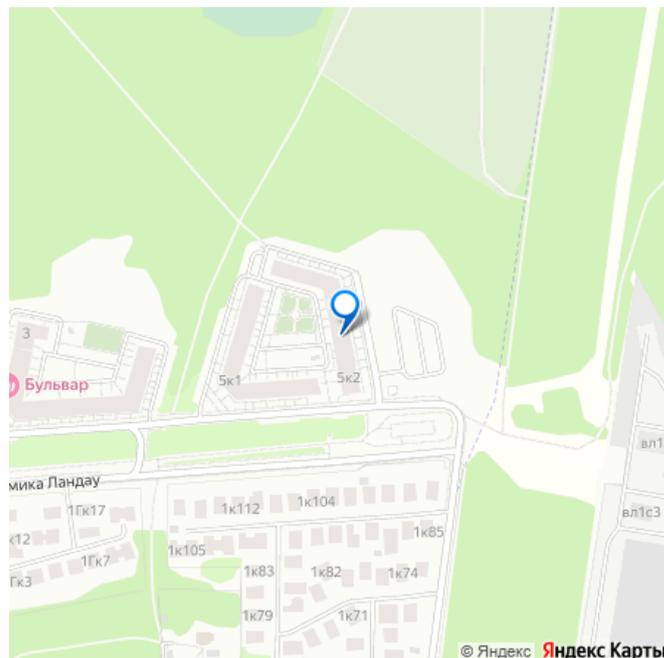
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

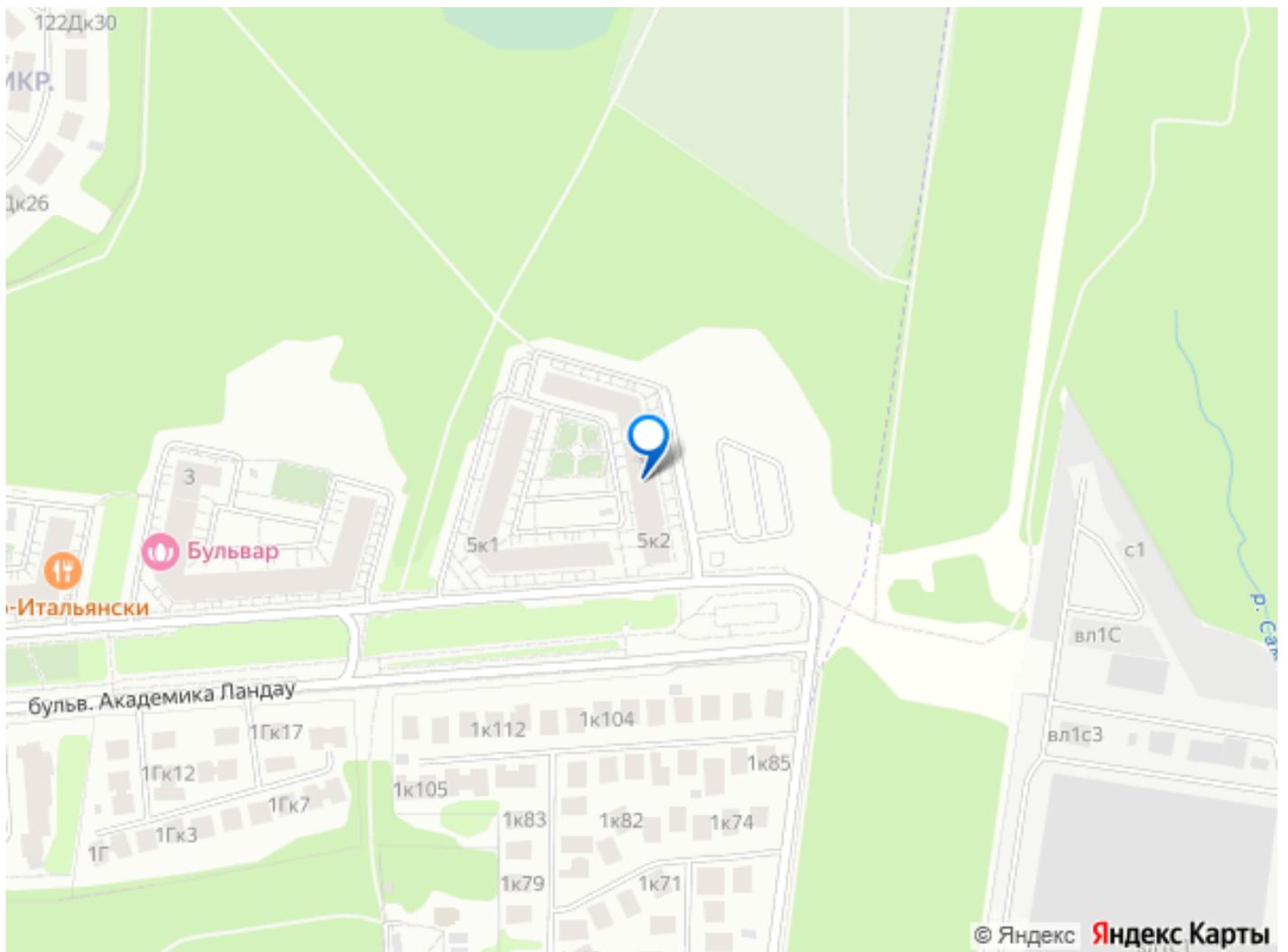
## Описание

Сдается прекрасная просторная однушка формата евро-2 (14 м спальня и 14 м кухня-гостиная) в 8 мин от метро Физтех в доме 2019 года. В июне 20225 выполнен ремонт, все фото соответствуют действительности. В спальне полноценная кровать шириной 180 см с хорошим матрасом, большой вместительный шкаф. Кухня-гостиная со встроенной техникой: индукционная варочная панель Ariston, встроенная стиральная машина Ariston, духовой шкаф AEG, двухкамерный холодильник Beco, микроволновая печь Samsung, электрический чайник. Качественная кухня, выполненная на заказ, большая зона хранения, обеденная зона. На кухне выход на лоджию с вместительным встроенным шкафом. Санузел сияет чистотой. В прихожей встроенный шкаф для верхней одежды и обуви. Великолепная локация: с одной стороны метро в паре шагов, с другой стороны дом удален от Дмитровского шоссе, окна выходят на лес, рядом парк Усадьбы Архангельское-Тюриково, благоустроенный бульвар Ландау, ЖК низкой этажности, рядом красивый

частный сектор. Нет проблем с парковкой, в любое время дня и ночи можно припарковаться недалеко от подъезда. Удобный выезд на Дмитровское шоссе. Квартира идеально подойдет для семейной пары или одинокого с жильца с российским гражданством, без детей и животных. Если вы пара и оба работаете на удаленке или гибриде, в квартире достаточно места, чтобы организовать 2 рабочих места в разных помещениях, чтобы друг другу не мешать. Квартира без обременений, в совместной собственности супругов, заключим с Вами договор, в котором фиксируем взаимные обязательства, со своей стороны также гарантируем уплату налога, сдаем квартиру без посредников и его комиссии, только предоплата за месяц + залог. Электричество, вода и интернет оплачиваются жильцами дополнительно и в указанную стоимость не входят. Просьба к риелторам! Мы не будем заключать с Вами эксклюзивные договоры, даже если Вы сдадите нашу квартиру за 10 сек. Пишите, если у Вас есть жильцы, готовые к просмотру и вышеобозначенным условиям. Если Вы звоните, а мы не отвечаем, просьба написать сообщение, обязательно ответим чуть позже. Просмотры желательно планировать на выходные или в будни вечером.







Move.ru - вся недвижимость России