

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:41

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 17:16

**Москва, Миклухо-Маклая улица, 59**

**43 000 ₺**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 59

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

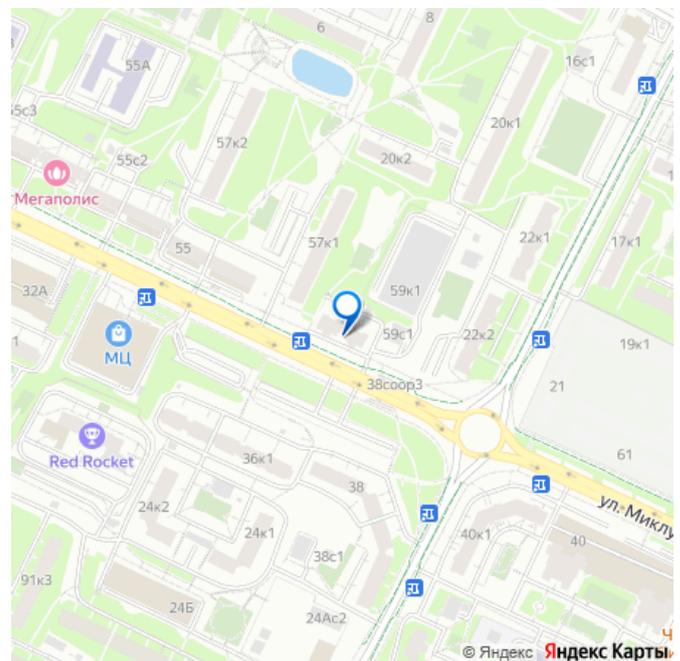
<https://move.ru/objects/9290507564>

**Доступная Недвижимость. 8 отдел,**

**Доступная Недвижимость. 8 отдел**

**79898438254**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ПОД АВАНСОМ ДО СУББОТЫ. Наниматель на долгий срок, найдись! Квартира без мебели в комнате (поэтому обрати внимание, что депозит составляет всего только треть от арендной ставки). Свой питомец (кошка или собака) - не проблема. Классная локация и отличная планировка. Одношка с большой кухней и огромной утепленной лоджией. От метро Беляево 5 минут пешком. Комната 19 метров - огромное светлое пространство. Свою мебель ставите где хотите. Широкие подоконники можно сидеть с ноутбуком или цветами. Большая кухня - 10 метров, мечта любого кто любит готовить или тусоваться с друзьями. Холодильник есть, посудомоечная машина есть, электрическая плита с духовкой есть, стиральная машина есть. Утепленная лоджия тянется вдоль всей квартиры - дополнительное пространство, кабинет или зимний сад или склад для всего, что жалко выбросить. Окна большие и светлые. Квартира не хрустально-глянцевая, не придется платить за «дизайнерский ремонт», который тебе не нравится. Ты можешь сделать косметику под себя (с согласованием, конечно) и получить

идеальное жилье по цене ниже рыночной.  
Тамбурная дверь на две квартиры, как  
дополнительная звукоизоляция от подъезда.  
Но есть нюанс, соседка из второй квартиры  
курит. Если сами курите, можете составить  
ей компанию). Если вы не курите, но не  
страдаете от запаха табачного дыма в  
коридоре - тоже вариант, так как дверь в  
квартиру не пропускает ни молекулы  
табачного дыма. Орг момент! Собственник не  
предоставляет регистрацию. Инфраструктура  
- космос! Куча магазинов, пвз, фитнес, парк,  
аптеки, кафешки. Показы по  
предварительной договоренности.



